

COMUNE DI RAGUSA

PROVINCIA DI RAGUSA

OGGETTO:

**INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE PER
INCREMENTARE LA DISPONIBILITA' DI ALLOGGI SOCIALI.
3° LOTTO (ALLOGGI UBICATI A RAGUSA IBLA). IMPORTO 531'861.00**

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTISTA

Dott. Ing. Fabrizio Leggio

TAV 13

ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

DIRIGENTE

Dott. Ing. Ignazio Alberghina

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

RUP

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Progetto definitivo, dell'importo di € 531'861,00
verificato ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 6d
D.Lgs 50/ 2016

IL VERIFICATORE

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Si approva in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 comma3
della L.R. 12/2011 il progetto definitivo per l'importo
complessivo di € € 531'861,00

IL RUP

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA UGOLINO, 96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE (SpCat 5)							
1 21.01.05.002	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a mano Apertura porte Piano terra		0,95 1,00	2,000 1,900	0,250 0,250	0,48 0,48		
	SOMMANO m³					0,96	454,39	436,21
2 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eve ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Soggiorno P.T. Pranzo P.T. Angolo cottura P.T. Pavimentazione bagno p. 1 Rivestimento bagno p. 1 Rivestimento bagno p. 1 Corridoio p. 1 Corridoio p. 1 Letto singolo p. 1 Letto doppio p. 1		5,13 4,33 3,00 3,70 2,00 2,00 3,70 1,08 0,90 3,28 2,97	2,850 3,000 1,340 1,080 2,000 2,000 1,050 0,800 2,750 4,880		14,62 12,99 4,02 4,00 14,80 4,32 3,89 0,72 9,02 14,49		
	SOMMANO m²					82,87	10,84	898,31
3 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm Pranzo P.T. Pranzo P.T. Pareti sotto volta Pranzo P.T. Volta Pranzo P.T. Angolo cottura P.T. Angolo cottura P.T. Pareti sotto volta Angolo cottura P.T. Volta Angolo cottura P.T. Soggiorno P.T. Soggiorno P.T. Pareti sotto volta Soggiorno P.T. Volta Soggiorno P.T. Letto Singolo P.1 Letto Singolo P.1 Letto Singolo P.1 Letto doppio P.1 Letto doppio P.1 Letto doppio P.1	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	4,43 3,00 3,14 3,14 1,30 3,00 3,14 3,14 5,27 2,75 3,14 3,14 3,10 2,75 2,75 4,90 2,97 2,97	1,680 1,680 1,285 1,285 1,680 1,680 1,285 1,285 1,680 1,680 1,230 1,230 1,230 3,770 4,300 3,230 4,150 5,070 3,230		14,88 10,08 5,18 35,75 4,37 10,08 5,18 10,49 17,71 9,24 4,75 40,71 23,37 11,83 8,88 40,67 15,06 9,59		
	SOMMANO m² x cm					277,82	3,94	1'094,61
4 21.01.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Pezzi bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	22,35	89,40
5 21.10.01.002	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di							
	A R I P O R T A R E							2'518,53

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'652,75
	IMPIANTI IDRICI ED IGIENICO SANITARI (SpCat 1)							
14 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
15 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
16 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
17 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
18 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
19 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	100,58	1'106,38
20 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		42'111,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		42'111,09
21	SOMMANO cad					3,00	81,37	244,11
15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
22	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.					1,00		
15.04.04	SOMMANO cad					1,00	23,80	23,80
23	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm		40,00			40,00		
15.04.09.001	SOMMANO m					40,00	10,41	416,40
24	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato.					1,00		
15.04.10	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
25	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm		10,00			10,00		
15.04.15.006	SOMMANO m					10,00	28,42	284,20
26	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l					1,00		
15.02.03.007	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
27	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo interno in polietilene reticolato elettronicamente (PE-Xc), strato intermedio in alluminio a ... posita in PPSU e poliammide rinforzata con vetroresina, ovvero in bronzo secondo DIN EN 1982. per diametro DN 16x11,5 mm		50,00			50,00		
15.04.26.001	SOMMANO m					50,00	7,74	387,00
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							43'974,94

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA AQUILA SVEVA, 36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE (SpCat 5)							
1 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eve ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Letto Deposito Cucina Cucina Bagno Bagno		4,55 2,40 2,55 0,90 2,08 1,10	3,000 2,650 2,670 2,890 1,280 0,720		13,65 6,36 6,81 2,60 2,66 0,79		
	SOMMANO m²					32,87	10,84	356,31
2 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm Letto " " Deposito " " Cucina " " " " " " " " Bagno " " "	 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	4,55 4,55 3,00 2,40 2,40 2,65 2,55 0,90 2,55 0,90 2,89 0,90 2,29 2,44 2,08 1,10 2,08 2,00	3,000 2,900 2,900 2,650 2,900 2,900 2,670 2,890 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 2,700 1,280 0,720 2,700 2,700	3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000	40,95 79,17 52,20 19,08 41,76 46,11 20,43 7,80 20,66 7,29 23,41 7,29 18,55 19,76 7,99 2,38 33,70 32,40		
	SOMMANO m² x cm					480,93	3,94	1'894,86
3 21.01.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Pezzi bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	22,35	89,40
4 21.10.01.002	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric ... ere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	19,40	970,00
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							3'310,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'175,91
	IMPIANTI IDRICI ED IGIENICO SANITARI (SpCat 1)							
13 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
14 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
15 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
16 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
17 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
18 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	100,58	1'106,38
19 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche					4,00		
	A R I P O R T A R E					4,00		15'634,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,00		15'634,25
20 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere					4,00	81,37	325,48
	SOMMANO cad					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
21 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	23,80	23,80
22 15.04.09.001	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	10,41	416,40
23 15.04.10	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
24 15.04.15.006	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	28,42	284,20
25 15.02.03.007	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
26 15.04.26.001	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo interno in polietilene reticolato elettronicamente (PE-Xc), strato intermedio in alluminio a ... posita in PPSU e poliammide rinforzata con vetroresina, ovvero in bronzo secondo DIN EN 1982. per diametro DN 16x11,5 mm		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	7,74	387,00
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							17'579,47

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA PONTICELLO, 21-23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eve ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Piano sottostrada Piano sottostrada Camera 1 P.T. Camera 2 P.T.		2,15 3,55 2,86 3,87	0,710 4,490 5,465 5,550		1,53 15,94 15,63 21,48		
	SOMMANO m²					54,58	10,84	591,65
2 26.01.01.001	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad al ... ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio prospetto su vicolo prospetto su vicolo prospetto laterale prospetto laterale prospetto laterale prospetto laterale prospetto laterale		5,10 3,60 1,92 2,00 2,40 0,70 0,40		6,050 5,350 6,650 7,150 6,950 5,550 4,080	30,86 19,26 12,77 14,30 16,68 3,89 1,63		
	SOMMANO m²					99,39	7,81	776,24
3 26.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in oper ... o dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni si veda 'approntamento ponteggio'				99,390	99,39		
	SOMMANO m²					99,39	1,26	125,23
4 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base si veda 'approntamento ponteggio'				99,390	99,39		
	SOMMANO m²					99,39	3,58	355,82
5 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm Piano sottostrada " " " " " " Volta Piano sottostrada Camera 1 P.T. " " " " " " " " " Camera 2 P.T. " " " " " " " " " INTONACO ESTERNO Prospetto su vicolo Prospetto su vicolo Prospetto laterale Prospetto laterale Prospetto laterale Prospetto laterale Prospetto laterale	3,14	3,97 3,12 3,14 3,14 2,60 5,40 5,53 2,75 2,96 5,55 5,77 4,53 3,20	1,750 1,750 1,750	1,150 1,150 3,970 3,120 1,750 3,100 3,900 3,500 3,500 4,000 3,300 3,650 3,650	4,57 3,59 21,82 17,14 25,00 16,74 21,57 9,63 10,36 22,20 19,04 16,53 11,68		
	SOMMANO m² x cm					299,26	3,94	1'179,08
	A R I P O R T A R E							3'028,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'028,02
6 21.10.01.002	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric ... ere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo		80,00			80,00		
	SOMMANO m					80,00	19,40	1'552,00
7 05.01.10.001	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Quantità come rimozione di pavimenti		54,58			54,58		
	SOMMANO m²					54,58	17,92	978,07
8 05.01.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... a dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Quantità come massetto di sottofondo		54,58			54,58		
	SOMMANO m²					54,58	46,94	2'561,99
9 05.02.04.003	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres	2,00	2,40			4,80		
		2,00	2,80			5,60		
		2,00	3,00			6,00		
			5,55			5,55		
			5,80			5,80		
			3,20			3,20		
			4,53			4,53		
			3,97			3,97		
			2,15			2,15		
			0,71			0,71		
			0,97			0,97		
			5,20			5,20		
			4,65			4,65		
		2,00	0,60			1,20		
		2,00	0,85			1,70		
		4,00	0,13			0,52		
	SOMMANO m					56,55	3,98	225,07
10 05.02.01	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Bagno " Angolo cottura " "	2,00	2,90		2,000	11,60		
		2,00	1,80		2,000	7,20		
			4,30		2,000	8,60		
			0,60		2,000	1,20		
	SOMMANO m²					28,60	45,25	1'294,15
11 02.02.01.002	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 12 cm Pareti bagno		3,00		3,400	10,20		
			1,80		3,250	5,85		
	SOMMANO m²					16,05	31,21	500,92
	A R I P O R T A R E							10'140,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'140,22
12 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco Nuove pareti bagno " " " " " " " " "		199,87 3,00 2,90 1,90 1,80			199,87 3,400 3,400 3,250 3,250	10,20 9,86 6,18 5,85	
	SOMMANO m²					231,96	21,55	4'998,74
13 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su p ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco A detrarre rivestimenti bagno A detrarre rivestimenti bagno A detrarre rivestimenti angolo cottura A detrarre rivestimenti angolo cottura	2,00 2,00	-1,80 -2,90 -4,30 -0,60		2,000 2,000 2,000 2,000	-7,20 -11,60 -8,60 -1,20		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					231,96 -28,60		
	SOMMANO m²					203,36	12,40	2'521,66
14 11.01.03	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come strato di finitura		203,36			203,36		
	SOMMANO m²					203,36	6,21	1'262,87
15 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco		99,39			99,39		
	SOMMANO m²					99,39	24,62	2'446,98
16 09.01.09.001	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Quantità come intonaco		99,39			99,39		
	SOMMANO m²					99,39	19,09	1'897,36
17 11.02.01	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco		99,39			99,39		
	SOMMANO m²					99,39	7,55	750,39
18 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntallazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
	A R I P O R T A R E							24'296,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'296,68
19 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
20 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
21 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
22 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
23 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	100,58	1'106,38
24 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	81,37	406,85
25 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
26 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	23,80	23,80
27	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato							
	A R I P O R T A R E							26'995,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'995,29
15.04.09.001	composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	10,41	416,40
28 15.04.10	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
29 15.04.15.006	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	28,42	284,20
30 15.02.03.007	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
31 15.04.26.001	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo interno in polietilene reticolato elettronicamente (PE-Xc), strato intermedio in alluminio a ... posita in PPSU e poliammide rinforzata con vetroresina, ovvero in bronzo secondo DIN EN 1982. per diametro DN 16x11,5 mm		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	7,74	387,00
32 24.02.05.003	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d ... arete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante. dimensione 1"1/4					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	38,50	269,50
33 24.02.04.004	Fornitura e collocazione di elemento scaldante in alluminio pressofuso ad alta resa avente spessore mozzo pari a 100 mm compreso i collegamenti idraulici, l ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. interasse mozzi 800mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 182 W					40,00		
	SOMMANO cad					40,00	38,67	1'546,80
34 14.01.03.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partir ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	43,50	1'087,50
	A R I P O R T A R E							31'406,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'406,95
35 14.03.15.002	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti p ... rminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x2,5mm²		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	1,35	202,50
36 14.12.01.001	Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, com ... ito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	647,20	647,20
37 14.13.01	Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del loca ... il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	66,00	132,00
38 14.03.13.003	Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale , separatori e accessori, compreso le opere ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 196x152x70					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	10,50	105,00
39 21.08.01	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con ... prese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infisso Prospetto su vicolo		1,05		1,900	2,00		
			1,05		1,100	1,16		
			0,60		1,000	0,60		
	Prospetto laterale	2,00	0,70		0,700	0,98		
	Ingresso su via Ponticello		1,00		1,800	1,80		
	Ingresso sottostrada su prosp. laterale		0,85		1,800	1,53		
	Porte interne		0,80		2,100	1,68		
			0,75		2,000	1,50		
	SOMMANO m²					11,25	133,56	1'502,55
40 21.08.03	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso tra ... preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. Prospetto su vicolo		1,05		1,900	2,00		
			1,05		1,100	1,16		
			0,60		1,000	0,60		
	Prospetto laterale	2,00	0,70		0,700	0,98		
	Ingresso su via Ponticello		1,00		1,800	1,80		
	Ingresso sottostrada su prosp. laterale		0,85		1,800	1,53		
	Porte interne		0,80		2,100	1,68		
			0,75		2,000	1,50		
	SOMMANO m²					11,25	60,70	682,88
41 24.02.11.001	Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione							
	A R I P O R T A R E							34'679,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'679,08
42 21.04.09.002	acqua calda sanitaria, costituita d ... ax ammessa 80°C - producibilità acqua calda sanitaria (Dt=25°C) non inferiore a 14 l/min. portata termica nominale 25 kW caldaia					1,00	3'151,63	3'151,63
	SOMMANO cad					1,00		
	Consolidamento di estradosso di volte in muratura di pietrame o mattoni, anche in presenza all'intradosso di affreschi o altri trattamenti decorativi, mediante applicazio ... ento e pulitura della volta). con maglia 99x99 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 10, in GFRP Volta deposito		5,20	3,300		17,16	80,32	1'378,29
	SOMMANO m²					17,16		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							39'209,00
	T O T A L E euro							39'209,00
	Data, 22/07/2020							
	Il Tecnico Dott. Ing. Fabrizio Leggio							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA TORRENUOVA, 154

PIANO MEDIO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					339,40		1'265,14
			4,09		3,500	14,32		
			0,43		3,500	1,51		
			1,37		3,500	4,80		
			0,60		3,500	2,10		
			1,90		3,500	6,65		
			0,63		3,500	2,21		
			2,90		3,500	10,15		
			1,40		3,500	4,90		
			2,14		3,500	7,49		
			1,04		3,500	3,64		
			1,08		3,500	3,78		
			5,87		3,500	20,55		
			0,40		3,500	1,40		
			0,60		3,500	2,10		
			5,46		3,500	19,11		
			5,20		3,500	18,20		
			4,34		3,500	15,19		
		4,00	0,45		3,500	6,30		
			0,78		3,500	2,73		
			0,70		3,500	2,45		
			4,42		3,500	15,47		
			5,04		3,500	17,64		
			4,36	4,100		17,88		
			4,40	1,250		5,50		
			3,10	2,850		8,84		
			1,18	5,270		6,22		
			1,18	2,640		3,12		
			2,10	3,000		6,30		
			2,10	3,200		6,72		
			4,09	1,210		4,95		
			1,37	1,640		2,25		
			0,60	1,050		0,63		
			1,90	1,400		2,66		
			2,90	0,870		2,52		
			2,28	1,100		2,51		
			1,04	1,100		1,14		
			5,87	1,150		6,75		
			2,02	2,940		5,94		
			2,70	3,780		10,21		
			1,20	2,600		3,12		
			4,42	5,040		22,28		
			0,78	4,340		3,39		
			2,00	0,450		0,90		
			1,55	0,450		0,70		
	Totale intonaco interno * Parziale m² x cm					646,62		
	INTONACO ESTERNO							
	Prospetto laterale su via Balate		3,00		5,300	15,90		
	Prospetto su via Balate		8,60		6,300	54,18		
			5,70		7,200	41,04		
			6,75		8,000	54,00		
			3,00		4,500	13,50		
			3,50		4,500	15,75		
			3,10		4,500	13,95		
			3,14	2,250	4,500	31,79		
	Totale intonaco esterno * Parziale m² x cm					240,11		
	SOMMANO m² x cm					886,73	3,94	3'493,72
3	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento							
21.01.24	compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
						4,00		
	SOMMANO cad					4,00	22,35	89,40
	A R I P O R T A R E							4'848,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'758,26
5 05.01.10.001	PAVIMENTAZIONI, PARQUET, RIVESTIMENTI (SpCat 6) Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Quantità come rimozione di pavimenti SOMMANO m²		116,71			116,71 116,71	17,92	2'091,44
6 05.01.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... a dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Quantità come massetto di sottofondo SOMMANO m²		116,71			116,71 116,71	46,94	5'478,37
7 05.02.04.003	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres		4,36 4,30 3,90 4,45 2,70 4,37 2,72 1,18 0,43 3,10 4,09 0,43 1,37 5,46 0,60 1,90 0,53 2,90 1,40 2,00 1,04 1,08 2,00 5,87 5,92 1,50 0,80 2,80 5,90 2,60 1,20 1,40 2,70 0,53 2,02 5,20 4,34 0,78 0,69 4,42 5,04			4,36 4,30 3,90 4,45 2,70 4,37 2,72 1,18 0,43 3,10 4,09 0,43 1,37 5,46 1,20 1,90 0,53 2,90 1,40 2,08 1,08 11,74 5,92 1,50 0,80 2,80 5,90 2,60 1,20 1,40 2,70 0,53 2,02 5,20 4,34 0,78 0,69 4,42 5,04		
	SOMMANO m					113,53	3,98	451,85
	A R I P O R T A R E							15'779,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'692,21
	INTONACI (SpCat 8)							
9 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco interno		646,62			646,62		
	SOMMANO m²					646,62	21,55	13'934,66
10 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su p ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco interno A detrarre rivestimenti bagno e ang. cottura		646,62 64,36			646,62 -64,36		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					646,62 -64,36		
	SOMMANO m²					582,26	12,40	7'220,02
11 11.01.03	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come strato di finitura		582,26			582,26		
	SOMMANO m²					582,26	6,21	3'615,83
12 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco esterno		240,11			240,11		
	SOMMANO m²					240,11	24,62	5'911,51
13 09.01.09.001	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Quantità come intonaco esterno		240,11			240,11		
	SOMMANO m²					240,11	19,09	4'583,70
14 11.02.01	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco esterno		240,11			240,11		
	SOMMANO m²					240,11	7,55	1'812,83
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							55'770,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							55'770,76
	IMPIANTI IDRICI ED IGIENICO SANITARI (SpCat 1)							
15 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
16 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
17 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
18 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
19 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
20 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	100,58	1'508,70
21 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche					5,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		58'631,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		58'631,42
	SOMMANO cad					5,00	81,37	406,85
22 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
23 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	23,80	23,80
24 15.04.09.001	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	10,41	624,60
25 15.04.10	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
26 15.04.15.006	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm		25,00			25,00		
	SOMMANO m					25,00	28,42	710,50
27 15.04.13.002	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di latteneria, opere murarie, malta ... i ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm		11,50			11,50		
	SOMMANO m					11,50	26,34	302,91
28 15.02.03.007	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
29	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo							
	A R I P O R T A R E							61'208,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							70'250,62
	LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE (SpCat 5)							
37 21.08.01	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con ... prese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infisso	3,00	0,90		0,600	0,54		
			1,10		2,100	6,93		
			1,00		2,000	2,00		
			0,70		0,700	0,49		
			1,20		2,400	2,88		
			1,20		2,100	2,52		
			0,80		0,800	0,64		
			1,00		0,800	0,80		
	SOMMANO m²					16,80	133,56	2'243,81
38 21.08.03	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso tra ... preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. Vedi voce n° 37 [m² 16.80]					16,80		
	SOMMANO m²					16,80	60,70	1'019,76
39 21.02.12	Rimozione, pulitura, accatastamento e ricollocazione con malta idonea di parti strutturali o architettoniche in pietra quali mostre, riquadri, stipiti, portali ecc. Sono com ... ure e del trasporto a discarica dei materiali di risulta, da compensarsi a parte. - per ogni dm³ di manufatto in pietra Fregi di gronda prospetto su via Balate	124,50		2,500	4,000	1'245,00		
	SOMMANO dm³					1'245,00	2,04	2'539,80
40 24.02.11.002	Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, costituita d ... ax ammessa 80°C - producibilità acqua calda sanitaria (Dt=25°C) non inferiore a 14 l/min. portata termica nominale 35 kW caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'467,88	3'467,88
	Parziale LAVORI A MISURA euro							79'521,87
	T O T A L E euro							79'521,87
	Data, 22/07/2020							
	Il Tecnico Dott. Ing. Fabrizio Leggio							
	----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA TORRENUOVA, 154

PIANO TERRA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'677,74
9 05.01.10.001	PAVIMENTAZIONI, PARQUET, RIVESTIMENTI (SpCat 6) Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Quantità come rimozione di pavimenti SOMMANO m²		68,84			68,84 68,84	17,92	1'233,61
10 05.01.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... a dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Quantità come massetto di sottofondo SOMMANO m²		68,84			68,84 68,84	46,94	3'231,35
11 05.02.04.003	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres SOMMANO m		3,33 3,93 4,33 5,79 5,10 5,02 5,13 2,00 1,05 1,60 2,80 3,05 0,30 1,50 2,05 3,12 2,74 3,06			3,33 3,93 4,33 5,79 5,10 5,02 5,13 2,00 1,05 1,60 2,80 3,05 0,30 1,50 2,05 3,12 2,74 3,06	3,98	222,48
12 05.02.01	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Bagno " " " Angolo cottura " "	2,00	3,85 1,73 4,07 1,17 5,00 0,60		2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	7,70 3,46 8,14 2,34 10,00 2,40	45,25	1'540,31
	SOMMANO m² ----- ----- ----- ----- -----					34,04		
	A R I P O R T A R E							13'905,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'905,49
	INTONACI (SpCat 8)							
13 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco		290,49			290,49		
	SOMMANO m²					290,49	21,55	6'260,06
14 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su p ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco A detrarre rivestimenti bagno e ang. cottura		290,49 -34,04			290,49 -34,04		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					290,49 -34,04		
	SOMMANO m²					256,45	12,40	3'179,98
15 11.01.03	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come strato di finitura		256,45			256,45		
	SOMMANO m²					256,45	6,21	1'592,55
16 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Quantità come rimozione intonaco esterno		183,13			183,13		
	SOMMANO m²					183,13	24,62	4'508,66
17 09.01.09.001	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Quantità come intonaco esterno		183,13			183,13		
	SOMMANO m²					183,13	19,09	3'495,95
18 11.02.01	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità come intonaco esterno		183,13			183,13		
	SOMMANO m²					183,13	7,55	1'382,63
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							34'325,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'325,32
	IMPIANTI IDRICI ED IGIENICO SANITARI (SpCat 1)							
19 15.01.03	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
20 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
21 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
22 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
23 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
24 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	100,58	1'206,96
25 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche					5,00		
	A R I P O R T A R E					5,00		36'884,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		36'884,24
26	SOMMANO cad					5,00	81,37	406,85
15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
27	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.					1,00		
15.04.04	SOMMANO cad					1,00	23,80	23,80
28	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm		60,00			60,00		
15.04.09.001	SOMMANO m					60,00	10,41	624,60
29	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato.					1,00		
15.04.10	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
30	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm		30,00			30,00		
15.04.15.006	SOMMANO m					30,00	28,42	852,60
31	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di latteneria, opere murarie, malta ... i ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm Prospetto su via Torrenuova Prospetto su via Balate		6,00 11,50			6,00 11,50		
15.04.13.002	SOMMANO m					17,50	26,34	460,95
32	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l					1,00		
15.02.03.007	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
	A R I P O R T A R E							39'761,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							40'535,38
34 24.02.05.003	IMPIANTI PRODUZIONE ACQUA SANITARIA – RISCALDAMENTO – CONDIZIONAMENTO – PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA – DEPURAZIONE (SpCat 10) Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d ... arete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante. dimensione 1"1/4					10,00	38,50	385,00
						10,00		
35 24.02.04.004	IMPIANTI PRODUZIONE ACQUA SANITARIA – RISCALDAMENTO – CONDIZIONAMENTO – PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA – DEPURAZIONE (SpCat 10) Fornitura e collocazione di elemento scaldante in alluminio pressofuso ad alta resa avente spessore mozzo pari a 100 mm compreso i collegamenti idraulici, l ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. interasse mozzi 800mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 182 W					80,00	38,67	3'093,60
						80,00		
	A R I P O R T A R E							44'013,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							47'820,18
	LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE (SpCat 5)							
41 21.05.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura ... sporto a scarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva		2,10 5,20 5,50 3,10	5,000 4,400 7,100 3,150		10,50 22,88 39,05 9,77		
	SOMMANO m²					82,20	29,10	2'392,02
42 21.01.21	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		2,10 5,20 5,50 3,10	5,000 4,400 7,100 3,150		10,50 22,88 39,05 9,77		
	SOMMANO m²					82,20	6,53	536,77
43 21.05.18	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m² di superficie effettiva		2,10 5,20 5,50 3,10	5,000 4,400 7,100 3,150		10,50 22,88 39,05 9,77		
	SOMMANO m²					82,20	16,71	1'373,56
44 21.05.03	Travi in legno lamellare, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per ossatura di solai, compresi il taglio, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi.	6,00 11,00 4,00	7,00 4,15 5,60 3,15	0,160 0,160 0,160 0,160	0,200 0,200 0,200 0,200	1,34 0,13 1,97 0,40		
	SOMMANO m³					3,84	1'416,39	5'438,94
45 12.02.10.001	Fornitura e collocazione di pannello monolitico strutturale isolante sottotegola realizzato con schiuma poliuretanica rigida a celle chiuse di densità 38kg/m³ autoestinguente cl ... zione. Lo stesso servirà di piano di appoggio delle tegole. spessore 60 mm resistenza termica non inferiore a 2,60 m²k/W		2,10 5,20 5,50 3,10	5,000 4,400 7,100 3,150		10,50 22,88 39,05 9,77		
	SOMMANO m²					82,20	64,02	5'262,44
46 21.05.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m² di superficie effettiva							
	A R I P O R T A R E							62'823,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							62'823,91
47 21.08.01	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con ... prese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infisso					10,50		
						22,88		
						39,05		
						9,77		
	SOMMANO m²					82,20	23,80	1'956,36
48 21.08.03	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso tra ... preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. Vedi voce n° 47 [m² 16.87]	2,00				1,75		
						1,84		
						0,50		
						0,70		
						1,00		
						2,40		
						2,64		
						1,89		
						2,42		
						1,47		
						1,26		
	SOMMANO m²					16,87	133,56	2'253,16
						16,87	60,70	1'024,01
49 21.02.12	Rimozione, pulitura, accatastamento e ricollocazione con malta idonea di parti strutturali o architettoniche in pietra quali mostre, riquadri, stipiti, portali ecc. Sono com ... ure e del trasporto a discarica dei materiali di risulta, da compensarsi a parte. - per ogni dm³ di manufatto in pietra Fregi di gronda prospetto su via Torrenuova					1'765,00		
						1'765,00	2,04	3'600,60
50 24.02.11.002	Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, costituita d ... ax ammessa 80°C - producibilità acqua calda sanitaria (Dt=25°C) non inferiore a 14 l/min. portata termica nominale 35 kW caldaia					1,00		
						1,00	3'467,88	3'467,88
51 API	Posa in opera cordolo UPN 300 in acciaio zincato applicato mediante perfori armati diametro M16 lunghezza variabile 40-60 cm sfalsati cordolo sommitale					49,00		
						49,00	183,37	8'985,13
52 21.05.13	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. Complessivi	21,00	0,05	0,070	10,300	0,76		
	A R I P O R T A R E					0,76		84'111,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA VELARDO, 30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 26.01.01.001	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad al ... ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Su Via Velardo, 30		9,00		8,000	72,00		
	SOMMANO m ²					72,00	7,81	562,32
2 26.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in oper ... o dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Su Via Velardo, 30		9,00		8,000	72,00		
	SOMMANO m ²					72,00	1,26	90,72
3 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1., compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base Su Via Velardo, 30		9,00		8,000	72,00		
	SOMMANO m ²					72,00	3,58	257,76
4 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eve ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Via Velardo, 30 PIANO TERRA PIANO PRIMO					9,09 11,27 8,90 14,10		
	SOMMANO m ²					43,36	10,84	470,02
5 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm Via Velardo, 30 PIANO TERRA PIANO PRIMO FACCIATA	12,27 13,85 13,10 15,75 58,18		3,000 3,000 3,000 3,000 3,000	1,000 1,550 3,000 2,600	36,81 64,40 117,90 122,85 174,54		
	SOMMANO m ² x cm					516,50	3,94	2'035,01
6 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Via Velardo, 30 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - INFISSO ESTERNO PP F3 - FINESTRA PP F4 - FINESTRELLA PT		1,25 1,05 1,00 0,75		2,300 2,300 1,450 0,500	2,88 2,42 1,45 0,38		
	SOMMANO m ²					7,13	15,78	112,51
7 21.01.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Via Velardo, 30 Stimati					100,00		
	A R I P O R T A R E					100,00		3'528,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					100,00		3'528,34
	SOMMANO m					100,00	4,27	427,00
8 21.01.24	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO					3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	22,35	89,40
9 21.01.01	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Via Velardo, 30 PIANO PRIMO		0,80		2,100	1,68		
	SOMMANO m³					1,68	327,69	550,52
10 21.01.20	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. Via Velardo, 30 Complessivi					33,00		
	SOMMANO m²					33,00	15,52	512,16
11 21.01.21	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Vedi voce n° 10 [m² 33.00]					33,00		
	SOMMANO m²					33,00	6,53	215,49
12 21.01.22	Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Vedi voce n° 10 [m² 33.00]					33,00		
	SOMMANO m²					33,00	18,05	595,65
13 21.04.06	Consolidamento di volta in muratura di pietrame o mattoni mediante: lo svuotamento del riempimento di rinfiacco, successiva scarnifica dei giunti, applicazione di una ... e l'eventuale impalcatura di sostegno e il trasporto del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie consolidata Via Velardo, 30 Complessivi					9,09 11,27		
	SOMMANO m²					20,36	213,34	4'343,60
14 21.05.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura ... sporto a scarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva Vedi voce n° 10 [m² 33.00] a detrarre il 50%	33,00			0,500	33,00 -16,50		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					33,00 -16,50		
	SOMMANO m²					16,50	29,10	480,15
15	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle							
	A R I P O R T A R E							10'742,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'742,31
21.05.18	dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m² di superficie effettiva Vedi voce n° 10 [m² 33.00] a detrarre il 50%	33,00			0,500	33,00 -16,50		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					33,00 -16,50		
	SOMMANO m²					16,50	16,71	275,72
16 21.10.01.002	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric ... ere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo Via Velardo, 30 Stimati					300,00		
	SOMMANO m					300,00	19,40	5'820,00
17 05.01.10.001	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Via Velardo, 30 PIANO TERRA					9,09 11,27 8,90 14,10		
	SOMMANO m²					43,36	17,92	777,01
18 05.01.06	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... a dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA					9,09 11,27 8,90 14,10		
	SOMMANO m²					43,36	46,94	2'035,32
19 05.02.04.003	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres Via Velardo, 30 PIANO TERRA					12,27 13,85 13,01 15,78		
	SOMMANO m					54,91	3,98	218,54
20 05.02.01	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA - Bagno PIANO TERRA - Cucina		7,45 2,95		1,000 1,550	7,45 4,57		
	SOMMANO m²					12,02	45,25	543,91
21 02.02.01.002	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani							
	A R I P O R T A R E							20'412,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'412,81
22 09.01.01	porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 12 cm Via Velardo, 30 PIANO TERRA		2,50		2,300	5,75		
	SOMMANO m²					5,75	31,21	179,46
	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA	12,27			1,000	12,27		
		13,85			1,550	21,47		
	PIANO PRIMO	13,10			3,000	39,30		
		15,75			2,600	40,95		
	FACCIATA					58,18		
	SOMMANO m²					172,17	21,55	3'710,26
	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su p ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA	12,27			1,000	12,27		
		13,85			1,550	21,47		
23 09.01.04	PIANO PRIMO	13,10			3,000	39,30		
		15,75			2,600	40,95		
	FACCIATA					58,18		
	SOMMANO m²					172,17	12,40	2'134,91
	Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Vedi voce n° 23 [m² 172.17]					172,17		
	SOMMANO m²					172,17	6,21	1'069,18
	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 FACCIATA					58,18		
	SOMMANO m²					58,18	24,62	1'432,39
	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Vedi voce n° 25 [m² 58.18]					58,18		
	SOMMANO m²					58,18	19,09	1'110,66
27 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, compos ... e e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 Ringhiera (stimata)				20,000	20,00		
	SOMMANO kg					20,00	3,49	69,80
28	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno douglas per finestre e porte-							
	A R I P O R T A R E							30'119,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'119,47
08.03.01.004	finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento ... anza termica complessiva non superiore a 1,4 W/(m²/K) - Sezione 80 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Via Velardo, 30 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - INFISSO ESTERNO PP F3 - FINESTRA PP F4 - FINESTRELLA PT		1,25 1,05 1,00 0,75		2,300 2,300 1,450 0,500	2,88 2,42 1,45 0,38		
	SOMMANO m²					7,13	531,10	3'786,74
29 08.03.03.001	Fornitura e posa in opera di contro sportelli o scuretti, con marcatura CE secondo UNI EN 13659 riguardanti i requisiti prestazionali e oscuranti, costituiti da telaio di 6x2,5 cm ... sorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - Superficie minima di misurazione m² 1,20 cadauno. in douglas Via Velardo, 30 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - INFISSO ESTERNO PP F3 - FINESTRA PP F4 - FINESTRELLA PT		1,25 1,05 1,00 0,75		2,300 2,300 1,450 0,500	2,88 2,42 1,45 0,38		
	SOMMANO m²					7,13	242,29	1'727,53
30 08.03.09	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta d ... ta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave. Via Velardo, 30 P1 - PORTA INTERNO BAGNO P2 - PORTA INTERNO CAMERA DA LETTO SINGOLA		0,80 0,80		2,100 2,100	1,68 1,68		
	SOMMANO m²					3,36	249,73	839,09
31 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	266,18	266,18
32 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
33 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	243,12	243,12
34 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		37'300,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		37'300,90
	SOMMANO cad					1,00	245,43	245,43
35 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA					7,00 2,00		
	SOMMANO cad					9,00	100,58	905,22
36 15.04.02.001	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA					3,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	81,37	325,48
37 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,08	88,08
38 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero. Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA					4,00 1,00		
	SOMMANO cad					5,00	23,80	119,00
39 15.04.09.001	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm Via Velardo, 30 Stimati					100,00		
	SOMMANO m					100,00	10,41	1'041,00
40 15.04.10	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoffonato. Via Velardo, 30					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
41 15.04.15.006	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm Via Velardo, 30 Stimati					50,00		
	SOMMANO m					50,00	28,42	1'421,00
	A R I P O R T A R E							41'489,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'489,76
42 15.02.03.007	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l Via Velardo, 30 Stimato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
43 15.04.26.001	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo interno in polietilene reticolato elettronicamente (PE-Xc), strato intermedio in alluminio a ... posita in PPSU e poliammide rinforzata con vetroresina, ovvero in bronzo secondo DIN EN 1982. per diametro DN 16x11,5 mm Via Velardo, 30 Stimato					100,00		
	SOMMANO m					100,00	7,74	774,00
44 15.04.11.001	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi special ... oli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in rame Via Velardo, 30 Grondaia					8,60		
	SOMMANO m					8,60	84,62	727,73
45 15.04.12.001	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali ... e, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 80 mm Via Velardo, 30 Pluviale					6,00		
	SOMMANO m					6,00	52,78	316,68
46 24.02.05.003	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d ... arete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante. dimensione 1"1/4 Via Velardo, 30 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA					7,00 2,00		
	SOMMANO cad					9,00	38,50	346,50
47 24.02.04.004	Fornitura e collocazione di elemento scaldante in alluminio pressofuso ad alta resa avente spessore mozzo pari a 100 mm compreso i collegamenti idraulici, l ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. interasse mozzi 800mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 182 W Via Velardo, 30 PIANO TERRA PIANO PRIMO					3,00 2,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,67	193,35
48 14.01.03.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partir ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer Via Velardo, 30 PIANO TERRA					15,00		
	A R I P O R T A R E					15,00		44'224,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,00		44'224,63
49 14.03.15.002	PIANO PRIMO					12,00		
	SOMMANO cad					27,00	43,50	1'174,50
	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti p ... rminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x2,5mm² Via Velardo, 30 Stimati					300,00		
	SOMMANO m					300,00	1,35	405,00
50 14.12.01.001	Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, com ... ito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti Via Velardo, 30 Stimato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	647,20	647,20
	Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del loca ... il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Via Velardo, 30 Stimato					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	66,00	132,00
52 14.03.13.003	Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale , separatori e accessori, compreso le opere ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 196x152x70 Via Velardo, 30 Stimate					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	10,50	105,00
	Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, costituita d ... ax ammessa 80°C - producibilità acqua calda sanitaria (Dt=25°C) non inferiore a 14 l/min. portata termica nominale 25 kW caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'151,63	3'151,63
54 21.02.08.002	Formazione di architravi in setti murari con funzione portante di qualunque tipo e spessore, compresi il taglio, l'eventuale demolizione della muratura in breccia, co ... uta a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a rifiuto. costituito da profilati in acciaio S275 tipo IPE doppia T apertura a piano terra	2,00	2,19	1,000		4,38		
	SOMMANO m³					4,38	507,96	2'224,86
	Parziale LAVORI A MISURA euro							52'064,82
	T O T A L E euro							52'064,82
	Data, 22/07/2020							
	A R I P O R T A R E							

[illegible]

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IMMOBILE DI VIA VELARDO, 10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 26.01.01.001	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad al ... ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Su Via Velardo, 10		4,00		10,000	40,00		
	SOMMANO m²					40,00	7,81	312,40
2 26.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in oper ... o dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Su Via Velardo, 10		4,00		10,000	40,00		
	SOMMANO m²					40,00	1,26	50,40
3 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1., compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base Su Via Velardo, 10		4,00		10,000	40,00		
	SOMMANO m²					40,00	3,58	143,20
4 21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eve ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					26,85 28,60 20,00		
	SOMMANO m²					75,45	10,84	817,88
5 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm Via Velardo, 10 PIANO TERRA	5,13 24,54		3,000 3,000		15,39 73,62		
	PIANO PRIMO	4,75 23,13	34,20	3,000 3,000	1,700	174,42 14,25		
	PIANO SECONDO	19,85	28,33	3,000 3,000	3,000	254,97 59,55		
	FACCIATA	37,13		3,000 2,000		3,00 74,26		
	SOMMANO m² x cm					738,85	3,94	2'911,07
6 21.01.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Via Velardo, 10 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - SOPRALUCE - PORTONE DI INGRESSO F3 - INFISSO ESTERNO		0,90 0,90 1,00		2,100 0,900 2,300	1,89 0,81 2,30		
	SOMMANO m²					5,00	15,78	78,90
7 21.01.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
	A R I P O R T A R E							4'313,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'313,85
8 21.01.24	Via Velardo, 10 Stimati SOMMANO m					50,00	4,27	213,50
						50,00		
						4,00		
						2,00		
9 21.01.01	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO SOMMANO cad					6,00	22,35	134,10
10 21.01.04	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Via Velardo, 10 PIANO PRIMO SOMMANO m³		0,80		2,100	1,68	327,69	550,52
						1,68		
11 21.01.20	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Via Velardo, 10 PIANO PRIMO SOMMANO m² x cm		1,40		3,050	4,27	0,99	4,23
						4,27		
12 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. Via Velardo, 10 Complessivi SOMMANO m²					48,00	15,52	744,96
						48,00		
13 21.01.22	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Vedi voce n° 11 [m² 48.00] SOMMANO m²					48,00	6,53	313,44
						48,00		
14 21.04.06	Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Vedi voce n° 11 [m² 48.00] SOMMANO m²					48,00	18,05	866,40
						48,00		
15 21.05.03	Consolidamento di volta in muratura di pietrame o mattoni mediante: lo svuotamento del riempimento di rinfiacco, successiva scarnifica dei giunti, applicazione di una ... e l'eventuale impalcatura di sostegno e il trasporto del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie consolidata Via Velardo, 10 Complessivi SOMMANO m²					5,13	213,34	6'329,80
						24,54		
						29,67		
	A R I P O R T A R E							13'470,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'470,80
16 21.05.13	o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi. travi 16x18	14,00	0,16	0,180	4,000	1,61	1'416,39	2'280,39
	SOMMANO m³					1,61		
	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. Via Velardo, 10 Complessivi	6,00	0,05	0,070	10,300	0,22	957,48	210,65
	SOMMANO m³					0,22		
17 21.05.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m² di superficie effettiva Via Velardo, 10 tavolato					45,00	23,80	1'071,00
	SOMMANO m²					45,00		
	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura ... sporto a scarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva Vedi voce n° 11 [m² 48.00] a detrarre il 50%	48,00			0,500	48,00 -24,00	29,10	698,40
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					48,00 -24,00		
19 AP1	Posa in opera cordolo UPN 300 in acciaio zincato applicato mediante perfori armati diametro M16 lunghezza variabile 40-60 cm sfalsati cordolo sommitale					30,00	183,37	5'501,10
	SOMMANO ml					30,00		
	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m² di superficie effettiva Vedi voce n° 11 [m² 48.00] a detrarre il 50%	48,00			0,500	48,00 -24,00	16,71	401,04
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					48,00 -24,00		
20 21.05.18	SOMMANO m²					24,00		
21 21.10.01.002	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il caric ... ere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo Via Velardo, 10 Stimati					300,00	19,40	5'820,00
	SOMMANO m					300,00		
	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Via Velardo, 10							
	A R I P O R T A R E							29'453,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'453,38
23 05.01.06	PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					26,85 28,60 20,00		
	SOMMANO m²					75,45	17,92	1'352,06
24 05.02.04.003	Pavimento in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di ... a dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					26,85 28,60 20,00		
	SOMMANO m²					75,45	46,94	3'541,62
25 05.02.01	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti ri ... a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa in piastrelle di gres Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO		28,16 27,80 24,45			28,16 27,80 24,45		
	SOMMANO m					80,41	3,98	320,03
26 02.02.01.002	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - Bagno PIANO TERRA - Cucina PIANO PRIMO - Bagno		2,30 9,13 9,26		2,000 2,000 2,000	4,60 18,26 18,52		
	SOMMANO m²					41,38	45,25	1'872,45
27 09.01.01	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 12 cm Via Velardo, 10 PIANO PRIMO		3,10		3,050	9,46		
	SOMMANO m²					9,46	31,21	295,25
28 09.01.04	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - Bagno PIANO TERRA - Cucina PIANO PRIMO - Bagno		9,13 9,26		2,000 2,000	5,13 18,26 18,52		
	SOMMANO m²					41,91	21,55	903,16
29 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su p ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA					5,13 24,54 58,14 4,75		
	PIANO PRIMO		34,20		1,700			
	A R I P O R T A R E					92,56		37'737,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					92,56		37'737,95
29 11.01.03	PIANO SECONDO SOMMANO m²		28,33		3,000	23,13 84,99 19,85	12,40	2'734,57
						220,53		
						220,53		
						220,53		
30 09.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 FACCIATA SOMMANO m²					37,13	24,62	914,14
						37,13		
						37,13		
						37,13		
31 09.01.09.001	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Vedi voce n° 30 [m² 37.13] SOMMANO m²					37,13	19,09	708,81
						37,13		
						37,13		
						37,13		
32 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, compos ... e e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 Ringhiera (stimata) SOMMANO kg				20,000	20,00	3,49	69,80
						20,00		
						20,00		
						20,00		
33 08.03.01.004	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno douglas per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento ... anza termica complessiva non superiore a 1,4 W/(m²/K) - Sezione 80 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Via Velardo, 10 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - SOPRALUCE - PORTONE DI INGRESSO F3 - INFISSE ESTERNO SOMMANO m²		0,90 0,90 1,00		2,100 0,900 2,300	1,89 0,81 2,30	531,10	2'655,50
						5,00		
						5,00		
						5,00		
34 08.03.03.001	Fornitura e posa in opera di contro sportelli o scuretti, con marcatura CE secondo UNI EN 13659 riguardanti i requisiti prestazionali e oscuranti, costituiti da telaio di 6x2,5 cm ... sorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - Superficie minima di misurazione m² 1,20 cadauno. in douglas Via Velardo, 10 F1 - PORTONE DI INGRESSO F2 - SOPRALUCE - PORTONE DI INGRESSO F3 - INFISSE ESTERNO SOMMANO m²		0,90 0,90 1,00		2,100 0,900 2,300	1,89 0,81 2,30	242,29	1'211,45
						5,00		
						5,00		
						5,00		
35 08.03.09	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta d ... ta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave. Via Velardo, 10 SOMMANO m²							
	A R I P O R T A R E							47'401,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							47'401,71
36 15.01.03	P1 - PORTA INTERNO BAGNO P2 - PORTA INTERNO BAGNO		0,80 0,80		2,100 2,100	1,68 1,68		
	SOMMANO m²					3,36	249,73	839,09
	Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, complet ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	278,46	278,46
37 15.01.04.002	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con g ... quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO PRIMO - BAGNO					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	266,18	532,36
	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO PRIMO - BAGNO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	318,77	318,77
39 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scaric ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO PRIMO - BAGNO					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	243,12	486,24
	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo d ... e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO PRIMO - BAGNO					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	245,43	490,86
41 15.04.01.002	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezion ... assatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA PIANO PRIMO - BAGNO					7,00 2,00 7,00		
	SOMMANO cad					16,00	100,58	1'609,28
	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per							
	A R I P O R T A R E							51'956,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'956,77
15.04.02.001	impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA PIANO PRIMO - BAGNO					3,00 1,00 3,00		
	SOMMANO cad					7,00	81,37	569,59
43 15.04.02.002	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico ... te a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO PRIMO - BAGNO					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	88,08	176,16
44 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero. Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA PIANO PRIMO - BAGNO					4,00 1,00 4,00		
	SOMMANO cad					9,00	23,80	214,20
45 15.04.09.001	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longi ... nfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 16x11,6 mm Via Velardo, 10 Stimati					100,00		
	SOMMANO m					100,00	10,41	1'041,00
46 15.04.10	Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con premistoppa in tubetto algoflonato. Via Velardo, 10					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	43,65	43,65
47 15.04.15.006	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro di 125 mm Via Velardo, 10 Stimati					50,00		
	SOMMANO m					50,00	28,42	1'421,00
48 15.02.03.007	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cil ... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 1.000 l Via Velardo, 10 Stimato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	376,61	376,61
	A R I P O R T A R E							55'798,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							55'798,98
49 15.04.26.001	Fornitura e collocazione di tubazione multistrato composte da tubo interno in polietilene reticolato elettronicamente (PE-Xc), strato intermedio in alluminio a ... posita in PPSU e poliammide rinforzata con vetroresina, ovvero in bronzo secondo DIN EN 1982. per diametro DN 16x11,5 mm Via Velardo, 10 Stimato					100,00		
	SOMMANO m					100,00	7,74	774,00
50 15.04.11.001	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi special ... oli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in rame Via Velardo, 10 Grondaia					4,00		
	SOMMANO m					4,00	84,62	338,48
51 15.04.12.001	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali ... e, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 80 mm Via Velardo, 10 Pluviale					9,00		
	SOMMANO m					9,00	52,78	475,02
52 24.02.05.003	Fornitura e posa in opera di punto collettore in ottone, compresa quota parte della cassetta di contenimento in lamiera verniciata RAL 9010, quota parte dello scaricatore manuale d ... arete, la chiusura con malta cementizia e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante. dimensione 1"1/4 Via Velardo, 10 PIANO TERRA - BAGNO PIANO TERRA - CUCINA PIANO PRIMO - BAGNO					7,00 2,00 7,00		
	SOMMANO cad					16,00	38,50	616,00
53 24.02.04.004	Fornitura e collocazione di elemento scaldante in alluminio pressofuso ad alta resa avente spessore mozzo pari a 100 mm compreso i collegamenti idraulici, l ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. interasse mozzi 800mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 182 W Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO					3,00 2,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,67	193,35
54 14.01.03.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partir ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer Via Velardo, 10 PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					12,00 9,00 3,00		
	SOMMANO cad					24,00	43,50	1'044,00
55 14.03.15.002	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti p ... rminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x2,5mm² Via Velardo, 10							
	A R I P O R T A R E							59'239,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							59'239,83	
56 14.12.01.001	Stimati					300,00	1,35	405,00	
	SOMMANO m					300,00			
	Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, com ... ito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti Via Velardo, 10 Stimato					1,00	647,20	647,20	
	SOMMANO cad					1,00			
57 14.13.01	Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del loca ... il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Via Velardo, 10 Stimato					2,00	66,00	132,00	
	SOMMANO cad					2,00			
	58 14.03.13.003	Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffratura superficiale , separatori e accessori, compreso le opere ... a 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola di derivazione da incasso fino a 196x152x70 Via Velardo, 10 Stimate					10,00	10,50	105,00
		SOMMANO cad					10,00		
59 24.02.11.001		Fornitura e collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e a tiraggio forzato per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, costituita d ... ax ammessa 80°C - producibilità acqua calda sanitaria (Dt=25°C) non inferiore a 14 l/min. portata termica nominale 25 kW caldaia					1,00	3'151,63	3'151,63
		SOMMANO cad					1,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro								63'680,66
	T O T A L E euro								63'680,66
Data, 22/07/2020									
Il Tecnico Dott. Ing. Fabrizio Leggio									
----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----									
	A R I P O R T A R E								

RIEPILOGO

Immobile	Importo Computo
Via Ugolino, 96	€. 50.374,37
Via Aquila Sveva, 36	€. 24.427,10
Via Ponticello, 21-23	€. 39.209,00
Via Torrenuova, 154 piano medio	€. 79.521,87
Via Torrenuova, 154 piano terra	€. 84.838,73
Via Velardo, 30	€. 52.064,82
Via Velardo, 10	€. 63.680,66
Importo totale €. 394.116,55	