

**Verbale valutazione delle offerte per la occupazione di suolo pubblico temporanea per  
la installazione di un Chiosco Prefabbricato a Punta Braccetto periodo di due anni  
decorrenti dal 01/01/2019**

L'anno 2018 giorno sei del mese di Dicembre alle ore 11,15 , il sottoscritto Dott. Santi Di Stefano presso il Centro Direzionale Sac. Rollo, Zona Artigianale – via C. Diquattro c.da Mugno, in collaborazione con il Dr. Salvatore Giuffrida RUP del procedimento per la manifestazione di interesse per occupazione suolo pubblico per la installazione di un chiosco a Punta Braccetto per il periodo di quattro mesi decorrenti dalla data di aggiudicazione e con il sig. Giovanni Raniolo ha proceduto all'apertura delle buste pervenute entro il termine fissato del 30/11/2018 alle ore 11.00- L'appuntamento per l'apertura delle buste , fissato per le ore 11 di oggi 06/12/2018, è stato reso pubblico mediante avviso pubblicato sul sito del Comune e all'albo Pretorio on line- E' presente ai lavori il sig. Biagio Occhipinti identificato attraverso la C.I. CA24755AP rilasciata dal Comune di Comiso il 05/01/2018 titolare di una delle offerte presentate,

**Premesso**

che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 414 del 12/11/2018 – Atto di Indirizzo - è stato deliberato di adottare tutte le procedure necessarie per la concessione onerosa, temporanea limitata al periodo estivo per il periodo di due anni decorrenti dal 01/01/2019 del suolo necessario alla installazione di un chiosco prefabbricato di mt. 3x6 semplicemente appoggiato al suolo e completamente autonomo rispetto all'approvvigionamento idrico dallo scarico delle acque; che con lo stesso atto è stato deliberato di inserire, nella clausola che il rilascio dell'autorizzazione non potrà costituire, in nessun modo, titolo preferenziale per le eventuali graduatorie come disciplinate dal futuro regolamento dei chioschi, definendo altresì l'importo della cauzione fissata in euro 3.000,00;

**Tenuto conto**, che entro il termine di presentazione delle domande sono pervenute due buste, che l'ufficio protocollo ha provveduto a trasmettere al Settore VII – con nota prot. n. 135983 del 30/11/2018, delle seguenti ditte:

DITTA ACCETTA ROSARIO Via Sant'Alberto 10 Ragusa;

DITTA VAP s.r.l. s. Via Evangelista Rizza 353 Vittoria;

inoltre è pervenuta una raccomandata spedita il 30/11/2018 ma pervenuta alle ore 10.10 del 04/12/2018 della ditta Occhipinti Biagio con sede a Comiso;

In merito a quest'ultimo punto, alla luce di quanto contenuto nel bando si ritiene che la busta presentata dal sig. Biagio Occhipinti viene esclusa dalla gara in quanto pervenuta **FUORI TERMINE** – il bando, infatti, recita testualmente “ ..detta offerta dovrà essere presentata nel termine sopra indicato(30/11/2018) in busta chiusa e controfirmata sui lembi al protocollo generale di questo Comune .....” quindi è chiaro che la busta doveva essere presentata , entro il termine indicato al protocollo del Comune e non alla posta.

Tutto ciò premesso si procede all'apertura delle due buste pervenute entro il termine indicato dal bando.

Si procede all'apertura della busta n. 1 presentata alle ore 10.10 dalla ditta Accetta Rosario di Ragusa che offre euro 2.699,75 ;

procede all'apertura della busta n. 2 presentata alle ore 10.30 dalla ditta VAP s.r.l.s. di Vittoria  
ne offre euro 2.100,00 ;

Preso atto che l'offerta presentata dalla ditta Accetta Rosario con sede a Ragusa via Sant'Alberto 10 è la più conveniente per l'Amministrazione e, pertanto, l'aggiudicazione, in modo provvisorio, viene effettuata a favore della ditta Accetta Rosario di Ragusa, a condizioni che il legale rappresentante della ditta presenti i documenti previsti nel bando e precisamente:

- ✓ Dichiarazione sotto forma di atto notorio ai sensi dell'art. 4 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, nella quale dovrà essere dichiarato quanto segue:
  - il numero della iscrizione alla Camera di Commercio;
  - il numero di partita Iva;
  - di essere in possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.lgs n. 597/2010 ;
  - di essere a conoscenza che nel chiosco in parola potrà essere svolta l'attività di vendita di prodotti alimentari senza somministrazione(come definita dalla L.R. 287/91)

La determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva verrà redatta dopo le verifiche sulle dichiarazioni di cui sopra e, come previsto nel bando, dopo l'acquisizione da parte della ditta aggiudicataria del Nulla Osta della Soprintendenza e del Settore tecnico del Comune di Ragusa e dopo che la ditta avrà adempiuto a quanto previsto dal Codice della Navigazione.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura viene sottoscritta.

Dott. Santi Di Stefano

Dott. Salvatore Giuffrida

Sig. Giovanni Raniolo

