



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde - Servizi Cimiteriali n° 96 del 27/01/2020

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

Il sottoscritto Ing. V. Bonomo Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore IV la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21/05/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019 – 2021;
- con D.D. n. 3187 del 12/12/2019 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di: “Interventi urgenti di manutenzione edifici scolastici di proprietà comunale” con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
A- Lavori	
Importo dei Lavori	€ 17.992,40
Oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 3.567,87
Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 14.424,53
Totale A	€ 17.992,40
B- Somme a Disposizione	
IVA 22%	€ 3.958,33

Incentivo ex art. 113 D.Lgs. (2%)	€ 383,16
Assicurazione Progettista e Verificatore	€ 300,00
Contributo ANAC per importo < € 40.000	€. 0,00
Imprevisti <5%	€ 66,12
Totale B	€ 4.707,60

Totale A+B	€ 22.700,00
-------------------	--------------------

- che con D.D. 3382 del 18/12/2019 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Gurrieri Salvatore, che ha offerto un ribasso del 29,999% sull'importo a base d'asta di €. 17.992,40;

- che a seguito del ribasso offerto del 29.999% il quadro economico del progetto, approvato con D.D. n. 3187 del 12/12/2019, è stato rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO – A SEGUTO DELLA GARA	
A - Lavori	
Importo lavori	€ 17.992,40
Oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso	
1-Oneri della sicurezza sulla lavorazione (1)	€ 2.338,66
2-Oneri della sicurezza sulla lavorazione (2 e 3)	€ 1.229,21
Oneri della sicurezza (1+2)	€ 3.567,87
Importo dei lavori assoggettati a ribasso (29.999%)	€ 10.097,32
A1- Totale importo contrattuale (€ 10.097,3+€ 3.567,87)	€ 13.665,19
A2- Economie sui lavori a seguito del ribasso	€ 4.327,21
TOTALE (A1+A2)	€ 17.992,40
B – Somme a disposizione	
I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (22%)	€ 3.006,32
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. (2%)	€ 383,16
Assicurazione Progettista e Verificatore	€ 300,00
Contributo ANAC per importo < € 40.000	€ 0,00
Imprevisti <5%	€ 66,12
Totale B	€ 3.755,60

C- ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO	
C1- Economie sui lavori a seguito del ribasso	€ 4.327,21
C2- I.V.A. SUL RIBASSO (22%)	€ 952,00
TOTALE C1+C2	€ 5.279,20
Totale A+B+C	€ 22.700,00

- che con scrittura privata protocollo N.0145664/2019 del 19/12/2019 è stato stipulato il contratto, per un importo di €.13.665,19 al netto del ribasso del 29,999% oltre IVA al 22%;

- che i lavori sono stati consegnati in data 20/12/2019;

- che in data 31/12/2019 sono stati sospesi i lavori date le condizioni meteo avverse non consentivano di proseguire i lavori e preso atto dell'impossibilità di acquisire la rimanente fornitura di guaina impermeabilizzante dalle ditte fornitrici per potere completare lavori;

Rilevato che nel corso dei lavori sono pervenute presso l'amministrazione ulteriori segnalazioni da parte dei dirigenti scolastici nei vari edifici, rappresentando lo svellimento di parte di guaina causata dai forti venti e nuove infiltrazioni sui solai di copertura causate dalle abbondanti piogge;

Ritenuto necessario disporre una perizia di variante e suppletiva date le circostanze impreviste ed imprevedibili, ma senza alterare la natura generale del contratto.

Vista la perizia di variante redatta in data 21/01/2020 dalla Direzione Lavori con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI VARIANTE E SUPPLETIVA	
A - Lavori	
Importo dei Lavori	€ 23.382,64
Oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 4.775,31
Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 18.607,33
Importo dei lavori assoggettati a ribasso (29,999%)	€ 13.025,32
Totale A - Nuovo importo contrattuale (13.025,32+4.775,31)	€ 17.800,63
B- Somme a Disposizione	
I.V.A. su novo import contrattuale (22%)	€ 3.916,14
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. (2%)	€ 497,94
Assicurazione Progettista e Verificatore	€ 300,00
Contributo ANAC per importo < € 40.000	€ 0,00
Imprevisti <5%	€ 0,00
Totale B	€ € 4.714,08
Totale A+B	€ 22.514,71
C- Economie derivanti dal ribasso	
Economie (€. 22,700-€.22,514,71)	€ 185,29

Totale A+B+C	€ 22.700,00
--------------	--------------------

Dato atto che la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione e la modifica non altera la natura generale del contratto e quindi si inquadra secondo quanto previsto dal comma 1 lettera c dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

Considerato che occorre impegnare una somma aggiuntiva che non eccede il 50% dell'importo contrattuale, essendo pari al 26,83%, coerentemente a quanto disposto dal comma 7 art. 106 D.Lgs 50/16.

Dato atto che, per la suddetta perizia, la somma suppletiva di € 5.093,91 trova copertura finanziaria in quanto la somma di €. 22.700,00 è stata impegnata con D.D. n. 3382 del 18/12/2019 così come sotto riportato:

in quanto a €.7.955,00 nel Bil. 2019 al CAP. 1582/2, cod. bil.: 04.06.1.03.02.09.008, esigibilità 2019,

in quanto a €.12.000,00 nel Bil. 2019 al CAP. 1035/2, cod. bil. 01.06.1.03.02.09.004, esigibilità 2019 ed € 2.745,00 al cap. 1682.10 cod. Bil. 01.06.1.03.02.09.008 bil. 2020 esigibilità 2020;

Vista la disponibilità della Ditta Gurrieri Salvatore, ad eseguire i lavori alle stesse condizioni del contratto principale e con il ribasso del 29,999%, sia quelli principali che quelli suppletivi ed entro il termine di giorni 20 dalla consegna dei lavori, determinato da giorni 5 di aumento del tempo contrattuale a seguito della variante e suppletiva e da giorni 15 da contratto principale.

VISTO l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e del PEG sopra richiamati;

CONSIDERATO il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

VISTO il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

1. Approvare la perizia di variante e suppletiva, costituita dai seguenti elaborati: a) relazione tecnica, b) schema atto aggiuntivo, c) computo metrico estimativo, quadro comparative, relativa ai lavori di "Interventi urgenti di manutenzione edifici scolastici di proprietà comunale" per un importo di €. 22.700,00 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI VARIANTE E SUPPLETIVA	
A - Lavori	
Importo dei Lavori	€ 23.382,64
Oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso	€ 4.775,31
Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 18.607,33
Importo dei lavori assoggettati a ribasso (29,999%)	€ 13.025,32
Totale A - Nuovo importo contrattuale (13.025,32+4.775,31)	€ 17.800,63

B- Somme a Disposizione	
I.V.A. su novo import contrattuale (22%)	€ 3.916,14
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. (2%)	€ 497,94
Assicurazione Progettista e Verificatore	€ 300,00
Contributo ANAC per importo < € 40.000	€ 0,00
Imprevisti <5%	€ 0.00
Totale B	€ € 4.714,08
Totale A+B	€ 22.514,71
C- Economie derivanti dal ribasso	
Economie (€. 22,700-€.22,514,71)	€ 185,29
Totale A+B+C	€ 22.700,00

2. Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante alla ditta Gurrieri Salvatore, alle stesse condizioni del contratto principale e con il ribasso del 29,999%;
3. Dare atto che per l'esecuzione dei nuovi lavori è previsto un aumento del tempo contrattuale di giorni 5, e quindi i lavori devono essere eseguiti in giorni 20 dalla data di consegna;
4. Dare atto che la somma complessiva di € 22.700,00 è stata impegnata con Determina Dirigenziale n. 3382 del 18/12/2019;
5. Approvare lo schema di atto aggiuntivo;
6. Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link "amministrazione trasparente", sezione "provvedimenti" e sottosezione "provvedimenti dirigenziali" del sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Vincenzo Bonomo

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 27/01/2020

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / Postecom S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale