

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO E  
PRECEDUTA DA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO DEI LAVORI  
PER INTERVENTI STRAORDINARI ATTI AL MANTENIMENTO DELLE CONDIZIONI  
DI SICUREZZA DI VIE E PIAZZE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RAGUSA.  
VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO.

L'anno duemiladiciannove il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 09,30 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti l'ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore IV, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) dott. Rosario Spata, in qualità di Funzionario titolare di P.O. del Settore VIII;
- 2) dott. Giuseppe Di Rosolini, in qualità di Istruttore Amministrativo del Settore VIII.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo dott.ssa Maria Gabriella Poidomani del Settore VIII.

Si dà luogo alle operazioni di sorteggio volte ad individuare le venti imprese da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per interventi straordinari atti al mantenimento delle condizioni di sicurezza di vie e piazze nel territorio del comune di ragusa, dell'importo a base di gara di € 720.000,00, oltre all'I.V.A., di cui € 21.600,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette che:

con Determinazione Dirigenziale di Registro Generale n1290 del 24 giugno 2019 e successiva di rettifica ed integrazioni n.1379 di R.G. del 1° luglio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori in parola ed è stato disposto di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) bis del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., preceduta da un'indagine di mercato, da effettuarsi tramite pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse tesa ad individuare venti operatori



economici da invitare alla gara, e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, e dell'art.97 dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori in parola.

Con lo stesso atto dirigenziale è stato, inoltre, quantificato in € 1.000.000,00, comprensivo di I.V.A., l'importo complessivo del progetto, da finanziare per la somma di € 984.809,05 mediante concessione di un mutuo dalla Cassa Depositi e Prestiti e per la rimanente somma di € 15.190,95 mediante risorse del bilancio comunale, che sarà prenotato con successivo provvedimento dirigenziale a seguito della concessione del predetto mutuo.

Con gli stessi provvedimenti dirigenziali è stato, infine, dato mandato a questo Settore di provvedere alla predisposizione ed approvazione dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato, della successiva lettera di invito ed all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione dell'impresa cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Con avviso di manifestazione di interesse approvato, unitamente allo schema di istanza/dichiarazioni, con Determinazione Dirigenziale di R.G. n.1396 del 3 luglio 2019, pubblicato in pari data sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale appalti e-procurement" del Comune di Ragusa, sono stati fissati i requisiti minimi di qualificazione necessari per la formulazione della manifestazione d'interesse alla partecipazione ed è stato scelto il sorteggio, riferito esclusivamente ai numeri di protocollo assegnati, quale modalità di selezione delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni d'interesse fossero risultate più di venti ed è stato inoltre stabilito il termine perentorio di presentazione delle candidature, fissato alle ore 12:00 del giorno 19 luglio 2019.

Entro il suddetto termine sono pervenute le manifestazioni di interesse di n.217 operatori economici, inserite automaticamente dalla piattaforma telematica in un elenco riportante, progressivamente, per ciascuna di esse, la data e l'ora di arrivo ed il relativo numero di protocollo assegnato, che sono state preliminarmente numerate in ordine crescente, a partire dal numero 1, con esclusivo riferimento alla data di arrivo ed al relativo numero di protocollo assegnato, ed esaminate, ai fini dell'accertamento in capo ai candidati del possesso dei requisiti

minimi richiesti, nei giorni 23, 24 e 25 luglio uu.ss., di cui 16 escluse per irregolarità della documentazione prodotta.

Con avviso pubblicato sul predetto "Portale" in data 26.07.2019 è stato reso noto che il giorno 31 luglio 2019, alle ore 09:30 e ss., si sarebbero svolte, in seduta pubblica, le operazioni di sorteggio finalizzate ad individuare le 20 imprese da invitare alla procedura negoziata.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Da' atto preliminarmente che le manifestazioni d'interesse pervenute nei termini sono 217, quindi comunica che delle suddette manifestazioni 16, e precisamente quelle contrassegnate dai numeri 41, 48, 117, 134, 136, 137, 141, 157, 167, 168, 176, 177, 189, 194, 208 e 209, sono state escluse, conformemente a quanto previsto nell'avviso, per i seguenti motivi a fianco di ciascuna indicati:

N.41	Il destinatario dell'istanza è un'altra Stazione appaltante (Comune di Santa Venerina) e l'oggetto si riferisce ad una gara indetta dal suddetto Comune.
N.48	L'operatore si avvale dei requisiti del Consorzio Stabile EBG GROUP che presta gli stessi requisiti anche ad altra ditta che ha parimenti prodotto istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse. Inoltre, dalla SOA prodotta dal predetto consorzio risulta scaduta la validità intermedia e, nonostante dichiarato, non viene allegato il relativo contratto di aggiornamento.
N.117	L'operatore dichiara di voler partecipare in avvalimento, ma non indica l'impresa ausiliaria e la SOA allegata risulta essere una pagina bianca.
N.134	L'impresa ausiliaria indicata omette di sottoscrivere l'istanza di partecipazione unitamente all'operatore economico.
N.136	La certificazione di qualità indicata nella SOA prodotta dall'operatore economico risulta scaduta l'8 giugno 2017 e non viene allegata documentazione atta a comprovare la relativa richiesta di aggiornamento.
N.137	L'operatore dichiara di partecipare come impresa singola ma dalla SOA allegata risulta che è qualificato in OG3 ma per la classifica II insufficiente per l'esecuzione dei lavori.
N.141	La certificazione di qualità indicata nella SOA prodotta dall'operatore economico risulta scaduta il 3 luglio 2019 e non viene allegata documentazione atta a comprovare la relativa richiesta di aggiornamento.



N.157	Dalla SOA prodotta da una delle imprese costituende A.T.I. risulta scaduta il 2 aprile 2018 la validità triennale e non è indicata la data di effettuazione della verifica triennale, né viene allegata documentazione atta a comprovare la relativa richiesta di aggiornamento.
N.167	All'istanza di partecipazione non è allegata l'attestazione SOA.
N.168	Dalla SOA prodotta risulta che l'operatore economico non è qualificato per la categoria OG3; l'operatore non indica alcuna impresa ausiliaria, ma dichiara espressamente di voler fare ricorso all'avvalimento solo se dovesse essere invitato alla procedura di gara.
N.176	La certificazione di qualità indicata nella SOA prodotta dall'operatore economico risulta scaduta il 14.05.2018 ed inoltre la validità triennale risulta scaduta il 28.07.2017 e non è indicata la data di effettuazione della verifica triennale, né viene allegata documentazione atta a comprovare la relativa richiesta di aggiornamento. .
N.177	L'operatore si avvale dei requisiti del Consorzio Stabile EBG GROUP che presta gli stessi requisiti anche ad altra ditta che ha parimenti prodotto istanza di partecipazione alla presente manifestazione di interesse. Inoltre, dalla SOA prodotta dal predetto consorzio risulta scaduta la validità intermedia e, nonostante dichiarato, non viene allegato il relativo contratto di aggiornamento.
N.189	L'istanza non è firmata digitalmente.
N.194	L'impresa ausiliaria indicata omette di sottoscrivere l'istanza di partecipazione unitamente all'operatore economico.
N.208	L'istanza risulta incompleta in quanto manca la 1^ pagina e pertanto non si evince a quale gara l'operatore chiede di essere invitato.
N.209	L'istanza è prodotta da due imprese costituende A.T.I. dalla quale risulta che la capogruppo intende assumere la percentuale di esecuzione dei lavori nella misura del 40% e la mandante la percentuale di esecuzione dei lavori nella misura del 60%.

Successivamente, si dà avvio alle operazioni del sorteggio.

Il Presidente pone sul tavolo delle pedine numerate, recanti i numeri da 1 a 217, scarta quelle corrispondenti ai numeri delle ditte escluse, quindi raccoglie le pedine corrispondenti ai numeri delle imprese ammesse e le pone in una scatola di cartone non trasparente, procedendo, immediatamente, all'estrazione.

Risultano estratti, in ordine consecutivo, i seguenti venti numeri corrispondenti alle sottoelencate imprese:

N.7	PERNICE IMPIANTI S.R.L.
N.133	ISOR COSTRUZIONI S.R.L.
N.213	EMMA LAVORI COOP. S.C.A.R.L.
N.175	FALCO COSTRUZIONI S.R.L.
N.130	DI PIAZZA S.R.L.
N.203	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA
N.31	REDIAL S.R.L.
N.107	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.
N.33	A.T.I. PASCAL COSTRUZIONI - NATISONE LAVORI S.R.L.
N.66	AIELLO ANTONINO
N.64	SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R.L.
N.9	CANNINO SALVATORE S.R.L.
N.55	AMATO MARIO
N.3	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
N.93	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
N.119	DL COSTRUZIONI S.R.L.
N.160	EDILTOR S.R.L.
N.95	I.CO.SER. S.R.L.
N.181	DEMETRA LAVORI S.R.L.
N.61	C.G.C. S.R.L.

Conclusa tale fase, il Presidente dispone di inviare alle suddette candidate l'invito a partecipare alla procedura negoziata e rinvia il prosieguo delle operazioni di gara alla data, da stabilirsi, in cui si procederà all'apertura delle offerte, quindi, alle ore 10,30 dichiara conclusi i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE *Mario Belli*

I TESTI: 1) *Rodero Spada*

2) *G. d. M.*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE *Maria Giovanna Portanova*



