



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 06 Sviluppo Economico - Promozione della Città - Sport n° 295 del 31/10/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Determinazione a Contrarre per l'indizione di procedura aperta per l'affidamento del servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale per la durata di mesi 20 (venti).

C.I.G: 8087191123

Il Redattore: Morgante Faustina

Premesso che l'appalto per il “servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale e della palestra S. Parisi di via Bellarmino”, aggiudicato con determinazione dirigenziale n. 974 del 17/05/2019 è in scadenza il 31 ottobre 2019;

Ravvisata, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale a partire, secondo una stima approssimativa, dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2021, sottratti i 4 mesi di chiusura dell'impianto nei mesi di luglio ed agosto, o comunque, dalla data di sottoscrizione del contratto ovvero dalla data di affidamento del servizio;

Visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti) il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D. Lgs.267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile di procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono individuati nel capitolato speciale di appalto, parte integrante del presente atto, che disciplina anche l'impegno, da parte delle imprese partecipanti, al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2012;

Vista la delibera dell'ANAC n. 114 del 13/02/2019 dove si approvano le linee guida recanti "la disciplina delle clausole sociali";

Dato atto che si è ritenuto, ai sensi dell'art. 50 del codice dei contratti pubblici, di inserire nel capitolato speciale di appalto allegato la clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale già impiegato;

Preso atto che il Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria, con sentenza del 21 maggio 2019 n. 8, con specifico riferimento agli appalti ad alta intensità di manodopera, anche se riguardanti servizi standardizzati, si è espresso nel senso di favorire il criterio di aggiudicazione del miglior rapporto qualità/prezzo previsto dall'art. 95 comma 3;

Ritenuto, pertanto, di affidare i servizi di cui all'allegato capitolato speciale d'appalto, per la durata di mesi venti, dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2021 (sottratti i 4 mesi di chiusura dell'impianto nei mesi di luglio ed agosto), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, ai fini della verifica delle offerte anormalmente basse;

Dato atto sulla base del combinato disposto dei sopra citati articoli 32 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire il servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale;
- oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale per 20 mesi, dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2021 (esclusi i 4 mesi di chiusura dell'impianto nei mesi di luglio ed agosto);
- si procederà alla scelta dell'operatore economico a cui affidare il servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale secondo quanto previsto dall'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;
- le clausole negoziali ritenute essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente atto;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica e amministrativa;

Visto il capitolato speciale d'appalto allegato al presente provvedimento, composto da n. 27 articoli;

Dato atto che il valore stimato dell'appalto di cui al superiore capitolato speciale d'appalto è stato quantificato in € 314.648 + € 69.224 di IVA al 22%, per complessivi €. 383.872;

Dato atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto con la ditta aggiudicatrice alle medesime condizioni e per una durata pari al contratto originario;

Dato atto che la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11 del codice degli appalti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 51 del Codice dei Contratti, non si ritiene opportuno suddividere l'appalto in lotti aggiudicabili separatamente in quanto è opportuno che le prestazioni contrattuali siano realizzate dal medesimo operatore economico per l'ottenimento di economie di mercato derivanti da prestazioni uguali e dalla gestione unitaria del personale addetto ai servizi;

Dato atto che l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto per le superiori considerazioni di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione alla gara:

-avere condotto, nell'ultimo triennio antecedente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, servizi di gestione piscine pubbliche e/o private con servizi identici (apertura e chiusura degli impianti, pulizia completa degli impianti, gestione della qualità dell'acqua delle vasche delle piscine, gestione del flusso degli utenti, assicurazione del servizio di assistenti bagnanti) a quelli di cui al presente atto per un importo non inferiore al 25% dell'importo del valore stimato dell'appalto (il 25% di euro 314.648 corrispondenti ad euro 78.662);

-possedere un fatturato globale d'impresa relativo agli ultimi tre esercizi non inferiore complessivamente al valore stimato dell'appalto;

-elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi 3 anni con l'indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati;

Di dare atto che nel capitolato speciale d'appalto è stato richiesto di dimostrare la capacità economica mediante il fatturato di importo inferiore a quello posto a base di gara, negli ultimi tre esercizi finanziari, in considerazione che si ritiene tale requisito maggiormente indicativo della solidità economica dell'offerente, della sua capacità manageriale e di saper svolgere con efficienza ed efficacia i servizi oggetto dell'appalto;

Dato atto che attraverso il SIMOG, per la procedura in parola, è stato acquisito il seguente CIG: 8087191123 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/10;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Dato atto che:

con deliberazione di C.C. n. 38 del 03/04/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;

con deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21/05/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019-2021;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, al quale rinvia;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 65 del predetto Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esposte nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

Approvare la presente determinazione a contrarre riguardante l'affidamento del servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della piscina comunale mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i. e con le modalità di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, ai fini della verifica delle offerte anormalmente basse. Il servizio avrà la durata di 20 mesi, a partire, secondo una stima approssimativa, dal 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2021, esclusi i 4 mesi di chiusura dell'impianto nei mesi di luglio ed agosto, o comunque, dalla data di sottoscrizione del contratto ovvero dalla data di affidamento del servizio;

Approvare i sottoelencati allegati:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 2 – Relazione progetto (parte integrante del presente atto)
- Allegato 3 – Piano degli Interventi
- Allegato A - dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre;
- Allegato B - dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici (es. smacchiatori, disinchiostranti, deceranti ...);

Dare atto che attraverso il sistema SIMOG per la procedura in parola è stato acquisito il seguente **CIG: 8087191123**

Stabilire i seguenti requisiti di partecipazione alla gara:

-Avere gestito, nell'ultimo triennio antecedente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, servizi di piscine pubbliche e/o private con servizi identici (apertura e chiusura degli impianti, pulizia completa degli impianti, gestione della qualità dell'acqua delle vasche delle piscine, gestione del flusso degli utenti, assicurazione del servizio di assistenti bagnanti) a quelli di cui al presente atto per un importo non inferiore

al 25% dell'importo del valore stimato dell'appalto (il 25% di euro 314.648 corrispondenti ad euro 78.662);

- possedere un fatturato globale d'impresa relativo agli ultimi tre esercizi non inferiore complessivamente al valore stimato dell'appalto;

-elencazione dei principali servizi effettuati negli ultimi 3 anni con l'indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati;

Precisare che gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono individuati nel capitolato speciale di appalto, allegato al presente atto, che disciplina anche l'impegno, da parte delle imprese partecipanti, al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al Decreto Ministeriale dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2012;

Che il contratto sarà stipulato in forma pubblico- amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d. lgs 50/2016;

Di porre a base d'asta della presente procedura l'importo stimato di €. 314.648 oltre Iva prevista per legge;

Dare mandato al Settore VIII – Sicurezza, Protezione Civile e Contratti - di predisporre il bando per l'indizione e l'espletamento della gara ad evidenza pubblica e le procedure per la relativa aggiudicazione;

Impegnare la spesa presunta di € 2.200,00 quale somma occorrente per la pubblicità legale e la somma di €. 225,00 per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC, a carico della stazione appaltante per una somma pari ad €. 2.425,00 bil 2019 cap 1880 cod. bil 06.01-1.03.02.15.999 del PEG 2019 scadenza 2019, autorizzando l'ufficio di Ragioneria alla emissione del relativo mandato di pagamento;

Riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;

Dare atto, ai sensi dell'art. 183 comma 6 del Testo Unico degli Enti locali (Dlgs 18 agosto 2000, n. 267), che trattasi di spesa necessaria per garantire la continuità di servizi connessi a funzioni fondamentali dell'ente e che, pertanto, vengono assunte obbligazioni negli esercizi finanziari 2021 e 2021 e precisamente: per l'anno 2020 € 191.936, per l'anno 2021 € 191.936.

Prenotare per le motivazioni in premessa citate, la spesa presunta di **€ 314.648 + € 69.224 IVA al 22%**, per complessivi € 383.872, in quanto ad € 157.324 + € 34.612 Iva al 22% per complessivi € 191.936 bil. 2020 cap. 1880 cod. bil 06.01-1.03.02.15.999 del PEG 2020 scadenza 2020; ed in quanto ad € 157.324 + € 34.612 Iva al 22% per complessivi € 191.936 bil. 2021 cap. 1880 cod. bil 06.01-1.03.02.15.999 del PEG 2021 scadenza 2021;

Approvare quant'altro esposto nella parte espositiva del presente atto;

Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, co. 8, del D.Lvo n. 267/2000;

Nominare quale responsabile del procedimento la dott.ssa Faustina Morgante, funzionario del Settore VI;

Disporre la pubblicazione del presente provvedimento a cura del Responsabile del servizio gestione reti informatiche, nel sito on line istituzionale – link “Amministrazione trasparente” sotto sezione “Bandi di Gare e Contratti”, ai sensi dell’art. 37 del D.L.vo n 33/2013.

Allegati:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 2 – Relazione Progetto (parte integrante del presente atto)
- Allegato 3 – Piano degli Interventi
- Allegato A - dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre;
- Allegato B - dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici (es. smacchiatori, disinchiostranti, deceranti ...).

Ragusa, 31/10/2019

Dirigente
DI STEFANO SANTI / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale