



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata n° 79 del 12/06/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: RIMBORSO ACCONTO PER COSTI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI
VARIANTE EX AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA
REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ALBERGHIERE NEL TERRITORIO DI RAGUSA.
DITTA CANNATA GRAZIA N.Q. DI AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETA'
MODICA VACANZE SRL.**

Il Redattore: Aurelio Barone

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 38 del 03.04.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21.05.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 83 del 22/09/2010 è stato approvato l'avviso pubblico per manifestazione d'interesse alla realizzazione di Strutture Alberghiere nel Territorio Comunale di Ragusa, previa variante al .P.R.G., nell'ottica di sviluppo del settore turistico del territorio, attraverso la realizzazione di strutture alberghiere;

- Che l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla realizzazione di strutture alberghiere nel territorio del Comune di Ragusa e di cui alla suddetta deliberazione CC n° 83 del 22/09/2010 è stato pubblicato sul sito del Comune in data 26/01/2011, nell'Albo Pretorio e data conoscenza alla cittadinanza attraverso manifesti murari;

Che la partecipazione alla suddetta manifestazione era regolata secondo il suddetto Avviso e l'allegato "A", contenente i criteri da utilizzare nella redazione dei progetti allegati all'istanza di partecipazione;

- Che secondo il suddetto allegato, tutti i costi relativi alle procedure di variante, compresa la procedura V.A.S., erano posti a carico del richiedente in misura proporzionale alla volumetria dell'intervento;
- Che La Ditta **Cannata Grazia**, nata a Modica il 17/05/1951 ed ivi residente in via Modica Noto n.95 in qualità di Amministratore Unico della società "**Modica Vacanze srl**" in data 06.07.2011 faceva istanza di partecipazione al suddetto Avviso Pubblico allegando tra i documenti di cui

all'allegato A la ricevuta di versamento di € **4.998.46** sul C/C n. 22615348 quale acconto per spese di variante ;

- Che con delibera di CC n. 37 del 06.06.2012 la suddetta istanza veniva dichiarata dal Consiglio Comunale ammissibile “ (*.. omissis*) fatta salva la compatibilità con le disposizioni di tutela 2 del Piano Paesaggistico.”;
- Che con delibera di CC n. 54 del 25.06.2015 la suddetta istanza, a seguito del riesame delle richieste di cui all'atto di indirizzo dello stesso Consiglio comunale n. 14 del 16 febbraio 2015, veniva invece dichiarata dal Consiglio Comunale inammissibile in quanto l'art. 20 del Piano Paesaggistico della provincia di Ragusa vieta l'utilizzo di varianti urbanistiche nelle aree di livello di tutela 2 ;

Vista , l'istanza della Ditta in data 22.02.2018 , prot. 22326/2018, con la quale La Ditta Cannata Grazia chiede il rimborso della somma di € **4.998.46** sul C/C n. 22615348 quale acconto per le spese di variante già versate sul C/C n. 22615348;

Preso atto

Che le superiori somme versate dalla Ditta in epigrafe per i costi relativi alle procedure di variante non sono state spese, e pertanto devono essere rimborsate ;

che il mancato versamento delle suddette somme può comportare danni all'erario comunale;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

-

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

1. Di rimborsare la ditta Cannata Grazia, nata a Modica il 17/05/1951 ed ivi residente in via Tasso n.5/5 in qualità di Amministratore Unico della società “Modica Vacanze srl” , della somma di € di € **4.998.46**, già versate sul C/C n. 22615348 quale acconto per spese di variante per la partecipazione all'avviso pubblico per manifestazione d'interesse alla realizzazione di Strutture Alberghiere nel Territorio Comunale di Ragusa, con quietanza sul conto corrente presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa – Agenzia di Modica Alta via Don Bosco 35-
codice IBAN : **IT 10 D 05036 84481 CC0251211813**; Codice Bic: **POPRI31025**
2. di impegnare la spesa di € 4.998,46 per rimborso acconto relativi alle procedure di variante alla realizzazione di strutture alberghiere nel territorio di Ragusa al cap. n. 2872/1 cod. bil. 09022020109999, del P.E.G. Per il triennio 2019-2021;
3. di autorizzare l'Ufficio Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento.

- di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

Ragusa, 12/06/2019

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / Postecom S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale