



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata n° 11 del 06/02/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINA DIRIGENZIALE, N.4 DEL 27/01/2020, PER LA RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI RELATIVI ALLA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI CESSIONE NONCHE' DEL CANONE MASSIMO DI LOCAZIONE - GONZALES BARBARA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 84 del 31.12.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21.05.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;
- Richiamata integralmente la determinazione dirigenziale n° 4 del 27/01/2020, con la quale è stato approvata la rimozione, secondo lo schema approvato con Delibera Consiglio Comunale n.47/2018, dei vincoli relativi al prezzo massimo di cessione e canone massimo di locazione, relativamente all'alloggio, fg.63 p.la 1022 sub.10 e garage fg.63 p.la 1022 sub.40, di proprietà della sig.ra Gonzales Barbara, nata a Cuba il 24/04/1973;

Dato atto:

- che per un mero refuso è indicato, nella suddetta determina dirigenziale, la data della convenzione originaria n.22751 per errore del 05/05/1987 anziché la data del 05/05/1992(esatta);

Ritenuto che si debba procedere alla rimozione dei vincoli convenzionali al fine di non avere gravi paralisi e pregiudizi della circolazione immobiliare;

Vista la legge n° 241/1990 e smi;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'OR.EE.LL. Regione Sicilia;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi relativamente all'art. 53 per quanto attiene alla propria competenza e all'art. 65 in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuta la propria la competenza per l'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

DETERMINA

per le motivazioni di cui alla parte narrativa che qui si intendono richiamate:

1. rettificare la data della convenzione rep.n.22751 indicata nelle considerazioni e al punto 1. del dispositivo della determinazione dirigenziale n.4 del 27/01/2020, da 05/05/1987 (errata) a 05/05/1992 (esatta);
2. dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Marù Francesco

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 06/02/2020

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / Postecom S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale