



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 11 Edilizia Privata, Produttiva e Condono n° 1 del 15/02/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: RIMBORSO ONERI CONCESSORI RELATIVI ALLA C.E. IN SANATORIA
N. 1125/95 DITTA AZZARA GIOVANNI E LUCCHESI MARINA GRAZIA**

Il Redattore: Catania Lucio

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 38 del 03.04.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;

Considerato che:

- in data 31/03/1995 al n. di prot. 1125/95 veniva presentata istanza di condono edilizio, ai sensi della L. 724/94, a nome della ditta Cardaci Luigi per aver realizzato in assenza di concessione la costruzione di un fabbricato per civile abitazione;
- con atto di compravendita del 29/05/1995 registrato al n. 30932 di rep. il suddetto fabbricato venne trasferito ai Sigg.ri Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia;
- nel succitato atto di compravendita redatto dal Notaio Leonardo Cabibbo, veniva specificato e sottoscritto dai venditori e dai compratori che gli oneri concessori relativi al fabbricato in questione sono state pagate per intero dai compratori coniugi Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia;
- che per quanto riguardava le somme relative agli oneri concessori pari a £. 8.616.000 (€ 4.449,79) sono state versate per errore su C.C. postale n° 255000 intestato a Ente Poste Italiane Oblazione Abusivismo Edilizio anzichè sul C.C. postale n° 22615348;
- a seguito di richiesta di rimborso da parte della ditta, in data 25/09/2017 l'Ufficio Territoriale di Ragusa (Agenzia delle Entrate) ha versato in favore del Comune di Ragusa una somma pari ad € 4.449,79;
- in data 30/10/17 è stata rilasciata ai Sigg.ri Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia la concessione edilizia in Sanatoria n° 1125/95 riguardante la costruzione di un fabbricato per civile abitazione, in contrada Beneventana, agro di Ragusa;
- per il rilascio della succitata concessione edilizia n° 1125/95 sono stati ricalcolati sia gli oneri a titolo di oblazione che a titolo di contributo di Urbanizzazione e Costruzione, essendo quest'ultimi ammontanti complessivamente ad € 2.212,38;
- i Sigg.ri Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia con nota trasmessa in data 09/11/2018 richiedono che venga restituita la somma di € 2.237,41 a differenza di quanto già versato come Oneri Concessori pari ad € 4.449,79 e quanto realmente dovuto pari ad € 2.212,38;

- a seguito di nota di quest'Ufficio n. di prot. 109829 del 17/10/2017 l'Ufficio Ragioneria ha verificato l'avvenuto accredito tramite versamento da parte della Regione Siciliana n. 6492 del 28/09/2017 dell'importo di € 4.449,79, somma imputata al Cap. 445 - O.I. n. 14043 del 20/11/2017;
- questo Ufficio, ritenendo legittima la restituzione di tale somma, con il presente provvedimento Determina di liquidare la somma di € 2.237,41 a titolo di rimborso quale differenza di quanto già versato come Oneri Concessori pari ad € 4.449,79 e quanto realtante dovuto pari ad € 2.212,38;
Ritenuto quindi che la richiesta di rimborso avanzata dai Sigg.ri Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia è da ritenersi assentibile solo per la somma di € 2.237,41 quale differenza di Oneri Concessori.

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

1. Impegnare la somma di € 2.237,41 imputandola al Cap. 1375.1 cod. Bil. 01.03.1.09.99.04.001 del PEG 2019, Scadenza 2019;
2. Di disporre il rimborso per la somma complessiva di € 2.237,41 ai Sigg.ri Azzara Giovanni e Lucchesi Marina Grazia, residenti a Vittoria in via Psaumida n. 83, con le modalità indicate nell'istanza;
3. Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00.

Ragusa, 09/05/2019

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale