



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 309 del 23/03/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI-AFFIDAMENTO-

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 84 del 31.12.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21.05.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;
- che è di competenza di questo Settore IV e nella fattispecie dell'Ufficio Impianti Tecnologici la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali;
- che il servizio che in atto garantisce la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali è ultimato;
- che la manutenzione ordinaria degli impianti necessita assicurarla al fine di garantire un buon funzionamento dell'impiantistica sia negli uffici che a tutti gli edifici scolastici di competenza comunale;
- che per le motivazione già sopra espresse è necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali;
- che l'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs n.50/2016,

prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture, per affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00;

-che l'Ufficio ha proceduto alla richiesta di preventivi spesa, tramite pec, per la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali a n. 12 ditte specializzate nel settore;

-che entro le ore 12,00 del 26/02/2020, come specificato nell'invito per la presentazione dei preventivi, sono pervenute n. 5 offerte e precisamente:

1) DITTA TECNOTERM SRL

che con nota prot...0023813 del 26/02/2020 ha offerto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 38,10% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

2) DITTA TUMINO GIORGIO

che con nota prot...0023845 del 26/02/2020 ha offerto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 40,31% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

3) DITTA GURRIERI GIORGIO

che con nota prot...0024015 del 26/02/2020 ha offerto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 8,00% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

4) DITTA LO CIRIO GIUSEPPE

che con nota prot...0023948 del 26/02/2020 ha offerto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 38,80% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

5) DITTA LA ROSA IMPIANTI SRL

che con nota prot...0023686 del 26/02/2020 ha offerto per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 8,00% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

-dall'esame dei preventivi pervenuti risulta più vantaggiosa l'offerta formulata DITTA TUMINO GIORGIO

che con nota prot...0023845 del 26/02/2020 ha offerto per ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali **HA OFFERTO IL RIBASSO DEL 40,31% SULL'IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA;**

-che su richiesta dell'ufficio, in riferimento al ribasso d'asta offerto, ha richiesto un relazione ai fini di giustificare il ribasso d'asta;
-che con nota del 20.03.2020 prot. n.32525, la ditta TUMINO GIORGIO, ha relazionato giustificando quanto richiesto, e la stessa esaminata dall'ufficio di riferimento si ritiene esaustiva;

-PRESO ATTO

che la somma di €. 20.000,00 relativa al progetto è stata così prenotata:
al cap. 1237.5 cod. Bil. 01111030209008 pren. 20/20 del bil.2020 per €.5.000,00;
al cap. 1426.1 cod. Bil. 04021030209011 pren. 21/20 del bil.2020 per €.5.000,00;
al cap. 1493.1 cod. Bil. 04011030102999 pren. 22/20 del bil.2020 per €.10.000,00;

-CONSIDERATO che a seguito del ribasso offerto del 40,31% il quadro economico del progetto, approvato con D.D, n.700 del 07/02/2020, è stato così rimodulato come segue:

.lavori a seguito di aggiudicazione al netto del
ribasso 40,31% e comprensivi €.317,71 per o.s. €. 9.292,48

.iva al 22% sui lavori €.2.044,34

-incentivo funzioni tecniche

art.113 D.lge 50/16 €. 317,71

.assicurazione €. 200,00

.imprevisti €. 101,86

€.2.663,91 €. 2.663,91

totale progetto al netto del ribasso €.11.956,39

importo originario progetto €.20.000,00

ECONOMIA A SEGUITO AGGIUDICAZIONE €. 8.043,61

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. enel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24marzo 2017;

Visto l'art.15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3, e 4 dello stesso Regolamento;

Visto l'art.47, comma 1, lett"D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine e forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1) di approvare il seguente quadro economico, rielaborato a seguito del ribasso del 40,31%, come segue:

.lavori a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso 40,31% e comprensivi
€ 317,71 per o.s. € 9.292,48

.iva al 22% sui lavori € 2.044,34

-incentivo funzioni tecniche

art.113 D.lge 50/16 € 317,71

.assicurazione € 200,00

.imprevisti € 101,86

€ 2.663,91 € 2.663,91

totale progetto al netto del ribasso € 11.956,39

importo originario progetto € 20.000,00

ECONOMIA A SEGUITO AGGIUDICAZIONE € 8.043,61

2) Vista la relazione di giustificazione sui prezzi (giusta nota n. 32525 del 20.03.2020),

Affidare alla ditta DITTA TUMINO GIORGIO (P.I. 00567670880), CON SEDE IN RAGUSA VIALE DEI PLATANI N.53, L'APPALTO RELATIVO AL "**servizio manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali**" per l'importo di € 9.292,48 (al netto del ribasso del 41,31% sull'importo a base d'asta di € 15.567,89) più € 2.044,34 per iva 22%;

3) Impegnare la spesa complessiva di € 11.956,39 così suddivisa:

al Cap. 1493.1.Bil. 2020 cod. Bilancio 04011030102999 (pren. 22/20) con esigibilità 2020 per € 10.000,00 al Cap.1426.1 Bil.2020 cod. Bilancio 04021030209011 (pren.21/20) con esigibilità 2020 per € 1.956,39;

4) Di eliminare la rimanente somma di € 3.043,61 di cui alla prenotazione n.21/20 al Cap.1426.1 codice di bilancio 04021030209011 del Bil.2020 e la somma di € 5.000,00 di cui alla prenotazione n.20/20 al Cap. 1237.5 codice di bilancio 01111030209008 del Bil.2020;

5) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell' art.183, comma 8, D.Lgs 267/00;

6) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38. del D.Lgs n.33/2013;

Il Responsabile del Procedimento: f.to Domenico Buonisi

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 23/03/2020

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale