

COMUNE DI RAGUSA

PROVINCIA DI RAGUSA

OGGETTO:

INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE PER INCREMENTARE LA DISPONIBILITA' DI ALLOGGI SOCIALI.

3° LOTTO (ALLOGGI UBICATI A RAGUSA IBLA). IMPORTO € 531.861,00

Georeferenziazione: 36.926054, 14.735959

PROGETTO DEFINITIVO

UBICAZIONE :

Ragusa Ibla - Via Velardo, 10

PROGETTISTA

Dott. Ing. Fabrizio Leggio



TAV 109

ELABORATO

*AUTOCERTIFICAZIONE SULLA CONFORMITA' DEL PROGETTO
PRESENTATO ALLE NORME IGIENICO - SANITARIE
(Art. 96 della L.R. 12 maggio 2010 n°11)*

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

DIRIGENTE

Dott. Ing. Ignazio Alberghina

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

RUP

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Progetto definitivo, dell'importo di € 531.861,00
verificato ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 6d
D.Lgs 50/ 2016

IL VERIFICATORE

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV

Si approva in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 comma3
della L.R. 12/2011 il progetto definitivo per l'importo
complessivo di € 531.861,00

IL RUP

Dott. Ing. Vincenzo Bonomo

AUTOCERTIFICAZIONE SULLA CONFORMITA' DEL PROGETTO PRESENTATO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE

(Art. 96 della L.R. 12 maggio 2010 n°11)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2009, n°445)

Il sottoscritto Ing. **Leggio Fabrizio** nato a **Ragusa**

il **19/05/1986** con studio professionale in **Ragusa** c.a.p. **97100**

Piazza **Cairolì** civico **2**

P. IVA. **01534490881** telefono e fax. **339-7140979**

Iscritto ordine degli **Ingegneri** della provincia di **Ragusa** al n° **1235** in qualità di **progettista** redattore degli elaborati tecnici allegati al progetto definitivo per "**Interventi di recupero alloggi di proprietà comunale per incrementare la disponibilità di alloggi sociali. 3° lotto (alloggi ubicati a Ragusa Ibla)**"

da eseguirsi nell'appartamento sito in **Via Velardo 10**

individuato in catasto fabbricati al foglio **403** particella **1605** sub. **1**

settore **4** isolato **110** U.E. **4** Tipologia **T1**

Visto il decreto del Ministero della Salute 5 luglio 1975, recante modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione;

Visto il decreto del Ministero della Salute 9 giugno 1999 recante modificazioni in materia dell'altezza minima e dei requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione;

Vista la Deliberazione C.I.T.A.I. (Comitato dei Ministri per la Tutela delle Acque dall'Inquinamento) del 4 febbraio 1977;

Visto il regolamento edilizio comunale vigente;

Visto l'art. 96 della Legge Regionale n.11 del 12 maggio 2010;

Consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre che le possibili conseguenze amministrative e penali previste dal vigente ordinamento nazionale, regionale e comunale per la realizzazione degli interventi indicati in parola in contrasto con le vigenti norme igienico-sanitarie:

CERTIFICA

1. che il progetto riguarda n° 1 unità immobiliari ad uso residenziale, nonché relative pertinenze e locali accessori come definiti descritti dal D.M. LL.PP. 10/05/1977 (cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine

idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, autorimesse singole o collettive, androni di ingresso, porticati liberi ed altri locali a stretto servizio delle residenze);

2. che il progetto non comporta valutazioni tecnico - discrezionali in ordine alla conformità alle vigenti norme igienico – sanitarie aventi attinenza con le caratteristiche tipologico costruttive delle opere da realizzare;

3. che, pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 96 L.R. 11/2010, è ammesso presentare la presente autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie in luogo del parere igienico-sanitario della competente Azienda Sanitaria Provinciale;

4. che, ad ogni effetto di legge, il sottoscritto progettista dichiarante si assume ogni responsabilità in ordine alla conformità del progetto alle vigenti norme igienico-sanitarie;

5. che il progetto verifica le prescrizioni contenute nel D.M. 05/07/1975 e nel vigente Regolamento Edilizio Comunale in quanto **relativamente a ciascun alloggio**:

- ☒ L'altezza interna utile non è inferiore a m. 2,70 per i locali adibiti ad abitazione e a m. 2,40 per i corridoi, i disimpegni, i bagni, i gabinetti e i ripostigli.
- ☒ Per ogni abitante è assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq. 10, per ciascuno dei successivi.
- ☒ Le stanze da letto hanno una superficie minima non inferiore a mq. 9, se per una persona, e mq. 14, se per due persone.
- ☒ La stanza di soggiorno ha superficie non inferiore a mq. 14.
- ☒ Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina sono provvisti di finestra apribile.
- ☒ Ogni alloggio è dotato di impianto di riscaldamento.
- ☒ Tutti i locali degli alloggi, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli fruiscono di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso.
- ☒ Per ciascun locale d'abitazione, l'ampiezza della finestra è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna medio non inferiore al 2%, e comunque la superficie finestrata apribile non è mai inferiore a 1/8 della superficie del pavimento, come riportato negli elaborati di progetto.
- ☒ È comunque assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano.
- ☒ I bagni con ingresso diretto dal soggiorno o dalla cucina sono muniti di opportuno antibagno.
- ☒ I bagni hanno rivestimento delle pareti, fino all'altezza di m. 1.5, di materiale impermeabile e facilmente lavabile, e sono forniti di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria OPPURE sono dotati di impianto di aspirazione meccanica.
- ☒ Per ciascun alloggio, almeno un bagno è dotato dei seguenti impianti igienici: vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo.
- ☒ I materiali utilizzati per la costruzione degli alloggi e la loro messa in opera garantiscono un'adeguata protezione acustica agli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni.

L'immobile sarà dotato di:

- ☒ sistema di approvvigionamento dell'acqua potabile tramite acquedotto comunale;
- ☒ adeguata riserva idrica costituita da serbatoio;
- ☒ sistema di smaltimento dei reflui tramite allacciamento alla fognatura comunale passante nella via Velardo

Letto, confermato e sottoscritto

Ragusa, 24/07/2020



Il sottoscritto allega fotocopia del proprio documento d'identità

- . Non è più prevista l'autenticazione della firma in calce alle dichiarazioni sostitutive delle certificazioni ai sensi dell'art.37 del T.U. 445/2000.
- . Le dichiarazioni sostitutive delle certificazioni sono in esenzione dell'imposta di bollo, ai sensi dello stesso art. 37 del T.U. 445/2000.

