



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Politiche Ambientali - Energetiche - Mobilità n° 417 del 09/07/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE EX INA DI P.ZZA S.GIOVANNI IN RAGUSA DA CANDIDARE AL BANDO DI AGENDA URBANA RAGUSA - MODICA AZIONE 4.1.1. - IMPORTO COMPLESSIVO: € 2.500.000,00 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Il sottoscritto Ing. Carmelo Licitra, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore V la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 è stato approvato il Piano definitivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 631/2020 del 12/11/2019 è stata approvata la programmazione triennale OO.PP. dell'Ente che include il progetto in oggetto da candidare al bando di cui all'azione 4.1.1. emanato dall'Autorità Urbana Ragusa Modica - *“Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo”*;

Dato atto che:

con Determinazione Dirigenziale n. 2535/19 è stato nominato il RUP del procedimento;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1352/2020 sono stati affidati gli incarichi per le funzioni tecniche inerenti l'attività progettuale dell'intervento in oggetto ed è stato stabilito di affidare l'incarico professionale di supporto alla progettazione architettonica a tecnico esterno architetto qualificato da individuare fra i soggetti iscritti all'albo unico regionale, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del vigente Codice dei Contratti pubblici;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2140/2020, è stato affidato in via definitiva l'incarico di supporto alla progettazione architettonica a seguito di procedura competitiva di cui al punto precedente;

Considerato che l'Ente intende concorrere al reperimento di risorse finanziarie per l'esecuzione delle opere di efficientamento progettate a valere su fondi della succitata Azione di Agenda Urbana mediante istanza di partecipazione avente termini di invio con scadenza fissata al 14 p.v.

Dato atto che:

- la progettazione definitiva di cui sopra è stata redatta dai tecnici interni incaricati di cui al succitato atto dirigenziale n. 1352/20 e dal professionista esterno di cui alla Determina 2140/20;
- in data 09/07/2020 i progettisti hanno consegnato al R.U.P. il progetto definitivo già dotato di nulla osta paesaggistico rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa con nota prot. 5008 in data 08/07/20;
- nella seduta della Commissione risanamento CC.SS. del Comune del 9 c.m. il progetto ha ottenuto parere positivo;
- in pari data è stato sottoscritto il verbale di verifica del progetto definitivo ai sensi dell'art.26 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato parimenti sottoscritto il verbale di validazione ai sensi del comma 8 dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 con cui il R.U.P. ha assentito all'approvazione del progetto definitivo in linea tecnica, ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. 12/2011;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo e il verbale di verifica;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla approvazione in linea tecnica del progetto definitivo che prevede una spesa complessiva di € 2.500.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) IMPORTO DEI LAVORI:

a1) Importo per l'esecuzione dei lavori (a misura) soggetti a ribasso	€ 1 956 585,56	
a2) Oneri indiretti, o specifici, per la sicurezza	€ 59 655,57	
a3) Totale importo dei lavori(a1+a2)	€ 2 016 241,13	€ 2 016 241,13

b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

SPESE TECNICHE

b1) Rilievi accertamenti, indagini e indagini geognostiche	€ 0,00	
progettazione esecutiva	€ 32 320,20	
direzione lavori e contabilità	€ 52 969,20	
coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 8 977,80	
coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 22 444,60	
supporto al RUP	€ 3 591,10	
consulenze per progettazione	€ 6 000,00	
collaudo tecnico amministrativo	€ 7 182,30	
attestato di certificazione energetica	€ 4 488,90	
Totale spese progettazione, D.L. Collaudo	€ 137 974,10	€ 137 974,10

Imprevisti (3,5%) (IVA inclusa)	€ 68 480,49	
Incentivo attività interne (1%-art.113, comma 2 , Dgls .50/2016)	€ 19 565,86	
Oneri di verifica del progetto (art.26 c.5 d.lgs. 50/2016	€ 0,00	
Spese per commissioni giudicatrici (art.77 comma 10 Dgls 50/2016) (Iva inclusa)	€ 3 000,00	
Spese per pubblicità e notifiche	€ 5 000,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ 600,00	
Consulenze specialistiche	€ 2 000,00	
Totali imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 98 646,35	€ 98 646,35

Dato atto che l'impegno provvisorio di spesa per l'importo complessivo dell'intervento viene rinviato a successivo atto dirigenziale, contestualmente all'eventuale accertamento in entrata al bilancio della somma di € **2.500.000,00** da fondi degli stanziamenti regionali assegnati all'Autorità Urbana Ragusa - Modica, previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento regionale;

Visto l'allegato progetto definitivo che individua le opere per la progettazione esecutiva e l'affidamento - anche congiunto - mediante procedura negoziata, degli "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE EX INA DI P.ZZA S.GIOVANNI IN RAGUSA";

Rilevato che gli elaborati del progetto definitivo, redatti secondo le disposizioni dell'Avviso di Agenda Urbana , sono composti da:

TAV 1 RELAZIONE GENERALE

RELAZIONE TECNICA

RELAZIONE SPECIALISTICHE

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE E DI FATTIBILITA'

TAV 2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

STATO DI FATTO

TAV 3 PIANTA PIANO INTERRATO

TAV 4 PIANTA PIANO TERRA

TAV 5 PIANTA PIANO I - II

TAV 6 PIANTA PIANO III - IV

TAV 7 PIANTA PIANO V E COPERTURE

TAV 8 PROSPETTI

TAV 9 SEZIONI A-A, B-B, C-C

PROGETTO

TAV 10 PIANTA PIANO INTERRATO

TAV 11 PIANTA PIANO TERRA

TAV 12 PIANTA PIANO I - II

TAV 13 PIANTA PIANO III - IV

TAV 14 PIANTA PIANO V E COPERTURE

TAV 15 PROSPETTI

TAV 16 SEZIONI A-A, B-B, C-C

TAV 17 PIANTA PIANO TIPO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV 18 ELABORATO FOTOGRAFICO

TAV 19 PIANTA COPERTURE E SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO

SCHEDE TECNICHE

TAV 20.0	FASCICOLO TECNICO 0 - PAG.81
TAV 20.1	FASCICOLO TECNICO 1 - PAG.121
TAV 20.2	FASCICOLO TECNICO 2 - PAG.42

ELABORATI CONTABILI

TAV 21	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
	ELENCO PREZZI
	ANALISI PREZZI
	QUADRO ECONOMICO

e sono idonei all'approvazione in linea tecnica in quanto consentono di stabilire:

- la prestazione contrattuale
- il valore economico dell'intervento
- il sistema di gara
- il criterio di aggiudicazione

Viste le modalità di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori che prevedono l'individuazione dell'operatore economico mediante gara d'appalto a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto dei Criteri di cui al D.M. 11/10/2017 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (Gazzetta Ufficiale 06/11/2017, n. 259) resi obbligatori dall'art. 34 del Codice;

Ritenuto di dover procedere in merito;

Preso atto che il contratto per la quota lavori sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l'esecuzione è stimato in giorni 210;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.47, comma 1, lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1) di approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo ai "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE EX INA DI P.ZZA S.GIOVANNI IN RAGUSA", redatto ai sensi del D.Lgs n.50/2016, che prevede una spesa complessiva di € 2.500.000,00;

2) di dare atto che la prenotazione della spesa verrà assunta con successiva Determinazione a contrarre contestualmente all'accertamento dell'importo in entrata al bilancio previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento qualora ammesso al beneficio pubblico sul Bando di Agenda

Urbana Ragusa – Modica Azione 4.1.1. - *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”*;

3) di dare atto che il progetto definitivo in approvazione, munito di copia del presente atto, verrà trasmesso al competente organismo dell’Autorità Urbana per la valutazione di merito necessaria all’emissione del succitato provvedimento di finanziamento regionale;

4) di dare atto che si procederà all’affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori mediante gara d'appalto integrato a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, previa approvazione del bando di gara redatto a cura del Settore Contratti;

5) di dare atto che il contratto per la quota lavori sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l’esecuzione è previsto in giorni 210;

6) di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell’apposito sito “Amministrazione trasparente” sottosezione “Opere Pubbliche” art.38 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Licitra Carmelo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 09/07/2020

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale