

**CITTA' DI RAGUSA**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVO A "LAVORI DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI RAGUSA. ANNO

2020". VERBALE CONSULTAZIONE OFFERTE. CIG Z692D1F917

L'anno duemilaventi giorno 16. del mese di giugno alle ore

15,30 a Ragusa presso l'ufficio del dirigente del Settore

IV, sito in Piazza San Giovanni ex Pal. Ina, sono presenti il

dirigente Dott. Ing. Ignazio Alberghina, domiciliato per le

funzioni presso il Comune e i testimoni noti, idonei e richie-

sti:

1) Dott.ssa Giovanna Nobile, impiegata, nata a Ragusa e ivi re-  
sidente

2) Geom. Baglieri Vincenzo impiegato nato a Ragusa e ivi resi-  
dente.

Si da luogo all'affidamento diretto relativo ai lavori descritti  
in oggetto premesso che:

- con determinazione dirigenziale annotata al registro genera-

le al n.2345 del 21/05/2020, esecutiva nei termini di legge, è

stato approvato il progetto di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAOR-

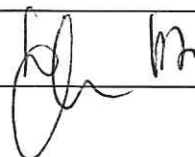
DINARIA DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI RAGUSA. ANNO 2020

"dell'importo complessivo delle lavorazioni di € 40.000,00 di

cui € 35.561,45 per lavori a base d'asta comprensivi di €

711,23 oneri di sicurezza.

- Col medesimo atto è stato disposto di affidare mediante affi-



damento diretto i lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI RAGUSA. ANNO 2020" e di scegliere, per l'individuazione degli offerenti, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 quarto comma lett.a) del codice dei contratti pubblici. Sono state invitate 4 imprese qualificate per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria OG1 ed iscritte all'albo degli operatori economici del Comune di Ragusa. In data 29/05/2020 con modalità elettronica, tramite portale degli appalti e-procurement del Comune di Ragusa, veniva pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse per la gara di cui in oggetto.

In ottemperanza al c.2 dell'art 40 del codice degli appalti con nota n.54825 del 29/05/2020 venivano invitate ad esprimere offerte tramite il portale e-procurement con modalità elettronica, le QUATTRO imprese sottoelencate:

- 1) Divita Paolo s.r.l unipersonale P.I. 01465200887
- 2) Alabiso Carmelo P.I.. 01123770883
- 3)Guastella Paolo P.I 00837580885
- 4)Mediterranea Edile di Presti Giuseppe e C s.n.c P.I 01114790882

Veniva fissato per giorno 15/06/2020 ore 10,00 il termine per la presentazione delle offerte.

Entro il termine fissato del 15/06/2020 sono pervenute 3(tre) offerte (non è pervenuta l' offerta dell' impresa Mediterranea

h2

pl

1/6

Edile di Presti Giuseppe e C s.n.c P.I 01114790882) Si procede

quindi alla consultazione delle offerte economiche con il se-

guente ribasso:

1) Divita Paolo s.r.l unipersonale P.I. 01465200887 26,555%

2) Alabiso Carmelo P.I. 01123770883 28.632 %

3)Guastella Paolo P.I 00837580885 21,136 %

4) Mediterranea Edile di Presti Giuseppe e C s.n.c N.P.

Il ribasso più vantaggioso risulta quello dell'impresa Alabiso

Carmelo P.I. 01123770883 con ribasso d'asta del 28.632%. Per-

tanto, si è proceduto nei confronti del suddetto operatore eco-

nomico, Alabiso Carmelo, alla verifica dei requisiti di ordine

tecnico-organizzativo previsti dall'art.90 del D.P.R. 5 ottobre

2010, n.207, applicabile in virtù del regime transitorio dispo-

sto dall'art 217, comma 1, lettera u) del D. Lgs. 50/2016.

Quindi l'impresa Alabiso Carmelo P.I.01123770883 risulta ag-

giudicataria dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI

ALLOGGI E.R.P. DEL COMUNE DI RAGUSA. ANNO 2020" con il ri-

basso d'asta del 28.632% sull' importo a base d'asta di €

34.850,22, a cui vanno aggiunti € 711,23 quali oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo con-

trattuale di € 25,583,13.

L'affidamento avverrà con successiva determinazione dirigenzia-

le, a seguito dell'esito positivo di tutte le verifiche del

possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-

professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in



sede di offerta dall'operatore economico risultato potenziale  
aggiudicatario. Il relativo contratto verrà stipulato ai sensi  
dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previa presentazione  
da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione  
nonché delle eventuali garanzie previste dalla lettera di invi-  
to, prendendo atto che il termine dilatorio previsto dall'  
art.32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 non è applicabile in virtù  
dell'art.32, comma 10, lettera b), trattandosi di affidamento  
effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).

La seduta viene sciolta alle ore 16,30

Letto e sottoscritto

Il Dirigente Ing. I Alberghina

Dott.ssa Giovanna Nobile

Geom. Vincenzo Baglieri

