

## CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA RIGUARDANTE L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA TENSOSTRUTTURA POLIFUNZIONALE PER LA SCUOLA ELEMENTARE PALAZZELLO – CIG: 7786975FOA

### Verbale di seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 09:00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente dell'U.T.C., Settore IV, Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente del seggio di Gara ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Dott. Spata Rosario, Funzionario Amministrativo;
- 2) Dott. Di Rosolini Giuseppe, Istruttore Amministrativo;

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo Dott.ssa Celauro Angela.

Si dà luogo alla procedura negoziata, preceduta da manifestazione di interesse, ex art. 36 del D. Lgs. N° 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di realizzazione di una tensostruttura polifunzionale per la scuola elementare Palazzello – cig: 7786975FOA dell'importo a base d'asta di €220.891,54, oltre IVA.

Si dà atto che, giusta verbale del 21 dicembre 2018, che qui si intende integralmente richiamato, sono state esaminate le 17 istanze pervenute a seguito di indagini di mercato avviate con “Avviso pubblico del 29/11/20018”, pubblicato sul profilo del committente; sono state ammesse 15 imprese, due imprese non sono state invitate in quanto la documentazione prodotta non era conforme all’”Avviso pubblico” succitato. Le imprese ammesse, con nota prot. n. 15416 del 5 febbraio 2019, trasmessa a mezzo pec, regolarmente ricevuta, come da attestazione in atti, sono state invitate a produrre offerta per la procedura in oggetto entro il termine fissato per le ore 12:00 del 20 febbraio 2019, con celebrazione della gara stabilita per le ore 09,00 del 22 febbraio 2019.

Entro il citato termine sono pervenuti n. 12 plichi, giusta nota di trasmissione dell'ufficio protocollo n. 23433 del 21 febbraio 2019;

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 12 concorrenti, che vengono così numerati



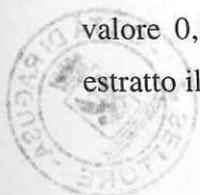
progressivamente:

|    |   |                            |             |
|----|---|----------------------------|-------------|
| 1  | A.T.I. C.I.S. 2000 SRL<br>ITALCOSTRUZIONI SRLS  | SETTIMO MILANESE           | 06849580961 |
| 2  | COCO SALVATORE  | PATERNO'                   | 00786690875 |
| 3  | COGEMAT SRL   | TRAPANI                    | 02386350819 |
| 4  | CONPAT SCARL  | ROMA                       | 06044391214 |
| 5  | CONSORZIO STABILE<br>COSEAM ITALIA SPA  | MODENA                     | 01833500364 |
| 6  | CONSORZIO STABILE<br>COSTRUENDO SRL   | PUEGNAGO SUL<br>GARDA (BS) | 03782970986 |
| 7  | COS.IT SRL  | AGRIGENTO                  | 02126290846 |
| 8  | EUROVEGA<br>COSTRUZIONI SRL<br>PROGRESSO GROUP SRL<br>in avvalimento con il<br>Consorzio Stabile Aurora | CAPO D'ORLANDO             | 01515630836 |
| 9  | Scarl   | FAVARA (AG)                | 02677140846 |
| 10 | SI.CO.EDILI. SRL  | AGRIGENTO                  | 02660610847 |
| 11 | SOLAR SYSTEM SRL  | CAMMARATA (AG)             | 02589370846 |
| 12 | SPORTURF - FADINI<br>IMPIANTI SRL   | MILANO                     | 05911740966 |

Il Presidente procede, preliminarmente, alle operazioni di sorteggio per l'individuazione del metodo di individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., come precisato a pag. 10 della lettera di invito al paragrafo "Aggiudicazione".

A tale scopo pone all'interno di un'urna non trasparente n.5 foglietti di uguale misura, ripiegati nello stesso identico modo, in ciascuno dei quali è stata indicata una lettera, dalla A) alla E) corrispondente ai relativi metodi di calcolo di cui alle medesime lettere dell'art.97, c.2 e s.m.i. del citato decreto.

Viene estratta la lett. E), conseguentemente, si procede al sorteggio del coefficiente attribuendo al biglietto contrassegnat con la lettera da A il valore 0,6, a quello contrassegnato con la lettera B il valore 0,7 e a quello contrassegnato con la lettera C il valore 0,8 e, infine, a quello contrassegnato con la lettera D il valore di 0,9 . Viene estratto il biglietto con la lett. A corrispondente al coefficiente 0,6.



Il Presidente dà atto che dalla consultazione del Casellario Informativo, dal portale A.N.A.C. è stato verificato che nei confronti dei suddetti concorrenti non risultano annotazioni ostative alla partecipazione delle imprese invitate.

Avvia, quindi, l'apertura dei plichi pervenuti entro il termine, dopo avere constatato l'integrità degli stessi e dei plichi contenuti all'interno, esamina i documenti presentati e le dichiarazioni rese dalle seguenti imprese, verificando altresì per ciascuna di esse l'inesistenza di provvedimenti di sospensione da parte dell'ANAC, con l'esito a fianco di ciascuna indicato:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | A.T.I. C.I.S. 2000 SRL<br>ITALCOSTRUZIONI SRLS | La mandante Italcostruzioni srls si avvale della Italimpresa srl per la ctg. OG1, con sede a Nicosia – La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA  |
| 2 | COCO SALVATORE                                 | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 3 | COGEMAT SRL                                    | La documentazione è conforme a quanto richiesto - dagli atti di gara AMMESSA  |
| 4 | COMPAT SCARL                                   | Il consorzio concorrente designa l'impresa A.G.R. srl da Valderice (Il designato esecutore risulta inserito nell'elenco dei consorziati di cui all'attestazione SOA Consult spa n.6170AL/63/01) - La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 5 | CONSORZIO STABILE COSEAM<br>ITALIA SPA         | Il Consorzio concorrente designa l'impresa DESCAT, con sede in Ragusa, quale esecutrice dei lavori. Il Presidente rileva che: l'attestazione SOA prodotta dal concorrente reca una scadenza intermedia al 16/02/2018; rileva inoltre, che l'operatore economico designato non risulta inserito nell'elenco dei consorziati di cui alla attestazione rilasciata da Argenta Soa s.p.a (attestazione n. 1418AL/69/07); da una visura camerale effettuata tramite la piattaforma "Telemaco" il designato esecutore non risulta tra i soci del Consorzio.- <b>AMMESSA CON RISERVA</b> di produrre entro 10 giorni 1) richiesta di aggiornamento SOA; 2) documentazione idonea a dimostrare che l'O.E. designato (Descat) è giuridicamente consorziato al Consorzio Stabile Coseam Italia in data antecedente al termine di presentazione dell'offerta. |

|    |  |   |
|----|--|---|
| 6  | CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL   | Il consorzio concorrente designa l'impresa Edilzeta spa da Modica (Il designato esecutore risulta inserito nell'elenco dei consorziati di cui all'attestazione Attico SOA n.11552AL/23/00) - La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA  |
| 7  | COS.IT SRL   | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 8  | EUROVEGA COSTRUZIONI SRL   | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 9  | PROGRESSO GROUP SRL in avvalimento con il Consorzio Stabile Aurora Scarl | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 10 | SI.CO.EDILI. SRL   | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 11 | SOLAR SYSTEM SRL   | La documentazione è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara- AMMESSA   |
| 12 | SPORTURF – FADINI IMPIANTI SRL   | Il concorrente produce l'attestazione SOA rilasciata da CQOP-SOA (Attestazione n.49513/10/00) per la categoria OS33. Non dichiara di possedere il requisito per la OG1 né con l'attestazione SOA prodotta né con la dichiarazione di cui all'art.90 del DPR 207/2010 – <b>AMMESSA CON RISERVA</b> di produrre, entro 10 giorni, la dichiarazione di possedere i requisiti previsti dall'art. 90 del citato regolamento di esecuzione, relativamente ai lavori della ctg. OG1: a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando/lettera invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; c) adeguata attrezzatura tecnica. ; |

Concluso l'esame della documentazione di tutti i concorrenti, il Presidente dispone di richiedere alle imprese contrassegnate con i nn. 5 e 9 l'integrazione sopra indicata, da produrre entro il termine di 10 giorni dalla ricezione della relativa richiesta ed inoltre di procedere alla pubblicazione sul profilo del committente del provvedimento di cui all'art.

29, c.1 e all'invio delle comunicazioni alle imprese concorrenti previste dal precitato art. 29, c. 1 del D.Lgs n.50/2016.

Le offerte economiche ancora sigillate vengono racchiuse in un plico, sigillato sui lembi di chiusura e custodito, assieme ai rimanenti plichi, in un armadio dotato di chiusura di sicurezza.

Alle ore 11:30 il Presidente chiude i lavori e dispone di aggiornare la seduta pubblica per lo scioglimento delle riserve e per l'apertura delle offerte economiche in data ed ora che saranno comunicate ai concorrenti mediante avviso nell'apposito spazio del profilo del committente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



CITTA' DI RAGUSA

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER  
L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA  
TENSOSTRUTTURA POLIFUNZIONALE PER LA SCUOLA ELEMENTARE  
PALAZZELLO – CIG: 7676438D06 – ATTIVITA' ISTRUTTORIA - VERBALE

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 13:15 in  
Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore XII f.f. Dott. Rosario Spata , domiciliato per  
le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e  
richiesti:

1) Sig.ra Puglisi Giovanna, P.O. del Settore XII;

2) Dott.ssa Poidomani Maria Gabriella , Istruttore Direttivo;

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo Dott.ssa  
Celauro Angela.

Si dà luogo alla disamina delle istanze pervenute alla manifestazione di interesse  
per la partecipazione alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per  
l'appalto dei lavori per la realizzazione di una tensostruttura polifunzionale per la  
scuola elementare Palazzello – CIG: 7676438DO6 dell'importo a base d'asta di  
€220.891,54, oltre IVA.

Si premette che con Determinazione Dirigenziale n.1832 dell'8 novembre 2018 sono  
stati approvati il Progetto e il Capitolato Speciale oggetto dei lavori. Inoltre, con lo  
stesso provvedimento è stato dato mandato al Settore XII di predisporre l'invito per  
l'indagine di mercato de quo e la successiva predisposizione dell'avviso di gara da  
inoltrare a n.20 operatori economici, ove esistenti, individuati, se in numero



superiore a 20, con sorteggio tra coloro che, in possesso dei requisiti, avranno partecipato alla manifestazione d'interesse.

A seguito del succitato provvedimento, con Determinazione Dirigenziale n.2065 del 30 novembre 2018, è stato approvato l'invito pubblico per la manifestazione di interesse di cui sopra con l'obbligo per i partecipanti di far pervenire le istanze entro le ore 12:00 del 17 dicembre 2018.

L'Avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e all'Albo Pretorio.

Entro i termini fissati, giusta nota Prot.n.146019/2018 del Settore I – Affari Generali, Servizio Protocollo, sono pervenute, a mezzo PEC, n.17 istanze di partecipazione.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

dopo aver proceduto ad ordinare e numerare le istanze seguendo l'ordine dei numeri di protocollo, dà inizio alla disamina delle istanze pervenute per verificare la corrispondenza all'Avviso pubblico, pervenendo alle seguenti conclusioni:

n. Prot.    Data

- |           |          |   |         |
|-----------|----------|---|---------|
| 1) 136168 | 30/11/18 | COGEMAT SRL   | AMMESSA |
| 2) 138079 | 05/12/18 | SI.CO.EDILL. SRL  | AMMESSA |
| 3) 138650 | 05/12/18 | EUROVEGA COSTRUZIONI SRL  | AMMESSA |
| 4) 138892 | 06/12/18 | A B C SPORT SRL   | AMMESSA |
| 5) 140470 | 10/12/18 | SOLAR SYSTEM SRL  | AMMESSA |
| 6) 140504 | 10/12/18 | COS.IT SRL  | AMMESSA |
| 7) 140547 | 10/12/18 | CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA<br>esecutore designato DFSCAT | AMMESSA |
| 8) 141622 | 11/12/18 | COMPAT SCARL<br>esecutore designato A.G.R. SRL                    | AMMESSA |



9) 141813 11/12/18 TIPIESSE SRL AMMESSA

10) 142031 12/12/18 CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL esecutore designato

Edilzeta AMMESSA

11) 142179 12/12/18 A.T.I. C.I.S. 2000 SRL ITALCOSTRUZIONI SRLS AMMESSA

12) 142650 13/12/18 PROGRESSO GROUP SRL in avvalimento con il Consorzio

Stabile Aurora scar AMMESSA

13) 143033 13/12/18 PALUMBO COSTRUZIONI SRL non produce la SOA

dell'ausiliaria, né dichiara le generalità della stessa NON AMMESSA

14) 143289 14/12/18 COCO SALVATORE AMMESSA

15) 143693 14/12/18 BUONAFEDE SRL AMMESSA

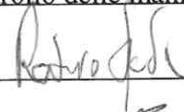
16) 144265 17/12/18 SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL AMMESSA

17) 144268 17/12/18 SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO non produce la

SOA dell'ausiliaria, né dichiara le generalità della stessa NON AMMESSA

Il Presidente da atto di non procedere ad alcun sorteggio pubblico delle imprese ammesse poiché il numero delle stesse è inferiore a 20.

Il Presidente, infine, da atto che alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'appalto dei lavori per la realizzazione di una tensostruttura polifunzionale per la scuola elementare Palazzello - CIG: 7676438d06 saranno invitate le 15 imprese ammesse e alle ore 14:00, dichiara conclusi i lavori dedicati al preliminare controllo delle manifestazioni di interesse

IL PRESIDENTE 

Teste 1) 

Teste 2) 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 