



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 428 del 30/10/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE (ART. 192 DEL TUEL) PER PRESTITO ORDINARIO CON LA CASSA DD. PP. - SPA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEL POPOLO A RAGUSA".

Il Redattore: Salvatore Chessari

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2407 del 23/11/2015 il Geom. Rosario Ingallinera è stato nominato R.U.P. e Verificatore dei lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2928 del 23/12/2015 veniva conferito l'incarico di Progettista e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**", all'Arch. Paola Santacroce, iscritta all'ordine degli Architetti della Provincia di Ragusa al n. 588;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2130 del 17/10/2019 è stato sostituito il RUP e Verificatore Geom. Rosario Ingallinera con il Geom. Salvatore Chessari in quanto, il primo non poteva più svolgere i compiti a lui assegnati in quanto è stato collocato in pensione con decorrenza 02/10/2019;
- con la succitata D.D. 2130/2019 è stato pure approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**"; per l'importo complessivo di €. 650.000,00, da finanziare secondo le seguenti modalità:
 - €. 400.000,0 tramite l'accensione di un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;
 - €. 207.863,51 tramite la rimodulazione per diverso utilizzo di n. 3 mutui attivati presso la C.D.P. (posiz. 4409443/2 – 4488026/00 – 4503422/00) giusta Deliberazione di Giunta Municipale n. 540 del 10/09/2019;
 - €. 42.136,49 (importo dell'incentivo ex 113 del d.lgs. 50/16 s.m.i.) da finanziare con fondi comunali del Bilancio 2019 con successivo Atto Dirigenziale;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 618 del 29/10/2019 l'Amministrazione ha autorizzato l'avvio del procedimento delle attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la C.DD.PP. S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**";
- che il succitato intervento è previsto nel bilancio 2019 al Cap. 2963.1, cod. Bil. 10.05.-2.05.99.99.999;

Visto/i l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 03/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.)

Vista la deliberazione consiliare n.43 del 29/04/2019 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2018;

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

Ritenuto che:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare parte delle risorse finanziarie, pari a €. 400.000,00, necessarie alla realizzazione dei lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**";

- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di **€. 400.000,00**;

- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 01 Luglio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;

• Che la durata del prestito è di **20** anni ed il relativo tasso è fisso;

• Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 344 del 21/05/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la C.DD.PP. S.p.A. al fine di procurare parte delle risorse finanziarie, pari a €. 400.000,00, necessarie alla realizzazione dei lavori di "**Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa**";

2. Dare atto che, l'intervento di cui al punto 1) è previsto nel bilancio 2019 al Cap. 2963.1 cod. Bil. 10.05-2.05.99.99.999;

3. Dare atto di aderire allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;

4. Dare atto che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della C.DD.PP. S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla C.D.P. S.p.A.;

5. Dare atto di contrarre il mutuo con la CDP s.p.a. di €. 400.000,00 e di garantire le n.40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.;

6. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Ragusa, 30/10/2019

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale