

## **SCHEMA DI DISCIPLINARE PER DIAGNOSI ENERGETICA**

**AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE DI DIAGNOSI ENERGETICA (AI SENSI DELL'ALLEGATO 2 AL D. LGS. n. 102/2014 e ss.mm.ii ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247) E ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI**

- **edificio scolastico "Blangiardo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
- **edificio scolastico "Rodari" dell'istituto comprensivo "S.M. Schininà";**
- **edificio scolastico "Diodoro Siculo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
- **scuola materna "Marina di Ragusa" dell'istituto comprensivo "S. Quasimodo"**

**Premesso che:**

- al fine di redigere i progetti di efficientamento energetico si è manifestata la necessità della redazione delle Diagnosi Energetiche (eseguite ai sensi dell'Allegato 2 al Decreto Legislativo n. 102/2014 e ss.mm.ii ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247) e degli Attestati di Prestazione Energetiche (A.P.E.) per i seguenti edifici scolastici:
  1. **edificio scolastico "Blangiardo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
  2. **edificio scolastico "Rodari" dell'istituto comprensivo "S.M. Schininà";**
  3. **edificio scolastico "Diodoro Siculo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
  4. **scuola materna "Marina di Ragusa" dell'istituto comprensivo "S. Quasimodo".**

per i quali è previsto il ricorso all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Ente, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- con Determinazione Dirigenziale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ l'incarico di cui in oggetto è stato affidato all'ing. \_\_\_\_\_;

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_, presso la sede del Settore IV del Comune di Ragusa, con sede legale in corso Italia, 72 – Ragusa, con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge,

1. L'ing. Michele Scarpulla, nella sua qualità di Dirigente del Settore IV del Comune di Ragusa, (P.IVA 00180270886), in seguito denominato "Committente", Ente in nome e per conto del quale agisce ed interviene;

E

2. l'Ing. \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, con studio professionale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (c.f. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_), in seguito denominato «Professionista», nella sua qualità di *libero professionista*;

**Premesso inoltre che**

- a) il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'incarico oggetto del presente disciplinare non è stato in precedenza affidato a soggetti terzi ovvero che eventuali precedenti incarichi sono stati regolarmente risolti;
- b) il Professionista si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- c) il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- d) il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

**con la firma del presente disciplinare convengono**

**e stipulano quanto segue**

**ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico professionale per la redazione delle Diagnosi Energetiche e degli Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.) per i seguenti edifici scolastici:

- **edificio scolastico "Blangiardo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
- **edificio scolastico "Rodari" dell'istituto comprensivo "S.M. Schininà";**
- **edificio scolastico "Diodoro Siculo" dell'istituto comprensivo "Berlinguer";**
- **scuola materna "Marina di Ragusa" dell'istituto comprensivo "s. Quasimodo".**

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto delle norme vigenti, degli indirizzi del RUP e della presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio:

- diagnosi energetica redatta ai sensi dell'Allegato 2 al Decreto Legislativo n. 102/2014 e ss.mm.ii. ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247 allegando obbligatoriamente la relazione di calcolo delle prestazioni energetiche del sistema edificio impianto nello stato di fatto e l'attestato di prestazione energetica dell'edificio (APE).

## **ART. 2) ASSISTENZA TECNICA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il Committente si impegna a fornire al Professionista tutto quanto in proprio possesso ed utile all'espletamento dell'incarico e a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati attraverso il R.U.P.

## **Art. 3) ADEMPIMENTI**

Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione, l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni per soddisfare le normative vigenti.

Entro n. 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla data del loro effettivo compimento ed effettuazione, il Professionista comunicherà per iscritto al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli atti, i fatti e stati avvenuti, inerenti l'incarico ricevuto, secondo le comunicazioni e le prescrizioni emanate dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) sui contratti di lavori, servizi e forniture.

Il Comune si riverrà sul Professionista qualora, per dolo o colpa di quest'ultimo, intervenga una eventuale sanzione amministrativa elevata dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione sui lavori, servizi e forniture per l'omissione o il mancato rispetto dei termini delle comunicazioni di cui sopra.

## **ART. 4) TERMINE DI CONSEGNA**

Il Professionista dovrà consegnare entro 30 giorni le Diagnosi Energetiche con i relativi allegati degli edifici scolastici suddetti.

In caso di grave inadempienza e di ritardi eccessivi l'amministrazione, senza l'obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che il professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spesa, salvo l'onorario dovuto per la prestazione parziale eseguita.

## **ART. 5) COMPENSO PROFESSIONALE**

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si è stimato un onorario di parcella pari a € 20.676,00 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge come dovuti. Sul suddetto importo il Professionista ha offerto un ribasso percentuale del \_\_\_\_\_% e pertanto **l'importo netto dell'onorario resta pattuito in € \_\_\_\_\_** oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali. Tale importo è comprensivo di tutte le spese necessarie per lo svolgimento dell'incarico.

Nel caso in cui il Professionista non porti a compimento la prestazione professionale in oggetto entro i termini previsti, verrà applicata una penale del 0,2% (zerovirgoladue per cento) dell'onorario complessivo per ogni giorno di ritardo, fino all'ammontare massimo del 10 %. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 1 mese, l'Amministrazione Comunale potrà stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete al Professionista il compenso per la sola prestazione parziale fornita fino alla data della suindicata deliberazione, decurtato della penale maturata secondo i disposti del precedente comma.

## **ART. 6) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO PROFESSIONALE**

L' onorario professionale verrà corrisposto entro 60 giorni, dalla presentazione della fattura, che potrà essere emessa una volta consegnati gli elaborati richiesti, della verifica di regolarità contributiva e N.O. da parte del RUP.

## **ART. 7) ONERI VARI**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Sono a carico del professionista le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinabilità delle parcele se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.

## **ART. 8) CONTROVERSIE**

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattivi, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Ragusa.

## **ART. 9) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche è ha comunicato quale conto corrente dedicato il seguente: IBAN \_\_\_\_\_

## **Art. 10) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il Committente, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679, informa il Professionista che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Firmato digitalmente