



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del 08 Servizio Sport, tempo libero e spettacolo n° 34 del 28/02/2019

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Modifica della determinazione a contrarre n. 335 del 26/02/2019 relativa all'affidamento in concessione del servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della Piscina Comunale e della palestra Parisi di via Bellarmino da 5 mesi a 4 mesi e cioè dal primo giugno al 31 luglio e dal primo settembre al 31 ottobre 2019. CIG: 7806234415**

Il Redattore: Nicita Giovanni

**Premesso** che l'appalto dei servizi di pulizia, custodia, funzionamento della piscina comunale e della palestra Parisi di via Bellarmino prorogati con determinazione dirigenziale n. 2421 del 28/12/2018, è in scadenza al 30/04/2019;

**Vista** la deliberazione di G.M. n. 103 del 19/02/2019 con la quale si incarica il dirigente del Settore VI a predisporre gli atti necessari per affidare l'appalto dei servizi per la piscina comunale e per la palestra Parisi di via Bellarmino per 5 mesi con possibilità di rinnovo;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti) il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile di procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 335 del 26/02/2019 con la quale si voleva procedere all'affidamento in concessione del servizio di custodia, apertura, chiusura, pulizia e funzionamento della Piscina Comunale e della palestra Parisi di via Bellarmino per 5 mesi e cioè dal primo giugno al 31 luglio e dal primo settembre al 31 ottobre 2019,

**Ritenuto di** modificare il capitolato d'appalto agli articoli 2, 4 e 6 e precisamente nella parte in cui viene descritta la durata dell'appalto, l'importo del servizio e la clausola sociale;

**Vista** la delibera dell'ANAC n. 114 del 13.02.2019 dove si approvano le linee guida recanti “la disciplina delle clausole sociali”

**Ritenuto** pertanto opportuno riapprovare il nuovo capitolato d'appalto allegato al presente atto;

**Dato atto** che si è ritenuto, ai sensi dell'art. 50 del codice dei contratti pubblici di inserire nel capitolato speciale d'appalto allegato la clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale già impiegato;

**Considerato** che gli elementi essenziali del contratto sono individuati nel capitolato speciale di appalto, parte integrante del presente atto;

**Ritenuto** di affidare i servizi di cui all'allegato capitolato speciale d'appalto, per la durata di mesi quattro, dal primo giugno al 31 luglio 2019 e dal primo settembre al 31 ottobre 2019 e comunque per 4 mesi dalla firma del contratto, ovvero, in caso di necessità dall'affidamento del servizio, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del maggior ribasso sull'importo a base d'asta (minor prezzo) ai sensi dell'art. 95 punto 4/b del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate e con le modalità di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della verifica delle offerte anormalmente basse;

**Ritenuto** necessario che il servizio di che trattasi sia affidato a ditta che abbia già svolto questo tipo di servizio e pertanto sia in possesso dei requisiti di esperienza, organizzazione e capacità economica e finanziaria necessaria a renderlo più efficiente e che garantisca stabilità nella gestione .

**Ritenuto** per le superiori considerazioni di stabilire i seguenti requisiti di partecipazione alla gara:

- ✓ avere gestito, nell'ultimo triennio, antecedente la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, servizi di piscine pubbliche e/o private con servizi identici (apertura e chiusura degli impianti, pulizia completa degli impianti, gestione della qualità dell'acqua delle vasche delle piscine, gestione del flusso degli utenti, assicurazione del servizio di assistenti bagnanti) a quelli di cui al presente atto per un importo non inferiore al 25% dell'importo di cui al presente bando (il 25% di euro 72566 corrispondenti ad euro 18142);
- ✓ dimostrare un fatturato globale minimo annuo d'impresa relativo agli ultimi tre esercizi non inferiore a euro 100.000,00;
- ✓ indicazione di almeno due referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari finanziari;

**Di dare atto** che è stato richiesto di dimostrare la capacità economica mediante un fatturato minimo di quello posto a base di gara, in considerazione che si ritiene tale requisito maggiormente indicativo della solidità economica dell'offerente, della sua capacità manageriale e di saper svolgere con efficienza ed efficacia i servizi oggetto dell'appalto;

**Valutato** che sono ammessi a presentare offerte i soggetti di cui all'art. 45 ed i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che non si trovino nella situazione di cui all'art. 80 del citato D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto** sulla base del combinato disposto dei sopra citati articoli 32 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di consentire il funzionamento della piscina comunale e della palestra S. Parisi di via Bellarmino;
  - oggetto del contratto è l'acquisizione dei servizi complementari e aggiuntivi necessari alla gestione in forma diretta della piscina comunale e precisamente quelli relativi all'assistenza bagnanti, pulizia, manutenzione degli impianti tecnologici e trattamento acque, segreteria e cassa, apertura, chiusura e pulizia della Piscina Comunale e della Palestra S. Parisi di via Bellarmino;
  - si procederà alla scelta dell'operatore economico cui affidare il servizio di pulizia secondo quanto previsto dall'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;
  - le clausole negoziali ritenute essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente atto;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica e amministrativa;

**Visto** il capitolato speciale d'appalto allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale, composto da n. 21 articoli;

**Considerato** che, al momento, ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), l'Ente è in esercizio provvisorio;

**Visto** l'art. 163, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 circa le spese che è possibile assumere durante l'esercizio provvisorio;

**Dato atto** che tra le spese che l'Ente può effettuare nel caso di esercizio provvisorio rientrano, come previsto all'art. 163, comma 5, punto 3 quelle a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**Dato atto** che la spesa di cui al superiore capitolato speciale d'appalto è stata quantificata in €.72566 + €.125965 di IVA al 22%, per complessivi €. 88531;

**Dato atto** che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto con la ditta aggiudicatrice alle medesime condizioni e per una durata pari al contratto originario;

**Dato atto** che la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11 del codice degli appalti;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 51 del Codice dei Contratti, non si ritiene opportuno suddividere l'appalto in lotti aggiudicabili separatamente in quanto è opportuno che le prestazioni contrattuali siano realizzate dal medesimo operatore economico per l'ottenimento di economie di mercato derivanti da prestazioni uguali e dalla gestione unitaria del personale addetto ai servizi;

**Rilevato** che nell'esecuzione dell'appalto in oggetto non si è riscontrata l'esistenza di rischi di interferenza e pertanto, non si è proceduto alla redazione del DUVRI da parte del responsabile comunale del servizio della sicurezza;

**Dato atto** che l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dare atto** che attraverso il SIMOG, per la procedura in parola, è stato acquisito il seguente CIG: 7806234415 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/10;

**Rilevato** non potersi dare soluzione di continuità al servizio di che trattasi per la particolarità che lo stesso riveste;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Dato atto che:**

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26/09/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15/10/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Considerato** che la materia in oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, al quale rinvia;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 65 del predetto Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni esposte nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

- 1) **Approvare** la presente determinazione a contrarre riguardante l'affidamento, per la durata di mesi quattro, dal primo giugno al 31 luglio 2019 e dal primo settembre al 31 ottobre 2019 e comunque per 4 mesi dalla firma del contratto, ovvero, in caso di necessità dell'affidamento del servizio di pulizia, custodia e funzionamento della piscina comunale della palestra Parisi di via Bellarmino mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e con il criterio del maggior ribasso sull'importo a base d'asta (minor prezzo) ai sensi dell'art. 95 punto 4/b, del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i. in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate ai fini della verifica delle offerte anormalmente basse;
- 2) **Approvare** i sottoelencati allegati, parti integranti del presente atto:
  - Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- 3) **Dare atto** che attraverso il sistema SIMOG per la procedura in parola è stato acquisito il seguente **CIG**: 7806234415
- 4) **Stabilire** i seguenti requisiti di partecipazione alla gara :

- avere gestito, nell'ultimo triennio, antecedente la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, servizi di piscine pubbliche e/o private con servizi identici (apertura e chiusura degli impianti, pulizia completa degli impianti, gestione della qualità dell'acqua delle vasche delle piscine, gestione del flusso degli utenti, assicurazione del servizio di assistenti bagnanti) a quelli di cui al presente atto per un importo non inferiore al 25% dell'importo di cui al presente bando (il 25% di euro 72566 corrispondenti ad euro 18142);
  - dimostrare un fatturato globale minimo annuo non inferiore a euro 100.000,00;
  - indicazione di almeno due referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari finanziari;
- 5) **Dare atto** che il contratto sarà stipulato in forma pubblico- amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d. lgs 50/2016;
  - 6) **Di porre** a base d'asta della presente procedura l'importo stimato di €. 72566 oltre Iva;
  - 7) **Dare mandato** al Settore VIII – Sicurezza, Protezione Civile, Contratti - di predisporre il bando per l'indizione e l'espletamento della gara ad evidenza pubblica e le procedure per la relativa aggiudicazione;
  - 8) **Confermare** l'impegno di €.400,00 quale somma occorrente per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURS e la somma di €. 225,00 per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC, a carico della stazione appaltante per un totale pari ad €.625,00 bil. 2019 cap. 1880 cod. bil.06-01-1-03-02-15-999 del PEG 2019 scadenza 2019, di cui alla determinazione dirigenziale n. 335 del 26/02/2019;
  - 9) **Riservare** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
  - 10) **Di rettificare** la prenotazione di spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 335 del 26/02/2019 prenotando la spesa presunta di € 72566 + €.15965 di IVA al 22%, per complessivi €. 88.531 bil. 2019 cap. 1880 cod. bil.06-01-1-03-02-15-999 del PEG 2019 scadenza 2019, invece di € 114.760 riducendo conseguentemente la prenotazione stessa, dando atto che, pur operando l'Ente al momento, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, in esercizio provvisorio, trattasi di spesa, come previsto all'art. 163, comma 5, punto 3, a carattere continuativo, non frazionabile in dodicesimi, necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;
  - 11) **Approvare** quant'altro esposto nella parte espositiva del presente atto;
  - 12) **Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, co. 8, del D.Lvo n. 267/2000;
  - 13) **Nominare** quale responsabile del procedimento il geom. Giovanni Nicita;
  - 14) **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento a cura del Responsabile del servizio gestione reti informatiche, nel sito on line istituzionale – link "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Bandi di Gare e Contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.L.vo n 33/2013.

Parti integranti:

Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto completo di quadro economico

---

Ragusa, 28/02/2019

Dirigente  
DI STEFANO SANTI / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*