



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 08 Sicurezza - Protezione Civile - Contratti n° 115 del 05/06/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: Subentro concessione suolo pubblico nel villaggio gesuiti a Marina di Ragusa
per rivendita di giornali e tabacchi**

Il Redattore: Rella Antonietta

Premesso che:

con Deliberazione di C.C. n. 38 del 03/04/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;

con Deliberazione di Giunta Municipale n. 344 del 21.05.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019-2021;

Dato atto:

che con le Determinazioni Dirigenziali n. 759/2010 e 999/2010 è stato disposto il trasferimento della titolarità della concessione di mq. 25,76 di suolo comunale, sito a Marina di Ragusa, in via G. Sortino s.n., nel Villaggio Gesuiti (già concesso al sig. Licitra Andrea) a favore della sig.ra Bruno Irene, per mantenervi l'istallazione di un chiosco per la rivendita di giornali e tabacchi;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1065 del 29.06.2012, è stata rinnovata la concessione alla sig.ra Bruno Irene ed è stato determinato di procedere alla stipula di un nuovo contratto;

che, il contratto è stato stipulato in data 20/09/2012, Racc. n. 1905, per la durata di anni tre, rinnovabile, previa richiesta di parte e formale provvedimento del Comune;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1121 del 25/06/2018, è stata rinnovata, alla sig.ra Bruno Irene, la concessione del suolo, per mantenervi l'istallazione di un chiosco per la rivendita di giornali e tabacchi, per il periodo dal 18.06.2018 al 17.06.2021 e il canone di € 950,44;

Riscontrato che con nota, prot. 57276 del 10.05.2019, la sig.ra Bruno Irene ha comunicato di aver ceduto l'impresa individuale "Tabaccheria Bruno di Bruno Irene" condotta presso via G. Sortino, nel Villaggio Gesuiti, alla società IBLEA TOURISM SRLS, rappresentata dal sig. Francesco Savatta, nella qualità di amministratore unico (giusta atto di cessione n. 2982 di Rep. del 30.04.2019, a rogito notaio L. Cabibbo);

Che la sig.ra Bruno Irene ha chiesto la volturazione della concessione a favore della società Iblea Tourism srls;

Dato atto che, il Comune di Ragusa, al fine di autorizzare il subentro della società Iblea Tourism srls, ha avviato le richieste di verifica all'Agenzia delle Entrate (per l'accertamento degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse) alla Prefettura (per l'accertamento antimafia) alla Procura (per l'accertamento dal Casellario Giudiziale) e alla C.C.I.A.A. (per l'accertamento di protesti);

Riscontrato l'esito positivo delle verifiche effettuate presso la Prefettura, la C.C.I.A.A e la Procura;

Rilevato che nessuna comunicazione è, invece, ancora pervenuta da parte dell'Agenzia delle Entrate;

Dato atto, tuttavia, di poter acconsentire il subentro della società Iblea Tourism srls nel contratto di concessione Racc. n. 1095/2012, riservandosi, nel caso di accertata violazione degli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse della società suddetta o di ogni altra sopravvenuto divieto di contrarre con la P.A., di non autorizzare il subentro;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1) Prendere atto della cessione dell'impresa individuale "Tabaccheria Bruno di Bruno Irene" (concessionaria del suolo comunale di via G. Sortino, nel Villaggio Gesuiti) a favore della società

IBLEA TOURISM SRLS, rappresentata dal sig. Francesco Savatta, nella qualità di amministratore unico (giusta atto di cessione n. 2982 di Rep. del 30.04.2019, a rogito notaio L. Cabibbo);

2) Autorizzare il subentro e trasferire la titolarità della concessione del suolo di via G. Sortino, a Marina di Ragusa, per il mantenimento del chiosco per la rivendita di giornali e tabacchi, di cui al Contratto n. 20/09/2012, Racc. n. 1905, alla società IBLEA TOURISM SRLS, rappresentata dal sig. Francesco Savatta, nella qualità di amministratore unico, ferma restando ogni altra condizione del contratto;

3) Dare atto che il subentro della società IBLEA TOURISM SRLS, decorre dal 01.06.2019 e fino al 17.06.2021, con il canone di € 950,44, soggetto ad aggiornamento Istat annuale (giusta D.D. 1121/2018);

4) Dare atto che con successivo provvedimento si procederà all'accertamento e aggiornamento del canone;

5) Dare atto che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rella Antonietta.

Ragusa, 07/06/2019

Dirigente
PUGLISI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale