



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 10 Organizzazione e gestione risorse umane - Contratti n° 53 del 23/12/2019**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Presa d'atto della donazione dell'alloggio di Viale Europa n. 15**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

La sottoscritta Rella Antonietta, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che con atto a rogito del notaio G. Demostene del 22 dicembre 2005, il Comune di Ragusa ha venduto l'alloggio popolare, sito in Ragusa, viale Europa n. 15 (Fg. 52 p.lla 626/18) alla sig.ra Gullì Michelina, ai sensi della Legge 560/93 e Legge Regionale 43/94, giusta Contratto Rep. 128610 e Racc. 39667 del 22/12/2005, notaio Demostene;

Riscontrato che gli attuali proprietari dell'alloggio di viale Europa n. 15, sono i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe, Biazzo Rosaria e DiStefano Biagio, comproprietari in ragione di un quarto ( $\frac{1}{4}$ ) ciascuno, in forza della successione legittima in morte della loro madre Gullì Michelina, deceduta il 7 gennaio 2012 (giusta Dichiarazione di Successione n. 1, vol. 9990 – Agenzia delle Entrate di Ragusa);

Dato atto che, i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe e Biazzo Rosaria, con istanza prot. 89622/2019, hanno dichiarato la propria intenzione di voler donare al proprio fratello, DiStefano Biagio, le quote di loro spettanza dell'immobile di viale Europa n. 15, di guisa che il donatario ne divenga unico ed esclusivo proprietario;

Dato atto, dai riscontri effettuati, che i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe, Biazzo Rosaria e DiStefano Biagio, sono gli unici eredi della sig.ra Gullì Michelina e che, pertanto, i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe e Biazzo Rosaria possono esercitare la volontà di donare, al proprio fratello, DiStefano Biagio, le quote di loro spettanza dell'immobile di viale Europa n. 15;

Ritenuto, quindi, per le finalità di cui all'art. 6 del citato contratto Rep. 128610 e Racc. 39667 del 22/12/2005, di potere assentire alla donazione delle quote di spettanza dell'immobile di viale Europa n. 15, da parte dei sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe e Biazzo Rosaria a favore del proprio fratello, DiStefano Biagio, di guisa che il donatario divenga unico ed esclusivo proprietario dell'immobile sito in Ragusa, viale Europa n. 15 (Fg. 52 p.lla 626/18);

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata;

Viste:

-la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 03/04/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019 - 2021 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019 - 2021;

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21/05/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P..E.G.) 2019 – 2021;

Dato atto che la presente Deliberazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Dato atto che il redattore del presente provvedimento è anche il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.R. 21 maggio 2019, n. 7 recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017.

VISTO il d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente nella regione siciliana;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui alla parte narrativa:

1) Prendere atto:

- che i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe, Biazzo Rosaria e DiStefano Biagio sono comproprietari in ragione di un quarto ( $\frac{1}{4}$ ) ciascuno, dell'alloggio popolare, sito in Ragusa, viale Europa n. 15 (Fg. 52 p.lla 626/18);

- che i sigg. Biazzo Giovanni, Biazzo Giuseppe e Biazzo Rosaria intendono donare, al proprio fratello, DiStefano Biagio, le quote di loro spettanza dell'immobile di viale Europa n. 15, di guisa che il donatario, DiStefano Biagio, divenga unico ed esclusivo proprietario dell'immobile in parola;

2) Richiedere, per le opportune verifiche, copia dell'atto di donazione;

3) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Rella Antonietta

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 23/12/2019

Dirigente  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*