



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 574 del 23/06/2020**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Rettifica Contratto d'uso gratuito alla ditta Open Fiber S.p.A. per installazione di Shelter prefabbricato per impianti di radiocomunicazioni elettroniche costituito da basamento in c.a. e cabinato prefabbricato in struttura metallica sito a Marina di Ragusa**

Il sottoscritto Geom. E. Russo, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV la seguente proposta di determinazione:

Premesso che, il Comune Ragusa con Delibera di Giunta Municipale n. 336 del 25/09/2019 ha sottoscritto un contratto di comodato d'uso gratuito per l'area a verde pubblico sita a Marina di Ragusa alla ditta Open Fiber S.p.A per la realizzazione di reti in fibra ottica per la Banda Ultra Larga”;

Vista la richiesta della ditta Open Fiber S.p.A. con la quale chiede la rettifica del Contratto di Comodato d'Uso Gratuito registrato all'Agenzia delle Entrate n.9037 Serie 3 del 09/11/2018 per aggiornamento dei dati catastali;

Visto il contratto di comodato d'uso stipulato in data 25/09/2018;

Considerato che occorre rettificare il contratto n. 9037 Serie 3 del 09/11/2018 per aggiornamento dei dati catastali di riferimento per il posizionamento degli apparati;

### **VISTE:**

-la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 – 2022;

Visto la delibera di G.M. n. 111 del 15/04/2020, con la quale è stato approvato il Piano di gestione (PEG) 020 - 2022;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. 2020 – 2022 e nel bilancio di previsione sopra richiamati;

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n. 64 del 30/10/97 e ss. Mm. e ii;

Visto l'art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

1) Di rettificare il contratto n.9037 Serie 3 del 09/11/2018 per aggiornamento dei dati catastali di riferimento per il posizionamento degli apparati, ed in particolare rettificare l'art. 2 del contratto come segue:

1. *Il Comodante concede al Comodatario, che accetta, il comodato d'uso gratuito di mq 30 del terreno sito nella frazione di Marina di Ragusa nella Via Portovenere identificato al foglio 262, particella 1179 e particella 66, come da planimetria allegata (allegato 1), all'uopo concedendo, altresì, al Comodatario, che accetta, i diritti di passaggio nell'area circostante.*

2. *Il Comodante dichiara:*

- ☐ *di esserne unico e incontroverso proprietario e/o di poterne legittimamente disporre;*
- ☐ *di essere in possesso di tutti i necessari titoli abilitativi/autorizzativi/permessi di cui si impegna, altresì, dietro richiesta del Comodatario, a fornire copia, rendendo in ogni caso edotto il Comodatario di tutte le informazioni concernenti l'immobile;*
- ☐ *di averne allo stato il pieno possesso e l'incontrastato godimento, confermando altresì, che non esistono diritti, personali o reali, di terzi e/o altre situazioni pregiudizievoli che a vario titolo possano in alcun modo limitarne la piena e completa disponibilità da parte del Comodatario;*
- ☐ *di riconoscere espressamente al Comodatario, previa opportuna comunicazione al Comodante, il diritto di cedere/conferire, in ogni tempo e sulla base degli obblighi previsti in forza del Progetto di cui alla premessa a), il presente contratto a Infratel o altro soggetto concessionario dalla stessa individuato.*

2) Di approvare l'atto aggiuntivo al contratto per rettificare come da allegato.

3) Dare mandato all'ufficio verde pubblico di predisporre gli atti consequenziali.

4) Dare atto che, richiamate le motivazioni in narrativa, il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

5) Di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale nell'apposita sezione del sito denominato "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti Dirigenziali".

Il Responsabile del Procedimento: f.to Russo Emanuele

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 23/06/2020

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*