

N. di raccolta: _____

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV - GESTIONE DEL TERRITORIO – INFRASTRUTTURE E POLITICHE DEL
VERDE – SERVIZI CIMITERIALI

AFFIDAMENTO DEL **“SERVIZIO PER ATTIVITÀ COMPLEMENTARI ALLA
REDAZIONE DI PROGETTI DI OO.PP. DA AFFIDARE A UN TECNICO CON
DIPLOMA DI LAUREA SPECIALISTICA IN ARCHITETTURA”**. CIG: Z0028DB74F

Con la presente scrittura privata l'anno 2019 il giorno _____ del mese di
_____, negli uffici comunali del settore V di Piazza San Giovanni
a Ragusa

TRA

L'Amministrazione Comunale di Ragusa rappresentata dal dirigente del settore V, dott.
ing. Michele Scarpulla, nato a Caltanissetta il 04/05/1954, domiciliato presso la
residenza comunale per le funzioni, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente il
COMMITTENTE, il quale interviene al presente atto in esecuzione della Determina
Dirigenziale n. _____ del __/__/2019,

E

L'arch. _____, nato a _____ il _____, e residente a _____ in Via
_____ n. ____ - C.F.: _____ che d'ora innanzi sarà indicato
semplicemente come il PROFESSIONISTA, si conviene e si stipula quanto segue:

1. Oggetto del Contratto

Il Committente, come sopra indicato e rappresentato, conferisce al Professionista, che
accetta, l'incarico professionale per lo svolgimento con attrezzature proprie, in
affiancamento ai tecnici comunali, di attività innovative complementari alla progettazione
quali:

- a. recupero edifici storici;
- b. riqualificazione urbana;
- c. materiali innovativi ed ecocompatibili

finalizzate alla redazione delle progettazioni dei seguenti interventi:

RIQUALIFICAZIONE DELLA PERIFERIA STORICA DI RAGUSA: RIPRISTINARE ACCESSIBILITA' E CONNESSIONE CON LA CITTA' MODERNA ATTRAVERSO LA FERROVIA URBANA - CONNESSIONI FERROVIA-CITTA' -SISTEMA DI ASCENSORI PIAZZA CARMINE- FERMATA FS- LARGO SAN PAOLO
EDIFICI SCOLASTICI COMUNALE - INTERVENTI EDILIZI PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E PER IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E IGIENICO-SANITARIE
Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle Masserie, Ville Rurali, Torri , e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale. (Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)
INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E LA FRUIZIONE DELLE LATOMIE DI CAVA GONFALONE
MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI ASILI NIDO COMUNALI
Efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione di Marina di Ragusa e delle contrade mediante trasformazione a led e adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici
Efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione della città di Ragusa mediante trasformazione a led e adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici
INTERVENTO DI RECUPERO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA FINALIZZATO ALLA TUTELA ED ALLA VALORIZZAZIONE
MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA ECONOMICO-POPOLARE DI PROPRIETA' COMUNALE
COMPLETAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE COMUNITA' ALLOGGIO E CASA PROTETTA PER ANZIANI E PER DISABILI IN VIA PSAUMIDA - 2° STRALCIO
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Istituto Comprensivo "Francesco Crispi" di via V.E. Orlando
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio scolastico "Rodari" dell'Istituto Comprensivo "S.M. Schininà"
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Blangiardo dell'Istituto comprensivo "Berlinguer"
Recupero degli immobili comunali siti a Ibla in via Torrenuova 190 e in via Balate 8 per incrementare la disponibilità di alloggi sociali
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nelle scuole Materne "Psaumida", "Aldo Moro" e "Marina di Ragusa"
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio scolastico "Diodoro Siculo" dell'Istituto comprensivo "Berlinguer"
Riqualificazione energetica del complesso edilizio comunale di Via M. Spadola, 56 – Palazzine uffici, autorimessa e Teatro Tenda
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO PATRO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI ASILI NIDO PALAZZELLO UNO E PALAZZELLO DUE
Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio comunale per uffici di piazza San Giovanni (Palazzo INA)
REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI PRESSO LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA ZAMA E L'EDIFICIO COMUNALE PER UFFICI UBICATO NELLA ZONA ARTIGIANALE
Recupero di 2 immobili comunali siti a Ibla per disponibilità di alloggi sociali
REALIZZAZIONE DI PISTA CICLABILE A MARINA DI RAGUSA DA PIAZZA MALTA VERSO EST FINO AL LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE

nonché di ulteriori interventi che si renderanno necessari

2. Modalità di esecuzione dell'incarico professionale

Il professionista svolgerà la propria attività in maniera del tutto autonoma, al di fuori di ogni vincolo predeterminato di orari e presenze nel rispetto delle necessità organizzative dell'Ente e dei funzionari di riferimento.

Nel rispetto dell'autonomia nell'esecuzione della prestazione, dovrà però garantire una presenza settimanale presso gli uffici comunali, indicativamente per n. 20 ore, secondo un calendario mensile stabilito dal dirigente del Settore IV, in base alle esigenze.

Il committente come sopra indicato e rappresentato non eserciterà nei confronti del collaboratore alcun potere gerarchico e disciplinare tipico del rapporto di lavoro subordinato.

3. Verifica periodica

Le parti convengono di valutare mensilmente, in un'ottica di coordinamento e nel rispetto dell'autonomia nell'esecuzione della prestazione, il lavoro svolto anche in relazione agli obiettivi alla base del programma di lavoro. Il professionista presenterà dettagliata relazione sul lavoro svolto che dovrà essere vista dai progettisti con i quali ha collaborato.

4. Durata dell'incarico

L'incarico avrà la durata di 12 mesi che decoreranno a partire dalla data di stipula della presente convenzione.

L'incarico, a discrezione dell'Amministrazione, alla scadenza, potrà essere prorogato di ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni.

5. Compenso

L'incarico prevederà un compenso onnicomprensivo di € _____ oltre i.v.a. e contributo della cassa professionale. Il compenso verrà corrisposto in 4 rate, previa presentazione di dettagliata relazione sul lavoro svolto, vista dai funzionari di riferimento, e fattura elettronica.

6. Controversie

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno demandate al Tribunale Civile di Ragusa.

7. Spese

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le conseguenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

8. Trattamento dati personale

I dati personali resi dal professionista per la sottoscrizione del contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione del contratto stesso saranno trattati ai sensi e per gli effetti del GDPR (Regolamento UE 2016/679), come recepito con il Decreto n.101/18 del 10 agosto 2018.

Il professionista si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di cui egli venga a conoscenza nel corso della prestazione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati di proprietà dell'Amministrazione o del progettista incaricato della progettazione a vari livelli, senza aver preventivamente sottoposto i testi relativi all'Amministrazione ed averne ottenuto il consenso scritto.

9. Domicili

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) il Committente nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Ragusa, corso Italia 72, 97100 Ragusa.

b) ing. _____, presso la propria residenza sita in Ragusa in Via

IL COMMITTENTE

IL PROFESSIONISTA