



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 08 Sicurezza - Protezione Civile - Contratti n° 79 del 24/04/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Stipula contratto cessione in proprietà di alloggio popolare di via Donnalucata n. 35 - Incasso somma

Il Redattore: Rella Antonietta

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 38 del 03.04.2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP ed il Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.10.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 334 del 26.02.2019 con la quale è stato autorizzato l'acquisto dell'alloggio di via Donnalucata n. 35, Fg. 258, p.lla 36/19, a favore della sig.ra Araujo Silva Jane Celi, al costo di € 21.360,00;

Dato atto:

che in data 28.03.2019, è stato firmato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio su citato, a rogito del notaio dott.ssa Nunziata Parrino, e la sig.ra Araujo Silva Jane Celi, ha pagato il prezzo dovuto di € 21.360,00 in forma rateale, versando un acconto di € 6.408,00 (pari al 30% del prezzo di cessione) mediante vaglia postale emesso in data 22/03/2019;

che, la differenza, a saldo di € 14.952,00, dovrà essere pagata, dalla sig.ra Araujo Silva Jane Celi, così come consentito dalla L. 560/93, in anni quindici, a mezzo di ratei mensili di € 83,07, pari ad € 996,80 annui, oltre interessi legali al tasso corrente;

Rilevato che in data 28.03.2019, con nota prot. 40535, è stato trasmesso, all'Ufficio di Ragioneria, copia del vaglia postale del 22/03/2019, relativo al pagamento, da parte della sig.ra Araujo Silva Jane Celi, dell'acconto di € 6.408,00;

Rilevato che è necessario incassare quanto pagato dalla sig.ra Araujo Silva Jane Celi;

Dato atto che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel Bilancio sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1) Dare atto che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 334 del 26.02.2019 è stato autorizzato l'acquisto dell'alloggio di via Donnalucata n. 35, Fg. 258, p.lla 36/19, a favore della sig.ra Araujo Silva Jane Celi, al costo di € 21.360,00;
- in data 28.03.2019, è stato firmato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio di via Donnalucata n. 35, a rogito del notaio dott.ssa Nunziata Parrino, a favore della sig.ra Araujo Silva Jane Celi;
- la sig.ra Araujo Silva Jane Celi ha pagato il prezzo dovuto di € 21.360,00 in forma rateale, versando un acconto di € 6.408,00 (pari al 30% del prezzo di cessione) mediante vaglia postale emesso in data 22/03/2019;

2) Dare atto che, in data 28.03.2019, con nota prot. 40535, è stato trasmesso, all'Ufficio di Ragioneria, copia del vaglia postale del 22/03/2019, relativo al pagamento, da parte della sig.ra Araujo Silva Jane Celi, dell'acconto di € 6.408,00;

3) Accertare e incassare la somma di € 6.408,00 al Cap. 425 – codice 4.04.01.08.001 – Bil. 2019 - scadenza 31.12.2019;

4) Dare atto:

- che, la differenza, a saldo di € 14.952,00, dovrà essere pagata, dalla sig.ra Araujo Silva Jane Celi in anni quindici, a mezzo di ratei mensili di € 83,07, pari ad € 996,80 annui,

- oltre interessi legali al tasso corrente, a partire dall'anno 2020;
- che con successivo provvedimento verrà data comunicazione relativa all'aggiornamento al tasso legale, per l'anno 2020, delle restanti rate;
- 5) Dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Rella Antonietta.

Ragusa, 24/04/2019

Dirigente
PUGLISI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale