



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Politiche Ambientali - Energetiche - Mobilità n° 405 del 08/07/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO EDILIZIO COMUNALE DI VIA SPADOLA N.56 IN RAGUSA DA CANDIDARE AL BANDO DI AGENDA URBANA RAGUSA - MODICA AZIONE 4.1.1. - IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.200.000,00 – APPROVAZIONE PROGETTO.

Il sottoscritto Ing. Carmelo Licitra, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore V la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 631/2020 del 12/11/2019 è stata approvata la programmazione triennale OO.PP. dell'Ente che include il progetto in oggetto da candidare al bando di cui all'azione 4.1.1. emanato dall'Autorità Urbana Ragusa Modica - *“Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo”*;

Dato atto che:

con Determinazione Dirigenziale n. 1773/17 confermata con Determina n. 1904/19 è stato nominato il RUP del procedimento e con successivi atti Dirigenziali n. 1328/2020 e n. 1554/2020 sono stati nominati i progettisti per il medesimo intervento [OMISSIS...]

Considerato che l'Ente intende concorrere al reperimento di risorse finanziarie per l'esecuzione delle opere in oggetto a valere su fondi della succitata Azione di Agenda Urbana mediante istanza di partecipazione avente termini di invio con scadenza fissata al 14 p.v.

Dato atto che:

- la progettazione preliminare di cui sopra è stata redatta dai tecnici incaricati di cui ai succitati atti dirigenziali;
- in data 07/07/2020 i progettisti hanno consegnato al R.U.P. il progetto preliminare;
- in pari data è stato sottoscritto il verbale di verifica del progetto ai sensi dell'art.26 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato parimenti sottoscritto il verbale di validazione ai sensi del comma 8 dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 con cui il R.U.P. ha assentito all'approvazione del progetto in linea tecnica, ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. 12/2011;

Visto il verbale di validazione del progetto preliminare ed il verbale di verifica;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla approvazione in linea tecnica del progetto che prevede una spesa complessiva di € **1.200.000,00** così distinta:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
A1	Lavori a Misura	€	778.392,89
A2	Lavori a Corpo	€	
A3	Lavori in Economia	€	
A4	Totale importo delle lavorazioni (A1+A2+A3)	€	778.392,89
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		
B1	Oneri per la Sicurezza da computo analitico dei costi	€	51.457,61
C	SOMME PER COMPETENZE TECNICHE	€	
C1	Competenze tecniche per: Progettazione esecutiva	€	40.766,90
C2	Competenze tecniche per: Direzione Lavori	€	27.893,14
C3	Competenze tecniche per: Misura e contabilità	€	5.982,16
C4	Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€	17.880,23
C5	Competenze tecniche per: Collaudo tecnico amministrativo + APE	€	7.867,30
C6	Incentivi per funzioni tecniche (2% dell'importo dei lavori) Art. 113. D.Lgs 50/16	€	15.567,86
C7	Vidimazione parcelle (percentuale 1,50% su onorari per competenze tecniche di cui ai punti C1,C2,C3,C4,C5)	€	1.505,85
C8	Contributo Cassa Previdenziale su onorari per competenze tecniche (4%su C1,C2,C3,C4,C5,C6)	€	4.015,59
C9	Publicazione Bando	€	7.500,00
C10	Imprevisti (< 5% A4)	€	29.932,49
C11	IVA su A4 importo lavori (22%)	€	171.246,44
C12	IVA su C10(22%)	€	6.585,15
C13	IVA su B1 oneri sicurezza (22%)	€	11.320,67
C14	IVA su Competenze tecniche (22% su C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8)	€	22.085,74
C15	Totale somme a disposizione	€	370.149,50 €
D	IMPORTI CONSUNTIVI	€	
D1	IMPORTO LAVORI IN APPALTO (A4+B1)	€	829.850,50 €
D2	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA COMPRESI IN APPALTO MA NON SOGGETTI A RIBASSO (B1)	€	51.457,61 €
D3	TOTALE COMPLESSIVO - PREVISIONE GENERALE DI SPESA DELLA STAZIONE APPALTANTE (D1+C16)	€	1.200.000,00

Dato atto che l'impegno provvisorio di spesa per l'importo complessivo dell'intervento viene rinviato a successivo atto dirigenziale, contestualmente all'eventuale accertamento in entrata al bilancio della somma di € **1.200.000,00** da fondi degli stanziamenti regionali assegnati all'Autorità Urbana Ragusa - Modica, previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento regionale;

Visto l'allegato progetto preliminare che individua le opere per l'affidamento, mediante procedura negoziata, degli "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO EDILIZIO COMUNALE DI VIA SPADOLA N.56 IN RAGUSA";

Rilevato che gli elaborati del progetto, redatti secondo le disposizioni dell'Avviso di Agenda Urbana, sono composti da:

A1 - Relazione tecnica descrittiva

A2 - Diagnosi energetica

B1 - Prospetto sud – Immobile "Ex-Consorzio" – Stato di fatto e di progetto – Schermature solari

B2 - Prospetto sud – Immobile "Tributi" – Stato di fatto e di progetto – Schermature solari

B3 - Planimetria e Sezione A-A – Immobile "Tributi" – Layout impianto fotovoltaico

M1 - Impianto di condizionamento Piano primo – Immobile "Ex-Consorzio"

M2 - Impianto di condizionamento Piano terra – Immobile "Ex-Consorzio"

M3 - Schema tubazione impianto di climatizzazione e Schema centralizzato e contatore di calore Piano terra – Immobile "Ex-Consorzio"

M4 - Schema elettrico impianto di climatizzazione Piano Terra – Immobile "Ex-Consorzio"

M5 - Schema tubazione impianto di climatizzazione e Schema centralizzato e contatore di calore Piano primo – Immobile "Ex-Consorzio"

M6 - Schema elettrico impianto di climatizzazione Piano primo – Immobile "Ex-Consorzio"

M7 - Dettaglio Impianto – Immobile "Ex-Consorzio"

C1 - Elenco prezzi

C2 - Analisi prezzi

C3 - Computo metrico

C4 - Quadro economico

C5 - Incidenza manodopera

e sono idonei all'approvazione in linea tecnica in quanto consentono di stabilire:

- la prestazione contrattuale
- il valore economico dell'intervento

Dato atto che le modalità di affidamento dei lavori prevederanno l'individuazione dell'operatore economico mediante gara d'appalto a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto dei Criteri di cui al D.M. 11/10/2017 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (Gazzetta Ufficiale 06/11/2017, n. 259) resi obbligatori dall'art. 34 del Codice;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.47, comma 1, lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1) di approvare in linea tecnica il progetto preliminare relativo agli “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO EDILIZIO COMUNALE DI VIA SPADOLA N.56 IN RAGUSA”, redatto ai sensi del D.Lgs n.50/2016, che prevede una spesa complessiva di € € **1.200.000,00** così distinta:

2) di atto che	QUADRO ECONOMICO				dare la
	A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
	A1	Lavori a Misura	€	778.392,89	
	A2	Lavori a Corpo	€		
	A3	Lavori in Economia	€		
	A4	Totale importo delle lavorazioni (A1+A2+A3)	€	778.392,89	
	B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
	B1	Oneri per la Sicurezza da computo analitico dei costi	€	51.457,61	
	C	SOMME PER COMPETENZE TECNICHE	€		
	C1	Competenze tecniche per: Progettazione esecutiva	€	40.766,90	
	C2	Competenze tecniche per: Direzione Lavori	€	27.893,14	
	C3	Competenze tecniche per: Misura e contabilità	€	5.982,16	
	C4	Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€	17.880,23	
	C5	Competenze tecniche per: Collaudo tecnico amministrativo + APE	€	7.867,30	
	C6	Incentivi per funzioni tecniche (2% dell'importo dei lavori) Art. 113. D.Lgs 50/16	€	15.567,86	
	C7	Vidimazione parcelle (percentuale 1,50% su onorari per competenze tecniche di cui ai punti C1,C2,C3,C4,C5)	€	1.505,85	
	C8	Contributo Cassa Previdenziale su onorari per competenze tecniche (4% su C1,C2,C3,C4,C5,C6)	€	4.015,59	
	C9	Publicazione Bando	€	7.500,00	
	C10	Imprevisti (< 5% A4)	€	29.932,49	
	C11	IVA su A4 importo lavori (22%)	€	171.246,44	
	C12	IVA su C10(22%)	€	6.585,15	
	C13	IVA su B1 oneri sicurezza (22%)	€	11.320,67	
	C14	IVA su Competenze tecniche (22% su C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8)	€	22.085,74	
	C15	Totale somme a disposizione	€	370.149,50 €	
	D	IMPORTI CONSUNTIVI	€		
	D1	IMPORTO LAVORI IN APPALTO (A4+B1)	€	829.850,50 €	
	D2	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA COMPRESI IN APPALTO MA NON SOGGETTI A RIBASSO (B1)	€	51.457,61 €	
	D3	TOTALE COMPLESSIVO - PREVISIONE GENERALE DI SPESA DELLA STAZIONE APPALTANTE (D1+C16)	€	1.200.000,00	

prenotazione della spesa verrà assunta con successiva Determinazione a contrarre contestualmente all'accertamento dell'importo in entrata al bilancio previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento qualora ammesso al beneficio pubblico sul Bando di Agenda Urbana Ragusa –

Modica Azione 4.1.1. - *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”*;

3) di dare atto che il progetto in approvazione, munito di copia del presente atto, verrà trasmesso al competente organismo dell’Autorità Urbana per la valutazione di merito necessaria all’emissione del succitato provvedimento di finanziamento regionale;

4) di dare atto che si procederà all’affidamento dei lavori mediante gara d'appalto a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei Criteri di cui al D.M. 11/10/2017 recante *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"*;

5) di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell’apposito sito “Amministrazione trasparente” sottosezione “Opere Pubbliche” art.38 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Licitra Carmelo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 08/07/2020

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale