



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 369 del 16/10/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEL POPOLO A RAGUSA”
– IMPORTO €. 650.000,00. - CUP: F29E19001000004
- NOMINA RUP – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E SCELTA DELLA
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI**

Il Redattore: Salvatore Chessari

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2407 del 23/11/2015 il Geom. Rosario INGALLINERA è stato nominato RUP e Tecnico Verificatore ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 in relazione ai lavori di **“Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa”**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2928 del 23/12/2015 veniva conferito il servizio di Progettazione nonché il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all'Arch. Paola SANTACROCE iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ragusa al n. 588;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 10/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di **“Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa”** per l'importo complessivo di €. 400.000,00;
- con Delibera di Giunta Municipale n. 388 del 18/06/2019 l'Amministrazione Comunale di Ragusa ha preso atto del progetto definitivo relativo ai lavori di **“Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa”** per l'importo complessivo di €. 400.000,00 ed ha autorizzato la richiesta di Concessione di Mutuo presso la C.DD.P. di Roma per l'importo complessivo di €. 393.200,83 e, stabilito che la restante somma di €. 6.799,15 dovrà avere copertura economica nel Bilancio Comunale 2019;
- che l'ufficio su suggerimento dell'Amministrazione ha dato mandato al libero professionista incaricato, di ampliare l'intervento al fine di migliorare la riqualificazione della piazza inserendo maggiori aree destinate a camminamenti e la manutenzione strutturale dell'adiacente Monumento ai Caduti di tutte le Guerre, notevolmente degradato;

Preso atto inoltre che:

il RUP e Tecnico Verificatore nella persona del Geom. Rosario INGALLINERA non può più svolgere i compiti a lui assegnati in quanto è stato collocato in pensione con decorrenza 02/10/2019;

Ritenuto necessario ed indifferibile sostituire il RUP Geom. Rosario INGALLINERA con il Geom. Salvatore CHESSARI, il quale ha i requisiti previsti dalla normativa vigente per poter assumere tali incarichi Visti gli artt. 24, 26 e 31 del D.Lgs 50/16;

Visto il Progetto Esecutivo redatto in data 14/10/2019 dal progettista incaricato Arch. Paola SANTACROCE dell'importo complessivo di €. 650.000,00 di cui €. 502.794,64 per lavori ed €. 147.205,36 per somme a disposizione della stazione appaltante, così distinto:

A) - Lavorazioni a Misura		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€.	487.710,70
A2) - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	15.083,84
A) Importo Totale delle Opere a Misura	€.	502.794,64
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) – Imprevisti	€.	18.664,41
B2) – Oneri di conferimento in discarica	€.	5.500,00
B3) – Spese di pubblicità	€.	400,00
B4) – Autorità di vigilanza ANAC	€.	225,00
B5) – IVA sui lavori 10%	€.	50.279,46
B6) – Consolidamento e Restauro "Monumento ai Caduti"	€.	30.000,00
B) Totale somme a disposizione	€.	105.068,87
Importo totale da Finanziare con Cassa Depositi e Prestiti (A+B)	€.	607.863,51
Somme Cofinanziate dall'Amministrazione mediante Bilancio Comunale 2019		
C1) – Spese Tecniche per Progettazione Definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza per la progettazione compresi IVA (22%) e cassa previdenza (4%)	€.	30.789,21
C2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 112 Dlgs 50/2016 (circa il 50% dell' importo relativo al 2% dei lavori a base d'asta)	€.	5.096,49
C3) – IVA su competenze tecniche di cui al punto C1 non dovuta ai sensi dell'art. 1 comma da 54 a 89 legge 190/2014 (Regime forfettario)	€.	0,00
C4) – Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'appalto, Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Statico ed eventuali altri collaudi specialistici (compreso contributo Inarcassa 4%)	€.	5.094,75
C5) – IVA su competenze tecniche collaudo di cui al punto C4	€.	1.156,04
C) Totale Somme Cofinanziate dall'Amministrazione	€.	42.136,49
Importo totale del Progetto (A+B+C)	€.	650.000,00

Visti:

- il Verbale di Verifica redatto dal Geom. Salvatore CHESSARI in data 14/10/2019;
- il Verbale di Validazione redatto sia dal R.U.P. Geom. Salvatore CHESSARI che dal progettista Arch. Paola SANTACROCE in data 14/10/2019;
- la Relazione Istruttoria redatta ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011, ed ai sensi del D.Lgs 50/2016 che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto:

- che il succitato intervento sarà finanziato con le seguenti modalità:

€. 400.000,0 tramite mutuo della C.D.P. (in corso di attivazione) – Cap. 2963.1 – Bilancio Definitivo 2019 cod. Bil. 10.05.-2.05.99.99.999;

€. 207.863,51 tramite la rimodulazione per diverso utilizzo di n. 3 mutui attivati presso la C.D.P. (posiz. 4409443/2 – 4488026/00 – 4503422/00) giusta Deliberazione di Giunta Municipale n. 540 del 10/09/2019;

€. 42.136,49 dovrà avere copertura economica nel Bilancio Comunale 2019 mediante ulteriore Atto Dirigenziale di impegno spesa;

- della necessità di procedere all'Approvazione in linea Amministrativa del sopra citato Progetto Esecutivo e del suo quadro economico di spesa;

- l'ufficio, vista la Legge 14/06/2019 n. 55 (Sblocca Cantieri) e le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti del ANAC è dell'intento di avviare la procedura di appalto con le seguenti modalità e necessità;

- di individuare gli elementi essenziali del predetto contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici, come stabilito all'articolo 21, comma 3, del d.lgs. 50/2016;

- di scegliere, per l'individuazione degli offerenti, la PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) bis, con inviti rivolti ad almeno 15 imprese, scelte mediante sorteggio dall'elenco degli operatori economici iscritti all'Elenco Fornitori di questa Amministrazione;

Preso atto che detta tipologia di scelta è motivata per i seguenti motivi:

- la tipologia degli interventi richiede una procedura semplificata con tempistica inferiore a quella aperta, ciò anche in relazione all'importo contenuto dell'appalto;

- la procedura semplificata è suggerita anche per le circostanze che la gara si svolge sulla base di un progetto esecutivo per interventi di ordinario contenuto tecnico esente da opere particolarmente complesse per cui è ugualmente assicurata la più ampia concorsualità;

- L'ufficio ha la necessità di poter disporre nel più breve tempo possibile un'impresa che possa assicurare il mantenimento delle condizioni di sicurezza del tratto stradale oggetto di intervento, poichè in atto si dispone di scarse risorse economiche;

- La scelta di aggiudicazione mediante Procedura Aperta allungherebbe notevolmente i tempi di aggiudicazione dei lavori;

- di scegliere, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016, e succ. Modifiche, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo che, tra l'altro, prevede lavorazioni standard per le necessità di questa Amministrazione;

- di stipulare il contratto a misura;

Ritenuto inoltre di dare mandato, al Settore VIII – Servizio 1° - Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture, di avviare tutto l'iter necessario sia alla redazione ed approvazione del Bando di gara, alla scelta delle venti imprese a cui inviare gli inviti, ed anche alla gestione in toto della su indicata PROCEDURA NEGOZIATA fino all'approvazione definitiva dell'affidamento stesso dei lavori;

Considerato che:

-con deliberazione di C.C. n. 38 del 03.04.2019, e s.m.i, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021,

-con deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21.05.2019 e s.m.i, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;

Preso Atto che la presente Determinazione è coerente con la programmazione contenuta del D.U.P. e nel P.E.G, sopra richiamati;

Considerato inoltre il Regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2017;

Preso atto dell'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

Visto l'art. 47, comma 1, lett. "D" dello Statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 26 del 22/05/1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi al quale rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

- Revocare al Geom. Rosario INGALLINERA l'incarico di RUP e Tecnico Verificatore per l'intervento relativo ai **“Riqualficazione di Piazza del Popolo a Ragusa”** in quanto lo stesso è stato collocato in pensione con decorrenza 02/10/2019;
- Conferire al Geom. Salvatore CHESSARI l'incarico di RUP e Tecnico Verificatore per l'intervento relativo ai **“Riqualficazione di Piazza del Popolo a Ragusa”**;
- Approvare il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di **“Riqualficazione di Piazza del Popolo a Ragusa”** CUP: **F29E19001000004**, per l'importo complessivo di €. 650.000,00 e oneri compresi così distinto:

A) - Lavorazioni a Misura		
A1) - Importo delle Lavorazioni	€.	487.710,70
A2) - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	15.083,84
A) Importo Totale delle Opere a Misura	€.	502.794,64
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) – Imprevisti	€.	18.664,41
B2) – Oneri di conferimento in discarica	€.	5.500,00
B3) – Spese di pubblicità	€.	400,00
B4) – Autorità di vigilanza ANAC	€.	225,00
B5) – IVA sui lavori 10%	€.	50.279,46
B6) – Consolidamento e Restauro "Monumento ai Caduti"	€.	30.000,00
B) Totale somme a disposizione	€.	105.068,87
Importo totale da Finanziare con Cassa Depositi e Prestiti (A+B)	€.	607.863,51
Somme Cofinanziate dall'Amministrazione mediante Bilancio Comunale 2019		
C1) – Spese Tecniche per Progettazione Definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza per la progettazione compresi IVA (22%) e cassa previdenza (4%)	€.	30.789,21
C2) – Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 112 Dlgs 50/2016 (2%) + IRAP 8,5% RUP	€.	5.096,49
C3) – IVA su competenze tecniche di cui al punto C1 non dovuta ai sensi dell'art. 1 comma da 54 a 89 legge 190/2014 (Regime forfettario)	€.	0,00
C4) – Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'appalto, Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo Statico ed eventuali altri collaudi specialistici (compreso contributo Inarcassa 4%)	€.	5.094,75
C5) – IVA su competenze tecniche collaudo di cui al punto C4	€.	1.156,04
C) Totale Somme Cofinanziate dall'Amministrazione	€.	42.136,49
Importo totale del Progetto (A+B+C)		€. 650.000,00

- Dare atto che presente intervento prevede un costo complessivo di €. 650.000,00, di cui:

per €. 400.000,00 finanziato tramite nuovo mutuo della C.DD.P. spa (in corso di definizione) Cap. 2963.1 – Bilancio Definitivo 2019 cod. Bil. 10.05.-2.05.99.99.999;

per €. 207.863,51 tramite la rimodulazione per diverso utilizzo di n. 3 mutui attivati presso la C.DD.P. (posiz. 4409443/2 – 4488026/00 – 4503422/00) giusta Deliberazione di Giunta Municipale n. 540 del 10/09/2019;

- Dare atto che con successivo Atto Dirigenziale verranno prenotate sia le somme provenienti dai due finanziamenti tramite mutuo C.DD.P. spa pari a €. 607.863,51; che quelle di cui al punto C1, C2, C3, C4, C5 del succitato quadro economico di progetto pari a €. 42.136,49 che verranno finanziate con risorse dell'Ente Comune Bilancio Comunale 2019;

- Utilizzare la PROCEDURA NEGOZIATA senza pubblicazione del bando, (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) bis, del Legge 55 del 14/06/2019), come modalità di affidamento dei lavori di **“Riqualificazione di Piazza del Popolo a Ragusa”**; per l'importo complessivo di €. 650.000,00

- Dare mandato al Settore VIII – Servizio 1° - Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture, di avviare tutto l'iter necessario sia alla redazione ed approvazione del Bando di gara, alla scelta delle venti (20) imprese a cui inviare gli inviti, ed anche alla gestione in toto della su indicata PROCEDURA NEGOZIATA fino all'approvazione definitiva dell'affidamento stesso dei lavori;

- Dare atto che il contratto sarà stipulato a misura e stipulato e sottoscritto dalle parti;

- Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 D.legs. 267/2000;

- Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune.

Ragusa, 16/10/2019

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale