



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Gestione del Territorio - Infrastrutture - Politiche del Verde -Servizi Cimiteriali n° 174 del 27/05/2019

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: PORTO TURISTICO DI MARINA DI RAGUSA – AUTORIZZAZIONE  
MODIFICHE NON SOSTANZIALI ALL’INFRASTRUTTURA 2019**

Il Redattore: Giuseppe Corallo

### Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Municipale N.1069 del 28/10/2002, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione del Porto Turistico di Marina di Ragusa;
- Con Determina Dirigenziale n° 1382 del 24/06/2005 del dirigente del settore contratti si è proceduto all’aggiudicazione della concessione del completamento della progettazione esecutiva, della costruzione e della gestione funzionale ed economica del Porto Turistico di Marina di Ragusa, per 60 anni, in favore della società di progetto “Porto Turistico Marina di Ragusa S.p.A”;
- con determina dirigenziale n° 10 del 14/01/2011 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo relativi alla costruzione del PORTO TURISTICO DI MARINA DI RAGUSA;
- in data 01/07/2009 la società concessionaria “Porto Turistico Marina di Ragusa S.p.A” ha avviato la gestione dell’opera;
- con determina dirigenziale n. 1250 del 07/07/2014 la società concessionaria è stata autorizzata alla realizzazione di modifiche finalizzate a migliorare la struttura portuale ed implementare i servizi offerti ai diportisti;
- con determina dirigenziale n. 762 del 05/05/2018 è stato espresso parere favorevole al “*Progetto di variazione distribuzione interne, destinazione d’uso e di modifica prospetti edifici piazzale di levante del Porto turistico di Marina di Ragusa*”,
- con nota 31674 del 13/05/2019, il Dipartimento dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente ha trasmesso il progetto di modifica all’infrastruttura portuale, presentato dalla Società Porto Turistico Marina di Ragusa S.p.A., per il parere di questo Comune al fine di ottenere

l'autorizzazione demaniale marittima in variante alla concessione per atto formale n. 1815 di rep. del 01/04/20008, ai sensi dell'art. 24 del R.C.N.;

**Visto** il "Progetto di variazione distribuzione interne, destinazione d'uso e di modifica prospetti edifici piazzale di levante del Porto turistico di Marina di Ragusa", composto dai seguenti elaborati:

- a) Tavola Rel Tec – Relazione tecnica;
- b) Tavola Rel Tec\_rev. 1 –Relazione tecnica integrativa
- c) Tavola 1 – EDIFICIO DENOMINATO BASTIONE PANORAMICO - Variazione della distribuzione interna e modifica dei prospetti - Pianta piano terra, prospetti e sezione (Stato di fatto)
- d) Tavola 1bis – EDIFICIO DENOMINATO BASTIONE PANORAMICO - Variazione della distribuzione interna e modifica dei prospetti - Pianta piano terra, prospetti e sezione (Progetto)
- e) Tavola 2 – EDIFICIO DENOMINATO STAZIONE MARITTIMA - Variazione della distribuzione interna, modifica dei prospetti, modifica della destinazione d'uso - Pianta piano terra, prospetti e sezione (Stato di fatto e Progetto)
- f) Tavola 3 – EDIFICIO DENOMINATO BAR-RISTORANTE - Variazione della distribuzione interna e modifica dei prospetti – Pianta piano terra e sezione (Stato di fatto e Progetto)
- g) Tavola 4 - INGRESSO E GUARDIOLA) - Pianta Stato di fatto – pianta ipotesi progettuale

**Considerato** che le modifiche consistono principalmente

in:

1. EDIFICIO DENOMINATO BASTIONE PANORAMICO - rimodulazione della partizione di alcuni infissi - variazione della distribuzione interna - installazioni temporanee sull'area prospiciente l'edificio che consideranno in tavoli, sedie ed ombrelloni, tutti amovibili e temporanei;
2. EDIFICIO DENOMINATO EX STAZIONE MARITTIMA - rimodulazione della partizione di alcuni infissi - variazione della distribuzione interna - installazioni temporanee sull'area prospiciente l'edificio che consideranno in tavoli, sedie ed ombrelloni, tutti amovibili e temporanei;
3. EDIFICIO DENOMINATO BAR/RISTORANTE - installazioni temporanee sull'area prospiciente l'edificio che considerano in tavoli, sedie ed ombrelloni, tutti amovibili e temporanei;
4. INGRESSO, GUARDIOLA - realizzazione di un'isola spartitraffico - realizzazione degli apparati di rilevazione automatica dei veicoli e di movimentazione automatica delle barre di accesso.

**Considerato** che le modifiche non comportano aumenti di volume, di superficie coperta né modifiche di sagome di fabbricati;

**Considerato** che l'intervento è conforme al Piano Regolatore portuale, approvato con D. Dir. N. 397/DRU del 19/06/02, pubblicato sulla GURS n. 43 del 13.09.2002 ed alle relative norme di attuazione;

**Visto** l'art. 7 del D.P.R.

380/01;

**Ritenuto** di esprimere parere favorevole alla realizzazione degli interventi previsti nel progetto, parte integrante del presente atto;

**Vista** la Deliberazione del C.C.n. 38 del 03/04/2019 di approvazione del D.U.P. 2019–2021 e del Bilancio di previsione 2019–2021;

**Vista Ia** Deliberazione G.M. n. 344 del 21/05/2019 di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) PER IL TRIENNIO 2019 – 2021;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

1. **Esprimere** parere favorevole alla realizzazione degli interventi previsti nel progetto parte integrante del presente atto;
  2. **dare atto** che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa e/o accertamento di entrata.
- 

Ragusa, 27/05/2019

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*