



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 05 Politiche Ambientali - Energetiche - Mobilità n° 418 del 09/07/2020

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO  
SCOLASTICO “S. QUASIMODO” DA CANDIDARE AL BANDO DI AGENDA URBANA  
RAGUSA - MODICA AZIONE 4.1.1. - IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.617.283,02 –  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

Il sottoscritto Ing. Carmelo Licitra, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell’art. 7 del D.P.R. 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore V la seguente proposta di determinazione:

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 631/2020 del 12/11/2019 è stata approvata la programmazione triennale OO.PP. dell’Ente che include il progetto in oggetto da candidare al bando di cui all’azione 4.1.1. emanato dall’Autorità Urbana Ragusa Modica - *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”*;
- l’Ente ha avviato l’iter per la realizzazione di vari interventi per il contenimento dei consumi energetici negli immobili comunali, conformemente alle azioni previste nel vigente PAES, anche

tramite le risorse messe a disposizione dall'Assessorato regionale Energia e servizi di pubblica utilità sia tramite bandi a regia regionale sia nel novero delle azioni incluse in Agenda Urbana;

- in particolare l'intervento in oggetto, già dotato di progettazione definitiva, risulta incluso nella SUS di A.U. Asse 4.1.1.

**Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1773/17 è stato nominato il RUP del procedimento già inserito nella vigente pianificazione OO.PP. dell'Ente;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2325/17 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del Codice dei Contratti pubblici, l'incarico per la redazione del progetto di livello definitivo dell'intervento all'EGE ing. Guido Donato Mozer con studio in Messina;

- il progetto definitivo (CUP PROV0000003904), approvato con atto Dirigenziale n. 76/2018 è stato dichiarato ammissibile al finanziamento pubblico di cui al Bando della Misura 4.1.1. del PO FESR a regia regionale (n. 64 nella graduatoria di cui al D.D.G. n. 1231/19 del 17/10/19 con 70,02 punti su 100) ma non è risultato beneficiario del contributo pubblico per esaurimento dei fondi disponibili;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1353/2020 sono stati affidati gli incarichi per le funzioni tecniche inerenti l'attività progettuale di livello esecutivo dell'intervento in oggetto;

**Considerato** che l'Ente intende concorrere al reperimento di risorse finanziarie per l'esecuzione delle opere di efficientamento a valere sui fondi della pertinente Azione di Agenda Urbana mediante istanza di partecipazione avente termini di invio con scadenza fissata al 14 p.v.

**Dato atto che:**

- la progettazione esecutiva di cui sopra è stata redatta dai tecnici incaricati di cui al succitato atto dirigenziale n. 1353/20;

- in data 08/07/2020 i progettisti hanno consegnato al R.U.P. il progetto esecutivo;

- in pari data è stato sottoscritto il verbale di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art.26 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 ed è stato parimenti sottoscritto il verbale di validazione ai sensi del comma 8 dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 con cui il R.U.P. ha assentito all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica, ai sensi dell'art.5, comma 3 della L.R. 12/2011;

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo e il verbale di verifica;

**Ritenuto** pertanto di poter procedere alla approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di **€ 1.617.283,02** così distinta:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>			
A1 Lavori a Misura	€	1.247.415,90	
A2 Lavori a Corpo	€	0,00	
A3 Lavori in Economia	€	0,00	
<b>A4 Totale importo delle lavorazioni (A1+A2+A3)</b>	€	<b>1.247.415,90</b>	
<b>B IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>			
<b>B1 Oneri per la Sicurezza</b>	€	<b>46.000,00</b>	
<b>C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
C1 Competenze tecniche per: Progettazione esecutiva (dd 1353/20)	€	6.000,00	
C2 Competenze tecniche per: Direzione Lavori	€	24.451,39	
C3 Competenze tecniche per: Misura e contabilità	€	8.249,92	
C4 Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase progetto	€	0,00	
C5 Competenze tecniche per: Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€	0,00	
C6 Competenze tecniche per: Collaudo statico	€	0,00	
C7 Competenze tecniche per: Collaudo tecnico amministrativo	€	2.000,00	
C8 Competenze tecniche per Collaudo tecnologico in corso d'opera	€	5.500,00	
C9 Competenze tecniche per: Studio geologico	€	0,00	
C10 Competenze tecniche per: Incentivo (2% dell'importo dei lavori ) art. 113 Codice Contratti	€	18.711,24	
C11 Vidimazione parcella (percentuale 1,50% su onorari per competenze tecniche di cui ai punti C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9)	€	693,02	
C12 Contributo Cassa Previdenziale su onorari per competenze tecniche (2% su C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9)	€	924,03	
C13 Pubblicazione Bando	€	7.500,00	
C14 Imprevisti (< 10% A4)	€	75.451,53	
C15 IVA su A4 importo lavori (10%)	€	124.741,59	
C16 IVA su C14 imprevisti (22%)	€	16.599,34	
C17 IVA su B1 oneri sicurezza (22%)	€	10.120,00	
C18 IVA su Competenze tecniche (22% su C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9+C12)	€	9.425,07	
C19 Oneri conferimento discarica	€	8.000,00	
C20 Allacci alle reti	€	5.500,00	
<b>C21 Totale somme a disposizione della stazione appaltante</b>	€	<b>323.867,11</b>	
<b>D IMPORTI CONSUNTIVI</b>			
<b>D1 IMPORTO LAVORI IN APPALTO (A4+B1)</b>	€	<b>1.293.415,90</b>	
<b>D2 IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA COMPRESI IN APPALTO MA NON SOGGETTI A RIBASSO (B1)</b>	€	<b>46.000,00</b>	
<b>D3 TOTALE COMPLESSIVO - PREVISIONE GENERALE DI SPESA DELLA STAZIONE APPALTANTE (D1+C21)</b>	€	<b>1.617.283,01</b>	

**Dato atto** che l'impegno provvisorio di spesa per l'importo complessivo dell'intervento viene rinviato a successivo atto dirigenziale, contestualmente all'eventuale accertamento in entrata al bilancio della somma di € **1.617.283,02** da fondi degli stanziamenti regionali assegnati all'Autorità Urbana Ragusa - Modica, previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento regionale;

**Visto** l'allegato progetto esecutivo che individua le opere per l'affidamento, mediante procedura negoziata, degli "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO "S. QUASIMODO";

**Rilevato** che gli elaborati del progetto esecutivo, redatti secondo le disposizioni dell'Avviso di Agenda Urbana , sono composti da:

- 01 PE.A1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 02 PE.A2 STATO DI FATTO
- 03 PE.A3 STATO DI PROGETTO ARCHITETTONICO
- 04 PE.A4 SCHEMI FUNZIONALI e PARTICOLARI COSTRUTTIVI
  
- 05 PE.R1 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 06 PE.R2 RELAZIONE SPECIALISTICA

- 07 PE.R3 RELAZIONE DI CALCOLO
  - 08 PE.R4 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
  - 09 PE.R5 PIANO DI SICUREZZA
  - 10 PE.R6 CRONOPROGRAMMA
- 
- 11 PE.E1 ANALISI PREZZI ED ELENCO PREZZI UNITARI
  - 12 PE.E2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - 13 PE.E3 QUADRO ECONOMICO
  - 14 PE.C1 CAPITOLATO SPECIALE

e sono idonei all'approvazione in linea tecnica in quanto consentono di stabilire:

- la prestazione contrattuale
- il valore economico dell'intervento
- il sistema di gara
- il criterio di aggiudicazione

**Viste** le modalità di affidamento dei lavori che prevedono l'individuazione dell'operatore economico mediante gara d'appalto a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto dei Criteri di cui al D.M. 11/10/2017 recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (Gazzetta Ufficiale 06/11/2017, n. 259) resi obbligatori dall'art. 34 del Codice;

**Ritenuto** di dover procedere in merito;

**Preso atto** che il contratto sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l'esecuzione è fissato in giorni 90;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### **PROPONE DI DETERMINARE**

Per le motivazioni illustrate nella parte espositiva del presente atto e che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

**1) di approvare** in linea tecnica il progetto esecutivo relativo agli "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO "S. QUASIMODO", redatto ai sensi del D.Lgs n.50/2016, che prevede una spesa complessiva di € **1.617.283,02**;

**2) di dare atto** che la prenotazione della spesa verrà assunta con successiva Determinazione a contrarre contestualmente all'accertamento dell'importo in entrata al bilancio previa acquisizione del relativo decreto di finanziamento qualora ammesso al beneficio pubblico sul Bando di Agenda

Urbana Ragusa – Modica Azione 4.1.1. - “*Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo*”;

**3) di dare atto** che il progetto esecutivo in approvazione, munito di copia del presente atto, verrà trasmesso al competente organismo dell’Autorità Urbana per la valutazione di merito necessaria all’emissione del succitato provvedimento di finanziamento regionale;

**4) di dare atto** che si procederà all’affidamento dei lavori mediante gara d’appalto a procedura negoziata, con aggiudicazione a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei Criteri di cui al D.M. 11/10/2017 recante “*Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*”;

**5) di dare atto** che il contratto sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l’esecuzione è previsto in giorni 90;

**6) di dare atto** che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell’apposito sito “Amministrazione trasparente” sottosezione “Opere Pubbliche” art.38 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Licita Carmelo

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

## **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 09/07/2020

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*