



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IV – Gestione del Territorio – Infrastrutture e Politiche del Verde – Servizi Cimiteriali
Piazza San Giovanni Tel. 0932/676509
www.comune.ragusa.gov.it

“REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE A MARINA DI RAGUSA (TRATTO PIAZZA MALTA - LUNGOMARE ANDREA DORIA - VIA CAVALIERE M. CALABRESE)” – importo € 1.300.000,00

RELAZIONE ISTRUTTORIA – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

PREMESSE

In data 05/03/2019 è stata sottoscritta la convenzione tra comune di Ragusa, in qualità di Autorità Urbana “Ragusa-Modica” e la Regione Siciliana, con la quale sono stati destinati € 37.291.708,80 del PO FESR Sicilia per l’attuazione degli interventi della Strategia di Sviluppo Urbano sostenibile dell’Autorità Urbana “Ragusa-Modica”.

Di tali risorse, la somma di € 1.300.000,00 è stata prevista per l’attuazione di interventi relativi all’Azione 4.6.4 del PO FESR Sicilia 2014/2020 – “Sviluppo delle infrastrutture necessarie all’utilizzo del mezzo a basso impatto ambientale”.

Nel Programma Triennale OO.PP. 2020-2021-2022 allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con deliberazione di C.C. n. 84 dello 31.12.2019, risulta inserito l’intervento relativo alla “REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE A MARINA DI RAGUSA (TRATTO DA PIAZZA MALTA - LUNGOMARE ANDREA DORIA - VIA CAVALIERE M. CALABRESE)”, dell’importo di € 1.300.000,00, da finanziare con le risorse dell’Azione 4.1.1 del P.O. FESR Sicilia 2014-2020, destinate all’Agenda Urbana Ragusa-Modica;

Con determina dirigenziale n° 2485 del 03/06/2020 al geom. Salvatore Chessari è stato conferito l’incarico di R.U.P. e di responsabile della verifica della progettazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Con la medesima determinazione all’ing. Giuseppe Corallo, dipendente dell’U.T.C., è stato conferito l’incarico della progettazione dell’intervento.

In data 07/07/2020 il progettista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento.

In data 16/07/2020 il progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

PARERI

Sul progetto è stato acquisito il parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa n. 5311 del 16/07/2020.

PREVISIONI PROGRAMMA TRIENNALE

Il progetto è previsto nel programma triennale OO.PP. 2020-2021-2022, parte integrante del D.U.P. 2020/2021, approvato con deliberazione C.C. n. 84 del 31/12/2019;

PREVISIONI DI PROGETTO

L’intervento prevede la realizzazione di una pista ciclabile a Marina di Ragusa da Piazza Malta sino alla fine della Strada comunale via M. Calabrese della lunghezza pari a m. 2400 circa, completa di segnaletica e cordoli di separazione dalla sede stradale.

I principali interventi previsti in progetto si possono così riassumere:

- pavimentazione della pista ciclabile in conglomerato cementizio drenante, con 400 Kg/mc di cemento bianco
- allargamento del tratto iniziale di via M. Calabrese e realizzazione di marciapiede e impianto di illuminazione con corpi illuminanti a led da 80W
- scavo a sezione obbligata per la formazione del cassonetto stradale;

- taglio asfalto e marciapiede ove necessario;
- rifacimento pozzetti esistenti;
- modifica rete smaltimento acque piovane;
- rimozione e ricollocazione dentello in pietra calcarea;
- realizzazione di sottofondo drenante in misto di opportuna granulometria;
- collocazione di cordolo prefabbricato, su base in calcestruzzo, per separazione pista da strada;
- segnaletica stradale sia verticale che orizzontale in conformità a quanto previsto dal nuovo codice della strada.

QUADRO ECONOMICO

Il progetto prevede una spesa complessiva di € 1.300.000,00 così distinta:

Quadro Economico			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) a corpo		0,00	
2) a misura		1 055 000,00	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)		1 033 900,00	
3) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		21 100,00	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3)		1 055 000,00	1 055 000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
02) Imprevisti IVA inclusa	16 180,54	16 180,54	
03) Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche)	21 100,00	21 100,00	
04) Spese tecniche (misura e cont. Collaudo amm.) iva compresa	8 719,46	8 719,46	
05) espropriazioni di terreni + spese notarili	45 000,00	45 000,00	
06) Spese per pubblicità e notifiche	1 400,00	1 400,00	
07) Contributo ANAC	600,00	600,00	
08) oneri discarica iva compresa	45 000,00	45 000,00	
09) assicurazione progettista	1 500,00	1 500,00	
10) IVA su lavori all'aliquota del	10%	105 500,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		245 000,00	245 000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			1 300 000,00

Si specifica tra l'altro che:

- Il progetto è redatto nel rispetto della normativa vigente in materia ed in particolare del Decreto Legislativo 19/04/2016 n° 50, come recepito in Sicilia con art. 24 della L.R. 8/2016, e che le previsioni tecniche ed economiche appaiono in genere ammissibili
- I prezzi unitari previsti in progetto sono desunti dal Prezziario Regionale 2019 o giustificati da apposite analisi prezzi;
- la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento risulta completa;
- gli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento, risultano completi, adeguati e chiari;
- Il capitolato speciale d'appalto è idoneo a regolare i rapporti con la futura impresa appaltatrice.

ELABORATI DI PROGETTO

VISTI gli elaborati progettuali il cui elenco è sotto riportato:

TAV. A	RELAZIONE GENERALE
TAV. B	RELAZIONE PAESAGGISTICA
TAV. C	ANALISI DEI PREZZI
TAV. D	ELENCO PREZZI
TAV. E	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
TAV. F	QUADRO ECONOMICO
TAV. G	DISTINTA SPESE TECNICHE
TAV. H	QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
TAV. I	CRONOPROGRAMMA
TAV. J	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

TAV.	K	SCHEMA DI CONTRATTO
TAV.	L	PIANO DI MANUTENZIONE
TAV.	M	RELAZIONE TECNICA STIMA TERRENI
TAV.	1	INQUADRAMENTO AREA E STRALCI CARTOGRAFICI NORMATIVI
TAV.	2	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV.	3	PIANO PARTICELLARE AREE DA ACQUISIRE 1:1000
TAV.	4	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:2000
TAV.	4.1	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:1000
TAV.	4.2	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:1000
TAV.	4.3.1	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:500
TAV.	4.3.2	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:500
TAV.	4.3.3	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:500
TAV.	4.3.4	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SCALA 1:500
TAV.	5	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:2000
TAV.	5.1	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:1000
TAV.	5.2	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:1000
TAV.	5.3.1	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:500
TAV.	5.3.2	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:500
TAV.	5.3.3	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:500
TAV.	5.3.4	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:500
TAV.	6.01	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.02	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.03	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.04	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.05	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.06	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.07	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	6.08	PLANIMETRIA PROGETTO - SCALA 1:200
TAV.	7.1	SEZIONI STATO DI FATTO - PROGETTO - SCALA 1:100
TAV.	7.2	SEZIONI STATO DI FATTO - PROGETTO - SCALA 1:100
TAV.	7.3	SEZIONI STATO DI FATTO - PROGETTO - SCALA 1:100
TAV.	7.4	SEZIONI STATO DI FATTO - PROGETTO - SCALA 1:100
TAV.	8.1	PARTICOLARI SEZIONI STRADALI - SCALA 1:25
TAV.	8.2	PARTICOLARI SEZIONI STRADALI - SCALA 1:25

Considerato che:

- gli stessi risultano completi ed atti ad individuare l'opera in ogni sua parte
- nel quadro economico del progetto sono previste la spese tecniche e le spese per i collaudi dell'opera;

Visti il verbale di verifica ed il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs.50/2016;

PARERE TECNICO

Valutato il progetto nel suo insieme, visti il verbale di verifica ed il verbale di validazione, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, si esprime parere favorevole all'approvazione, in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. 12/2011
Ragusa 16/07/2020

IL R.U.P.
(geom. Salvatore Chessari)





Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni Culturali e dell'Identità
Siciliana
Dipartimento regionale dei Beni Culturali dell'Identità
Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Indirizzo di Posta Certificata
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

U.O.03 Sezione per i Beni Paesistici e Demoetnoantropologici
Dirigente Responsabile Antonino De Marco
Tel. 0932-249405 fax 0932-623044
e.mail ademarco@regione.sicilia.it
Posta certificata: soprirg@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza

Beni Culturali e Ambientali

di Ragusa

P.zza Libertà, 2 - 97100 Ragusa
tel. 0932-249411 – fax 0932-623044
soprirg@regione.sicilia.it
Soprintendente arch. Giorgio Battaglia

Rif. nota: Prot. n. 72310

del 14/07/2020

Posizione: BN 17793/2 RG 3610/2

Ragusa Prot. n. 5311 U.O.03 del 16-07-2020

Allegati n.

Oggetto: Ragusa- R.N.O. - Agenda Urbana "Ragusa-Modica" Azione 4.6.4 – Progetto esecutivo relativo alla realizzazione pista ciclabile a Marina di Ragusa tratto da Piazza Malta-Lungomare Andrea Doria

Ditta: Comune

Livello di tutela 1



PEC

Comune di Ragusa
Settore IV – Gestione del Territorio
Infrastrutture e Politiche del Verde
servizi Cimiteriali
Piazza San Giovanni
Ragusa

In riferimento alla Vs istanza, pervenuta al nostro prot. n. 5256 del 15/07/2020;

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs n° 42 del 22/01/2004;

Visto il piano paesaggistico degli Ambiti 15,16 e 17 ricadenti nella Provincia di Ragusa con D.A. n. 1346 del 5 aprile 2016, pubblicato nella G.U.R.S. n. 20 del 13 maggio 2016 e così come riconfermato con D.A. n. 32/GAB del 3 ottobre 2018 pubblicato nella G.U.R.S. n. 44 del 12 ottobre 2018, successivamente con D.A. 63/Gab. del 12/06/2019 pubblicato nella G.U.R.S. n. 30 (parte I) del 28/06/2019 dove sono state approvate le nuove N.T.A.

Vista la cartografia "regime normativo" del sopracitato piano e l'art. 26 delle norme di attuazione Paesaggio locale 6 "S. Croce Camerina", l'intervento ricade nei sottopaesaggi denominati *6b Paesaggio costiero Punta Braccetto – Marina di Ragusa. Aree di interesse archeologico comprese livello di tutela 1*

Esaminati gli elaborati progettuali,

questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs n° 42 del 22/01/2004, per quanto di stretta competenza esprime **parere favorevole** all'accluso progetto che si restituisce munito del "Visto".

Il Comune dovrà comunicare l'inizio dei lavori a questa Soprintendenza, altresì, a fine lavori dovrà essere inviata una relazione descrittiva e fotografica delle opere realizzate.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici allegati. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 181 del d.Lgs. 42/04 per non incorrere nelle sanzioni a carico dei trasgressori.

L'approvazione della Soprintendenza è rilasciata esclusivamente ai fini della tutela paesaggistica così come previsto dall'art. 146 comma 4 del Codice dei Beni Culturali. Altresì, lo stesso comma disciplina la tempistica del periodo di validità dello stesso.

Il Sindaco, tramite i suoi Uffici, dovrà esercitare il controllo dell'attività urbanistico-edilizia ai sensi dell'art. 2 della L.R. 37/85 e fermo restando l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del Reg. Edilizio, del P.R.G. e delle Leggi Urbanistiche Vigenti.

Responsabile procedimento		Antonino De Marco (MS)		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Terra	Tel. 0932-249405	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprirg@regione.sicilia.it - Responsabile: nome cognome Dott.					
Stanza	15	Piano	Terra	Tel. 0932-249457	Orario e giorni ricevimento mercoledì dalle 9.00 alle 13.00

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale Beni Culturali ed Ambientali e I.S. ai sensi del D.P.R. 1199/71, ovvero ricorso giurisdizionale entro il termine di sessanta giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al procedimento.

Il Dirigente Responsabile della Sezione
Antonino De Marco



Il Soprintendente
Giorgio Battaglia

Responsabile procedimento		Antonino De Marco (MS)		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Terra	Tel.	0932-249405	Durata procedimento
					(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprirg@regione.sicilia.it - Responsabile: nome cognome Dott.					
Stanza	15	Piano	Terra	Tel.	0932-249457
				Orario e giorni ricevimento	mercoledì dalle 9.00 alle 13.00