



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture n° 733 del 11/08/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA" - IMPORTO COMPLESSIVO € 800.000,00 –
Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre per avvio della procedura di affidamento ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76**

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ing. Giuseppe Corallo, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV, Ing. Ignazio Alberghina, la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 2764 del 25/11/2019 è stato conferito all'ing. Mario Addario e all'arch. Davide Scrofani, liberi professionisti, l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento in oggetto;
- in data 27/11/2019 i professionisti incaricati hanno trasmesso il progetto definitivo dell'intervento;
- con determina dirigenziale n. 2946 del 03/12/2019 l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato RUP e responsabile della verifica dell'intervento di che trattasi, in sostituzione del geom. Giorgio Iacono, collocato in pensione;
- con determina dirigenziale n. 2945 del 03/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determina dirigenziale n. 3361 del 17/12/2019 è stato:
 - assunto con l'Istituto per il Credito Sportivo un mutuo passivo di € 800.000,00 per RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA;
 - accertata in entrata al cap. n. 500 per l'anno 2019 con cod. Bil. 6.03.01.04.003 PEG 2019, scadenza 2019, la somma di € 800.000,00 per l'intervento di

RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A
MARINA DI RAGUSA;

- prenotata la somma di € 800.000,00, PEG 2019, scadenza 2019, per l'opera finanziata di che trattasi, al cap. 2701.2 bilancio 2019 con cod. Bilancio 06.01-2.02.01.09.016
- in data 23/12/2019 è stata stipulato il mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo;
- con determina dirigenziale n. 1019 del 25/02/2020 è stato affidato il servizio di redazione della relazione geologica esecutiva, allo STUDIO TECNICO GEODATA del Geol. SARO DI RAIMONDO;
- con determinazione dirigenziale n. 1805 del 09/04/2020 sono stati affidati i lavori per l'esecuzione delle indagini geognostiche relative all'intervento alla ditta SEAF srl;
- in data 19/05/2020 il geologo incaricato ha trasmesso la relazione geologica esecutiva;
- in data 03/07/2020 i progettisti hanno trasmesso il progetto Esecutivo;
- In data 07/08/2020 il progetto Esecutivo è stato verificato ai sensi art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato validato ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Relazione Istruttoria ed approvazione in linea tecnica del progetto Esecutivo da parte del R.U.P., ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. 12/2011, del 10/08/2020, parte integrante;

Ritenuto di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che la somma di € 800.000,00 è stata già prenotata, con determinazione dirigenziale n. 3361 del 17/12/2019, al cap. 2701.2, con cod. Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

Ritenuto altresì di avviare la procedura di appalto, che sarà svolta in modalità telematica mediante il portale appalti E-procurement del comune di Ragusa, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come stabilito all'articolo 32, comma 2 del d.lgs. 50/2016 ed in particolare di:

- scegliere, per l'individuazione degli offerenti, la **PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76**, previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente;
- di invitare 20 imprese, ove esistenti, sorteggiate tra tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti generale ed economico-organizzativi che hanno manifestato l'interesse ad essere invitati, in risposta all'“Avviso di manifestazione di interesse” suindicato;
- scegliere, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, tenuto anche conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo che, tra l'altro, prevede lavorazioni standard per le necessità di questa Amministrazione;
- stipulare il contratto a misura;

Preso atto che la scelta della **PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76**, è giustificata per i seguenti motivi:

- la tipologia degli interventi richiede una procedura semplificata con tempistica inferiore a quella aperta, ciò anche in relazione all'importo contenuto dell'appalto;
- la procedura semplificata è suggerita anche per le circostanze che la gara si svolge sulla base di un progetto esecutivo per interventi di ordinario contenuto tecnico esente da opere particolarmente complesse per cui è ugualmente assicurata la più ampia concorsualità;
- la procedura semplificata viene adottata in applicazione del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, contenente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, e le norme procedurali

per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;

Ritenuto inoltre di dare mandato, al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture*-, di avviare tutto l'iter necessario per l'appalto dei lavori di che trattasi ed in particolare:

- redazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell' "Avviso di manifestazione di interesse" per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;
- redazione ed invio delle lettere-invito;
- aggiudicazione definitiva ed affidamento dei lavori;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, che disciplina le procedure sotto soglia durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici;

Visto l'art. 1, comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, il quale prevede che per le modalità di cui all'articolo suddetto la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

Vista la deliberazione di C.C. n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 lo schema di Bilancio di previsione 2020/2022;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. sopra richiamato;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

- 1) Approvare** il Progetto Esecutivo relativo alla **“RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA”**, dell'importo di € 800.000,00 con il seguente quadro economico:

lavori a misura		
a) Importo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 659 106,91
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (2%)		€ 13 182,14
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€ 645 924,77
c) Somme a disposizione dell' Amministrazione per:		
c1) Imprevisti e arrotondamenti	€ 6 122,50	
c2) IVA (10% di a+c1)	€ 66 522,94	
c3) Onorario PROGETT. ESECUTIVA - IVA e CNI comprese -	€ 38 136,49	
Onorario COLLAUDO STATICO -IVA e CNI comprese-	€ 2 000,00	
c4) Incentivo per funzioni tecniche (IRAP 2,00% di A)	€ 13 182,14	
c5) Spese di conferimento in discarica	€ 6 000,00	

c6) MAV e Bollettino Osservatorio	€ 30,00	
c7) Parere preventivo CONI	€ 150,00	
c8) Parere definitivo CONI (0,2% di A)	€ 1 318,21	
c9) Relazione geologica - IVA compresa	€ 2 391,40	
c10) Indagini geognostiche - IVA compresa	€ 5 039,41	
Somma	€ 140 893,09	€ 140 893,09
TOTALE		€ 800 000,00

e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Tavole architettoniche:

TAV. SF1	Inquadramento e Planimetria stato di fatto;
TAV. SF2	Elaborato Stato di fatto – Blocco “A”;
TAV. OA1	Planimetria di progetto - navigatore;
TAV. OA2	Planimetria comparativa – demolizioni e ricostruzioni;
TAV. OA3	Elaborato di Progetto – Profili altimetrici;
TAV. OA4	Elaborato di Progetto – Stralci A/B;
TAV. OA4a	Elaborato di Progetto – Stralci C/D;
TAV. OA5	Elaborato di Progetto Blocco “A”;
TAV. OA5a	Elaborato di Progetto Blocco “A”;
TAV. OA5b	Elaborato di Progetto Blocco “A”;
TAV. 06	Elaborato di Progetto Blocco “B”;
TAV. OA6a	Elaborato di Progetto Blocco “B”;
TAV. CP1	Elaborato campi da paddle;
TAV. CT1	Elaborato campi da tennis.

Tavole strutture:

RELAZIONE GEOLOGICA

RAPPORTO DI PROVA (INDAGINI GEOGNOSTICHE)

TAV. OSR1	Relazione tecnica generale, dei materiali – Piano di manutenzione;
TAV. OSR2	Relazione di calcolo – Gruppo Spogliatoi (Blocco “B”);
TAV. OSR3	Relazione di calcolo – Pergolato (Rif. Blocco “A”);
TAV. OSR4	Relazione di calcolo – Quinta cancello;
TAV. OSR5	Relazione di calcolo – Muri di sostegno;
TAV. OS01	Elaborato strutture – Quinta del cancello;
TAV. OS02	Elaborato Strutture – Gruppo Spogliatoi (Blocco “B”)
TAV. OS03	Elaborato Strutture – Pergolato (Rif. Blocco “A”)
TAV. OS04a	Elaborato Strutture – Muri di sostegno
TAV. OS04b	Elaborato Strutture – Muri di sostegno.

Elaborati economici:

TAV. EC01	Computo metrico estimativo;
TAV. EC02	Elenco prezzi;
TAV. EC03	Analisi prezzi;
TAV. EC04	Competenze tecniche;
TAV. EC05	Quadro economico;
TAV. EC06	Capitolato speciale d'appalto – Schema contratto;
TAV. EC07	Cronoprogramma dei lavori;
TAV. EC08	Incidenza manodopera.
TAV. EC09	Piano di Manutenzione

Sicurezza:

TAV. S1	Piano di sicurezza e coordinamento;
---------	-------------------------------------

Impianti:

Impianto elettrico

TAV. OER1 Relazione tecnica impianto elettrico;
TAV. OES1 Schema elettrico unifilare;
TAV. OES2 Dimensionamento linee e protezioni impianto elettrico;
TAV. OES3 Fronte quadri impianto elettrico;
TAV. OE01 Elaborato impianto elettrico – Planimetria generale esterna;
TAV. OE02 Elaborato impianto elettrico – Planimetria generale esterna;
TAV. OE03 Elaborato impianto elettrico – Planimetria impianto di terra;
TAV. OE04 Elaborato impianto elettrico – Planimetria “Blocco A”;
TAV. OE05 Elaborato impianto elettrico – Planimetria “Blocco B”

Impianto idrico-sanitario

TAV. OMR1 Relazione tecnica impianto idrico-sanitario;
TAV. OMS1 Elaborato impianto idrico-sanitario – Schemi funzionali;
TAV. OMS2 Elaborato impianto idrico-sanitario – Schemi di centrale;
TAV. OM01 Elaborato impianto idrico-sanitario – Planimetria generale esterna;
TAV. OM02 Elaborato impianto idrico-sanitario – Planimetria “Blocco A”;
TAV. OM03 Elaborato impianto idrico-sanitario – Planimetria “Blocco B”.

2. **Dare atto** che, con determinazione dirigenziale n. 3361 del 17/12/2019, la somma di € 800.000,00 è stata già prenotata al cap. 2701.2, con cod. Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;
3. **Utilizzare la PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76**, previa consultazione di 20 (venti) operatori economici, ove esistenti, individuati tramite Avviso di Manifestazione di interesse che sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale dell'Ente, come modalità di affidamento dei lavori relativi alla **“RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA”** per l'importo complessivo dei lavori a misura pari ad € 659.106,91, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.182,14 e per lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € 645.924,77;
4. **adottare** quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Decreto Legislativo n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
5. **non richiedere** le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016, considerato che per la tipologia e specificità della presente procedura, non ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;
6. **Dare mandato** al Settore X – Servizio 4° - *Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture* - di avviare tutto l'iter necessario per l'appalto dei lavori di che trattasi, in modalità telematica mediante il portale appalti E-procurement del comune di Ragusa, ed in particolare:
 - Redazione, approvazione e pubblicazione, per 15 giorni nel sito istituzionale dell'Ente, dell'“Avviso di manifestazione di interesse” per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
 - scelta, mediante sorteggio (in seduta pubblica, con l'adozione di ogni cautela necessaria a garantire la segretezza dei soggetti invitati), delle venti imprese a cui inviare gli inviti, nel caso in cui il numero di operatori economici che abbiano manifestato interesse sia superiore a venti;
 - redazione, approvazione ed invio delle lettere-invito;
 - aggiudicazione definitiva ed affidamento dei lavori;
7. **Dare atto** che il contratto sarà stipulato a misura;
8. **Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 D.lgs. 267/2000;
9. **Dare mandato** agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Giuseppe Corallo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 11/08/2020

Dirigente
LAMACCHIA DONATO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale