

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE PER LA CONCESSIONE DI UN TERRENO DI PROPRIETA'

COMUNALE, SITO A MARINA DI RAGUSA, UBICATO TRA VIA

PORTOVENERE E VIA PUTIGNANO, DA ADIBIRE A PARCO GIOCHI

(SPAZIO ATTREZZATO PER ATTIVITA' RICREATIVE E DI SVAGO)

L'anno duemiladiciannove, il giorno 26 del mese di luglio alle ore 10:45 negli

Uffici del Settore Contratti sono presenti:

- dott. Giuseppe Puglisi, Dirigente del Settore VIII – Sicurezza – Protezione Civile – Contratti, domiciliato per le funzioni presso il Comune di Ragusa,  
quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

1) dott. Rosario Spata, Funzionario del Settore VIII

2) dott.ssa Antonietta Rella, Funzionario del Settore VIII, che svolge le  
mansioni di Segretario Verbalizzante.

Si dà luogo alla procedura di gara relativa alla concessione del terreno  
comunale sito a Marina di Ragusa, tra via Portovenere e via Putignano

Si premette che:

con Deliberazione di G.M. n. 399 del 18.06.2019 è stato disposto di  
procedere all'approvazione di un avviso pubblico per la concessione  
del terreno comunale, ubicato a Marina di Ragusa tra via Portovenere  
e via Putignano, da adibire a parco giochi;

con Determinazione Dirigenziale n. 1415 del 05.07.2019 è stato approvato il  
relativo bando di gara, da esperirsi con procedura ad evidenza pubblica, con  
pubblicazione, per un periodo di quindici giorni, sul sito Internet del Comune  
di Ragusa;

con l'Avviso di gara del 09.07.2019 è stato fissato il canone a base di gara

dell'importo di € 2.514,00 con presentazione di offerte esclusivamente in aumento e con un rialzo minimo di € 50,00;

con lo stesso Avviso è stato stabilito il termine di presentazione dell'offerta e dei documenti, entro le ore 12:00 del giorno 24 luglio 2019, con apertura dei plichi alle ore 10:00 del giorno 26 luglio 2019

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Prende atto che nel citato termine sono pervenuti n. 2 plichi (giusta nota dell'Ufficio Protocollo 89886 del 25.07.2019) e dichiara aperta la trattativa.

Il Presidente esamina i plichi secondo l'ordine di arrivo degli stessi presso l'ufficio protocollo, constatando e facendo constatare la loro assoluta integrità.

Il primo plico esaminato (prot. 89573 del 24.7.2019) è della sig.ra Borrometi Martina. Il Presidente constata che è integro e siglato. Il plico viene quindi aperto ed esaminato. Nel plico risultano incluse le dichiarazioni della sig.ra Borrometi Martina, rese sui modelli allegati al Bando: allegato A) allegato B) e allegato C) e sono conformi alle prescrizioni del bando. Si prende atto che l'offerta presentata dalla sig.ra Borrometi Martina, in aumento rispetto al canone a base di gara di € 2.514,00 è di € 2.614,00 (duemilaseicentoquattordici/00)

All'interno del plico risulta inoltre prodotto l'assegno circolare di € 251,40 che costituisce deposito cauzionale, emesso da Posteitaliane - N° 0366460235-11

Si passa quindi all'esame del secondo plico (prot. 89578 del 24.7.2019) inviato dalla sig.ra Iacono Virginia. Il Presidente constata che è integro e

siglato. Il plico viene quindi aperto ed esaminato. Nel plico risultano incluse le dichiarazioni del sig. Sambito, rese sui modelli allegati al Bando: allegato A) allegato B) e allegato C) e sono conformi alle prescrizioni del bando. Si prende atto che l'offerta presentata dalla sig.ra Iacono Virginia, in aumento rispetto al canone a base di gara di € 2.514,00 è di € **3.214,00** (tremiladuecentoquattordici/00).

All'interno del plico risulta inoltre prodotto l'assegno circolare di € 251,40 che costituisce deposito cauzionale, emesso da Poste italiane – N° 0366457328 -03.

Il Presidente, fatte salve le verifiche di legge, prende atto che l'offerta migliore pervenuta risulta quella presentata dalla sig.ra Iacono Virginia e pertanto aggiudica, alla predetta, in via provvisoria,<sup>1</sup> la concessione del terreno sito a Marina di Ragusa, tra via Portovenere e via Putignano, da adibire a parco giochi, con un canone annuo di € **3.214,00** (tremiladuecentoquattordici/00).

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I testi:

- 1) Roster, Giuse
- 2) Melito Sciacovello

<sup>1</sup> Il verbale di affidamento ha valore provvisorio, dal momento che la stipula del contratto di concessione è subordinata al provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del dirigente del settore competente.