

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO E
PRECEDUTA DA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO DEI LAVORI
PER INTERVENTI STRAORDINARI ATTI AL MANTENIMENTO DELLE CONDIZIONI
DI SICUREZZA DI VIE E PIAZZE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RAGUSA.

VERBALE DI SCIOLIMENTO RISERVE ED APERTURA OFFERTE ECONOMICHE.
L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di settembre alle ore 09:00 in Ragusa, nella
Residenza Comunale.

Sono presenti l'ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore IV, domiciliato, per le funzioni,
presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti :

- 1) dott. Rosario Spata, in qualità di Funzionario titolare di P.O. del Settore VIII;
- 2) dott. Giuseppe Di Rosolini, in qualità di Istruttore Amministrativo del Settore VIII.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo dott.ssa Maria Gabriella
Poidomani del Settore VIII.

E' presente, altresì, il Sig. Benedetto Bordonaro nell'interesse della ditta Isor Costruzioni S.r.l..

Si dà luogo alla prosecuzione delle operazioni di gara, relative alla procedura negoziata indetta
per l'appalto dei lavori per interventi straordinari atti al mantenimento delle condizioni di
sicurezza di vie e piazze nel territorio del comune di Ragusa, per lo scioglimento delle riserve
pronunciate nella seduta pubblica del tre settembre 2019 e l'apertura delle offerte economiche.

Si premette che:

in data 3 settembre 2019, giusta verbale di pari data, si è proceduto all'esame della
documentazione prodotta dai 15 concorrenti che hanno presentato l'offerta entro i termini
stabiliti e precisamente: n.1 C.G.C. S.R.L., n.2 SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE, n.3
SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R.L., n.4 AIELLO ANTONINO, n.5 DEMETRA LAVORI
S.R.L., n.6 ISOR COSTRUZIONI S.R.L., n.7 PORTO COSTRUZIONI S.R.L., n.8 DL
COSTRUZIONI S.R.L., n.9 EDILTOR S.R.L., n.10 REDIAL S.R.L., n.11 ATI PASCAL
COSTRUZIONI S.R.L. (CAPOGRUPPO) - NATISONE LAVORI S.R.L. (MANDANTE), n.12



AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L., n.13 EDILE V.N.A. SOC.COOP. A R.L., n.14 AMATO MARIO,
n.15 FALCO COSTRUZIONI S.R.L..

La suddetta fase si è conclusa con l'ammissione immediata di 13 delle suddette concorrenti, rilevata la regolarità e conformità alle previsioni del bando della documentazione dalle stesse prodotta, e l'ammissione, invece, con riserva delle imprese: n.3 SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R.L., per omessa produzione del documento denominato "Dichiarazioni integrative" di cui al punto IV (pag.6) della lettera d'invito, e n.14 AMATO MARIO per omessa produzione della ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo dovuto all'ANAC.

Per quanto sopra, rispettivamente con note prot.n.100680 e 100681 entrambe del 3 settembre 2019, trasmesse tramite il "Portale Appalti e-procurement", alle concorrenti in parola è stata comunicata la decisione dell'ammissione con riserva con contemporanea richiesta della documentazione integrativa ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i..

In data 4 settembre 2019 le suddette imprese, in riscontro alla predette richieste prot.n.100680 e 100681 del 3 settembre 2019, hanno trasmesso la documentazione richiesta che è stata acquisita al Protocollo, tramite il "Portale Appalti e-procurement", in pari data rispettivamente con i nn.100705 e 100771.

Infine, con avviso pubblicato sul Portale in data 5 settembre 2019 e trasmesso, sempre tramite Portale, con nota di pari data prot.n.101347 a tutte le imprese partecipanti, è stato reso noto che alle ore 09:00 e seguenti del giorno 10 settembre 2019 il Seggio di Gara avrebbe proceduto, in seduta pubblica, allo scioglimento delle riserve ed alla successiva apertura dei plichi contenenti le offerte economiche.


CIO' PREMESSO


IL PRESIDENTE

dichiara che il 4 settembre 2019 è pervenuta da parte della concorrenti SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R.L., e AMATO MARIO la documentazione integrativa richiesta, che la stessa è risultata idonea e regolare e, pertanto, scioglie positivamente la riserva pronunciata nei confronti delle predette imprese ammettendole definitivamente alla gara.

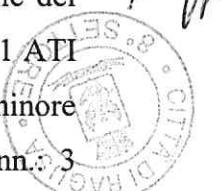
Il Presidente, successivamente, dato atto, sulla base dei dati disponibili sul sito internet



dell'Osservatorio dell'Autorità di Vigilanza, che i concorrenti ammessi in gara non risultano destinatari di provvedimenti interdittivi, procede, tramite l'apposita password che è stata custodita nell'armadio dotato di chiusura di sicurezza, all'apertura delle buste telematiche trasmesse mediante il "Portale Appalti e-procurement" contenenti le offerte economiche e ne dà lettura rendendo pubblici i seguenti risultati:

N	Ditte	Ribasso % offerto
1	C.G.C. S.R.L.	25,634
2	SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	24,7221
3	SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R..L.	24,592
4	AIELLO ANTONINO	25,203
5	DEMETRA LAVORI S.R.L.	24,615
6	ISOR COSTRUZIONI S.R.L.	24,7373
7	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	27,94
8	DL COSTRUZIONI S.R.L.	24,597
9	EDILTOR S.R.L.	26,3977
10	REDIAL S.R.L.	24,562
11	ATI PASCAL COSTRUZIONI S.R.L. - NATISONE LAVORI S.R.L.	27,483
12	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	24,8165
13	EDILE V.N.A. SOC.COOP. A R.L.	24,8797
14	AMATO MARIO	26,0813
15	FALCO COSTRUZIONI S.R.L.	27,4563

Successivamente, ai sensi di quanto disposto all'art.97, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione fittizia del 10%, arrotondato all'unità superiore, pari a n.2, delle offerte di maggiore ribasso,(corrispondente a quelle dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn.:7 PORTO COSTRUZIONI S.R.L. e 11 ATI PASCAL COSTRUZIONI S.R.L. - NATISONE LAVORI S.R.L.) e delle offerte di minore ribasso (corrispondente a quelle dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn.:3 SALVO MANGANO COSTRUZIONI S.R..L. e 10 REDIAL S.R.L.) e procede subito dopo ad effettuare la somma di tutte le offerte ammesse che risulta pari a 279,1379 e che, sulla base delle disposizioni del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti riportate nelle note esplicative del provveditorato Interregionale per le OO.PP. di Sicilia e Calabria pubblicate il 5



luglio 2019, viene troncata alla terza cifra decimale, risultando, quindi, alla fine, pari a 279,137. Calcola, poi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato, anch'esso troncato alla terza cifra decimale, del 25,376. Si rileva che sono 6 i ribassi che superano la predetta media e degli stessi si calcolano gli scarti con riferimento alla media, la loro somma e subito dopo lo scarto medio che risulta pari a 1,016. Si procede con la somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico sopra indicato e si ottiene la soglia del 26,392. Il Presidente rileva che le prime due cifre dopo la virgola della somma di tutte le offerte ammesse sono 1 e 3 e che il loro prodotto risulta pari a 3, quindi lo applica allo scarto medio aritmetico e si ottiene il valore percentuale di 0,030 del quale viene decrementata la soglia del 26,392. A conclusione di tale operazione si ottiene la soglia di anomalia che risulta pari a 26,362.

Si riscontra che i ribassi prodotti dalle imprese EDILTOR S.R.L., FALCO COSTRUZIONI S.R.L., ATI PASCAL COSTRUZIONI S.R.L. - NATISONE LAVORI S.R.L.e PORTO COSTRUZIONI S.R.L. superano la predetta soglia di anomalia e si procede, ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle stesse, quindi il Presidente accerta e dà atto che tra le offerte rimaste in gara risulta prima in graduatoria quella della concorrente AMATO MARIO, con sede in Chiaramonte Gulfi (RG), nella Via Etnea, 33, riportante il ribasso del 26,081 %, seguita in graduatoria, al secondo posto, dall'impresa C.G.C. S.R.L

Il Presidente, infine, dopo aver proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della predetta impresa AMATO MARIO, dichiara conclusi i lavori e dispone che l'esito della gara venga reso pubblico mediante l'inserzione, sul "Portale Appalti e-procurement", dell'estratto riportante i ribassi offerti, quindi dichiara che l'aggiudicazione sarà proclamata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE *Modelleffell*

I TESTI: 1) *Rufaro*

2) *G. D. M.*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE *Maria Rosella Pellegrino*

