

## **CITTA' DI RAGUSA**

**Avviso pubblico per l'erogazione di un sostegno finanziario per l'insediamento di attività commerciali, artigianali, imprese culturali e di somministrazione di bevande e alimenti in negozi fronte strada inutilizzati nel centro storico di Ragusa superiore, all'interno dell'asse Piazza del Popolo - Viale Ten. Lena - P.zza Libertà - via Roma. Progetto pilota "STO A RAGUSA".**

### **1 - PREMESSE**

L'Amministrazione comunale intende stimolare l'avvio di nuove attività commerciali, artigianali, imprese culturali e di somministrazione di bevande e alimenti in negozi fronte strada inutilizzati nel centro storico di Ragusa, lungo l'asse viario Piazza del Popolo - Viale Ten. Lena - P.zza Libertà - via Roma, caratterizzato da indebolimento dell'offerta commerciale e dalla disponibilità di numerosi spazi sfitti e inutilizzati.

L'Amministrazione comunale intende avviare un progetto "pilota" nell'area target prescelta, con lo scopo di incentivare la rivitalizzazione del centro storico di Ragusa superiore e rafforzare questo percorso con lo stanziamento di ulteriori fondi previsti per le prossime annualità.

### **2 – DOTAZIONE FINANZIARIA**

Le risorse previste per il finanziamento del presente Avviso, ammontano a € 48.000,00 e saranno assegnate ai soggetti partecipanti, nel limite della suddetta disponibilità finanziaria. Qualora la dotazione finanziaria sarà integrata con ulteriori risorse aggiuntive e disponibili per il presente bando, si procederà allo scorrimento della graduatoria per l'anno 2019.

### **3 - SOGGETTI BENEFICIARI E REQUISITI**

Potranno presentare domanda per ottenere il contributo economico:

- imprese già esistenti, che intendono aprire nuove unità locali nell'asse viario in oggetto;
  - nuove imprese sia individuali che societarie, che si costituiranno in forma d'impresa per realizzare un'idea imprenditoriale anche attraverso associazioni e/o consorzi/cooperative.
  - Ciascun richiedente (persona fisica, giuridica o gruppo informale) potrà presentare una sola istanza di contributo. Tale limite si applica anche alle società costituite o controllate, in maniera diretta o indiretta, secondo quanto stabilito dalla vigente legislazione societaria. Le imprese devono essere obbligatoriamente in possesso, all'atto della presentazione della domanda:
    - dei requisiti morali e, ove richiesto, professionali e dei titoli abilitativi previsti dalla Legge per l'esercizio della specifica attività da insediare;
    - della disponibilità del locale in cui avviare l'attività anche con semoplice lettera d'impegno del proprietario del locale.
- Settori di attività oggetto del finanziamento:
- commercio;
  - artigianato (escluse le attività artigianali insalubri e impattanti dal punto di vista ambientale, acustico, etc.);
  - cultura (es. servizi legati alla valorizzazione e promozione del patrimonio culturale, imprese culturali, etc...);
  - somministrazione di bevande e alimenti.

Il contributo è concesso esclusivamente alle attività di impresa che saranno avviate in negozi fronte strada inutilizzati nel centro storico di Ragusa superiore, limitatamente all'asse viario che va da Piazza del Popolo, V.le Ten. Lena, P.zza Libertà, Via Roma.

### **4 – SOGGETTI ESCLUSI**

Non possono essere ammesse ai contributi le imprese:

- con progetti imprenditoriali che abbiano una durata inferiore a n. 3 anni;
- con progetti imprenditoriali già finanziati con fondi regionali, nazionali, comunitari riguardanti la medesima attività/locale;

con attività prevalente o secondaria elencate di seguito:

- a) commercio al dettaglio di articoli per adulti (es. sexy shop);
- b) vendita di armi, munizioni, materiale esplosivo, inclusi fuochi d'artificio;
- c) commercio al dettaglio di articoli monoprezzo (es. tutto un euro, 99 cent);
- d) vendita e/o somministrazione di prodotti unicamente attraverso distributori automatici;
- e) attività riguardanti le lotterie, le scommesse, le case da gioco;
- f) offerta di apparecchi ex art. 110 c.6 del Tulp (da gioco o che consentono vincite in denaro funzionanti a moneta, a gettone, a banconota);
- g) attività artigianali insalubri ed impattanti (dal punto di vista ambientale, acustico, etc.):
- h) call center;
- i) compro oro, compro argento e attività simili;
- che si trovano in stato di fallimento, liquidazione o di altra procedura concorsuale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- i cui titolari, soci o amministratori:
  - a) siano destinatari di provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione o antimafia di cui alla normativa vigente;
  - b) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
  - c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
  - d) hanno commesso violazioni gravi e definitivamente accertate rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
  - e) hanno commesso violazioni gravi e definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
  - f) nei cui confronti è stata applicata sanzione interdittiva a contrarre con la Pubblica amministrazione.

## 5 – OBBLIGHI DEI SOGGETTI BENEFICIARI

I beneficiari dei contributi assegnati in attuazione del presente provvedimento, pena l'esclusione e la decadenza del contributo stesso, dovranno:

- costituire l'impresa **entro 2 mesi** dalla data di ricezione della comunicazione di ammissione al finanziamento e perfezionare l'iscrizione alla CC.I.AA. prima dell'erogazione del contributo. In caso di impresa non individuale, il nuovo soggetto giuridico deve essere costituito esclusivamente dai componenti del gruppo che ha presentato l'istanza;
- avviare l'attività di impresa **entro 5 mesi** a partire dalla data di comunicazione del provvedimento di concessione del contributo;
- mantenere aperta l'attività per **almeno 3 anni**, all'interno del centro storico nell'area prevista e non cedere, alienare o distrarre i beni agevolati per almeno 3 anni;
- conservare per un periodo minimo di 5 anni la documentazione originale di spesa.

## 6 - CRITERI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi alle singole istanze, fino ad un massimo di punti 100, avverrà in base ai seguenti criteri:

**Contributo alle politiche del lavoro**, fino ad un massimo di **30 punti**, come di seguito dettagliato:

- a) imprese a prevalente partecipazione giovanile ( dai 18 ai 35 anni);
- b) creazione di nuova occupazione, mediante l'inserimento a tempo pieno nell'azienda di personale dipendente assunto con le forme contrattuali di legge o mediante l'apporto di soci che lavorano all'interno dell'impresa a tempo pieno (totalità o maggioranza assoluta numerica e finanziaria) inoccupati, disoccupati, cassintegrati, iscritti alle liste mobilità.

**Promozione della cultura tipica**, della valorizzazione enogastronomica e dell'artigianato tipico locale **punti 15**;

**Contributo alle politiche ambientali, fino a punti 15**, mediante l'adozione delle pratiche di sostenibilità ambientale : risparmio energetico (utilizzo di elettrodomestici con certificazione energetica A+, A++, A+++ e di corpi illuminanti a LED);

**Previsione di funzioni accessorie alla frequentazione del centro storico** (es. baby parking, deposito biciclette, coworking): 5 punti per ogni funzione accessoria sino a un max **di 15**;

**Anzianità di iscrizione al Registro delle imprese: fino a punti 10**;

**Nuove imprese costituite da soggetti con status di disoccupazione/inoccupazione: fino a 15 punti.**

## **7 – CONTRIBUTO E MODALITÀ' DI EROGAZIONE**

Il presente Avviso prevede un sostegno economico, a fondo perduto nella misura massima di **€ 8.000** per singolo progetto imprenditoriale a fronte di un budget minimo di € 15.000,00.

Modalità di erogazione:

1. anticipo del 30% a seguito di presentazione di una fidejussione da parte del beneficiario e sottoscrizione della convenzione con l'Amministrazione;
2. ulteriore trince del 50% delle spese a seguito di rendicontazione delle spese sostenute e verifica di corrispondenza tra il progetto ammesso al contributo e quanto realizzato;
3. saldo, a seguito di rendicontazione finale dell'importo complessivo del progetto d'impresa e non solo del contributo.

L'acconto ed il saldo del contributo saranno erogati dietro presentazione di una relazione sulle spese sostenute, accompagnata dai giustificativi di spesa e pagamento e con un'attestazione che le spese rendicontate sono riconducibili al progetto d'impresa, oggetto del contributo.

La copia della relativa documentazione dovrà essere a disposizione per eventuali richieste e verifiche da parte di questa Amministrazione.

La rendicontazione finale dell'importo complessivo del progetto d'impresa, deve comunque concludersi entro 2 anni dall'avvio dell'attività.

Qualora le spese rendicontate fossero inferiori a quelle ammesse a preventivo e sulle quali è stato calcolato il contributo, lo stesso sarà proporzionalmente ridotto.

I beneficiari dei contributi potranno usufruire dei servizi messi a disposizione dal SUAP e dall'Assessorato Sviluppo Economico del Comune di Ragusa, per facilitare l'avvio ed il fattivo insediamento delle attività d'impresa.

## **8 - CONTROLLI E REVOCA DELL'INCENTIVO**

Il Comune di Ragusa può disporre in qualsiasi momento ispezioni, anche a campione, sugli interventi e le spese oggetto del contributo, allo scopo di verificare lo stato di attuazione, la documentazione rendicontata, il rispetto degli obblighi previsti dal provvedimento di concessione e la veridicità delle dichiarazioni e informazioni prodotte dall'impresa beneficiaria.

Il contributo decadrà e sarà revocato a seguito di:

- presentazione di falsa dichiarazione e/o falsa documentazione;
- accertate gravi inadempienze ovvero di utilizzazione del contributo in modo non conforme alle finalità per cui è concesso, difformità rispetto al progetto presentato, con conseguente recupero delle somme eventualmente già erogate;
- perdita dei requisiti soggettivi previsti per l'esercizio dell'attività economica.

## 9- SPESE AMMISSIBILI E NON AMMISSIBILI

Sono ammissibili le spese sostenute entro 2 anni dall'inizio dell'attività, per interventi diretti all'apertura di nuove imprese, con sede legale ed operativa nel Comune di Ragusa nell'area di cui al punto 3 e rientranti nelle seguenti tipologie:

- lavori di manutenzione e ristrutturazione (es. adeguamento o nuova realizzazione di impianti elettrici, di climatizzazione e/o riscaldamento, idrici o igienico sanitari, servizi fronte strada, altro), entro un massimo del 30% del sostegno finanziario previsto;
- gestione ordinaria dell'attività di impresa (es. utenze, spese o canoni di manutenzione e abbonamenti);
- miglioramento della funzionalità, accessibilità e impatto visivo delle aree attigue ad uso pubblico (es. miglioramento della facciata, insegne, vetrine, altro);
- attivazione di servizi alla clientela (es. installazione di sistemi wi-fi gratuiti, vetrine interattive, altro);
- attrezzature per sistemi di videosorveglianza, hardware, software, registratore di cassa, altro;
- acquisto di arredamenti strettamente correlati all'attività volta;
- spese di affitto dei locali fino ad un massimo di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto di affitto;
- servizi di consulenza e assistenza professionale connessi alle spese d'investimento.

### **Non sono ammesse a contributo le spese relative a:**

- materiali di consumo e minuterie, cancelleria;
- atti notarili, registrazioni, imposte e tasse;
- lavori in economia;
- installazione di apparecchi da gioco d'azzardo lecito;
- rimborsi, compensi e auto-fatturazioni a titolari, soci e soggetti beneficiari del contributo;
- fornitura di beni e servizi da parte di società controllate e/o collegate e/o con assetti proprietari sostanzialmente coincidenti e comunque tutte le spese riguardo alle quali si ravvisi una effettiva elusione del divieto di fatturazione fra imprese appartenenti "all'impresa unica" (ex art. 2 c. 2 del Regolamento (CE) n. 1407/2013);
- acquisto di beni di rappresentanza ad uso promiscuo (es. autovetture, ciclomotori, telefoni cellulari, tablet, pc);
- spese antecedenti alla data del presente bando.

Le spese, i giustificativi di spesa e pagamento ammissibili devono essere:

- al netto di IVA, ad eccezione dei casi in cui l'IVA sia realmente e definitivamente sostenuta dai soggetti beneficiari e non recuperabile dagli stessi, tenendo conto della disciplina fiscale cui i soggetti beneficiari sono assoggettati (indipendentemente dalla loro natura pubblica o privata);
- fatture e documentazione fiscalmente equivalente, intestate all'impresa, comprovate da documentazione bancaria o postale, comprensiva di estratto conto;
- pagamenti tracciabili su conto corrente dell'impresa;
- riportare la dicitura "Spesa sostenuta a valere sul progetto pilota STO A RAGUSA anno 2019".

Gli interventi oggetto del sostegno finanziario ai sensi del presente bando non potranno godere, per la realizzazione delle medesime spese, di ulteriori agevolazioni pubbliche di fonte statale, regionale e comunitaria. Sono inoltre escluse compensazioni di qualsiasi genere tra soggetto beneficiario e fornitore.

## 10 – MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le istanze potranno essere presentate a partire dalle ore 8.00 **del..... e fino al.....**, pena l'esclusione.

La domanda, con i relativi allegati dovrà pervenire a mezzo raccomandata, o consegnata a mano, al protocollo del Comune di Ragusa, sito in C.so Italia, 72

Nella busta dovrà essere riportata la dicitura “Avviso pubblico per l'erogazione di finanziamento progetto STO A RAGUSA anno 2019”.

Documentazione da presentare:

- **AII.1** domanda di finanziamento compilata in ogni sua parte, firmata, con allegato un documento in corso di validità del soggetto richiedente o dai componenti del gruppo informale. Nel caso di gruppo informale, l'Istanza dovrà essere firmata da ciascun componente il gruppo ed allegati i documenti di identità di ciascun componente.
- **AII.2** Descrizione del progetto e budget.
- **AII.3** CV in formato europeo, datato e firmato
- **AII.4** Modello De Minimis.

Non sono ammesse domande presentate utilizzando una modulistica non conforme a quella appositamente predisposta.

## **11- ISTRUTTORIA DOMANDE E FORMAZIONE GRADUATORIE**

Le domande pervenute saranno sottoposte a un'istruttoria formale e valutate, alla chiusura del termine di presentazione di cui al precedente punto 10. L'istruttoria formale delle domande, al fine di verificare le condizioni di ammissibilità, nel rispetto di quanto stabilito nel presente bando, sarà finalizzata alla verifica dei seguenti aspetti e requisiti:

- rispetto dei termini per l'inoltro della domanda;
- regolarità formale della documentazione prodotta e sua conformità rispetto a quanto richiesto dal bando;
- sussistenza dei requisiti oggettivi e soggettivi previsti dall'Avviso;

La Commissione, ove lo riterrà opportuno, potrà indicare sub-criteri di attribuzione dei punteggi prima dell'apertura delle domande pervenute.

Qualora pervenissero domande in numero superiore alle linee contributive messe a concorso, in caso di parità di punteggio si procederà tramite sorteggio, in seduta pubblica.

Successivamente il responsabile del procedimento, mediante apposito provvedimento, pubblicherà la graduatoria degli interventi ammessi a contributo e dell'entità dello stesso; nel provvedimento si darà atto degli interventi non ammessi.

Gli esiti del procedimento saranno pubblicati sul sito [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it) e sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Nel corso dell'istruttoria il Comune di Ragusa può richiedere l'integrazione documentale, che dovrà essere inviata entro il termine di 10 giorni dalla data di richiesta, pena l'esclusione dal contributo.

## **13- DISCIPLINA COMUNITARIA IN MATERIA DI AIUTI DI STATO**

I contributi di cui al presente bando sono concessi in regime “de minimis” ai sensi del Regolamento (UE) N. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis».

## **14- DISPOSIZIONI FINALI – RIFERIMENTI NORMATIVI – PRIVACY**

I dati acquisiti ai fini della partecipazione al presente Bando saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal T.U. sulla Privacy (Decreto Legislativo n. 196/2003 e ss.mm.ii.).

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Susanna Salerno, Settore 6 Sviluppo Economico, Promozione della città, Sport.

Ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta alla dott.ssa Susanna Salerno, tel.0932.676442 , e-mail: [s.salerno@comune.ragusa.gov.it](mailto:s.salerno@comune.ragusa.gov.it)

**L'Amministrazione Comunale di Ragusa informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., che:**

- il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
- il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
- in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
- il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
- titolare della banca dati è il Comune di Ragusa;