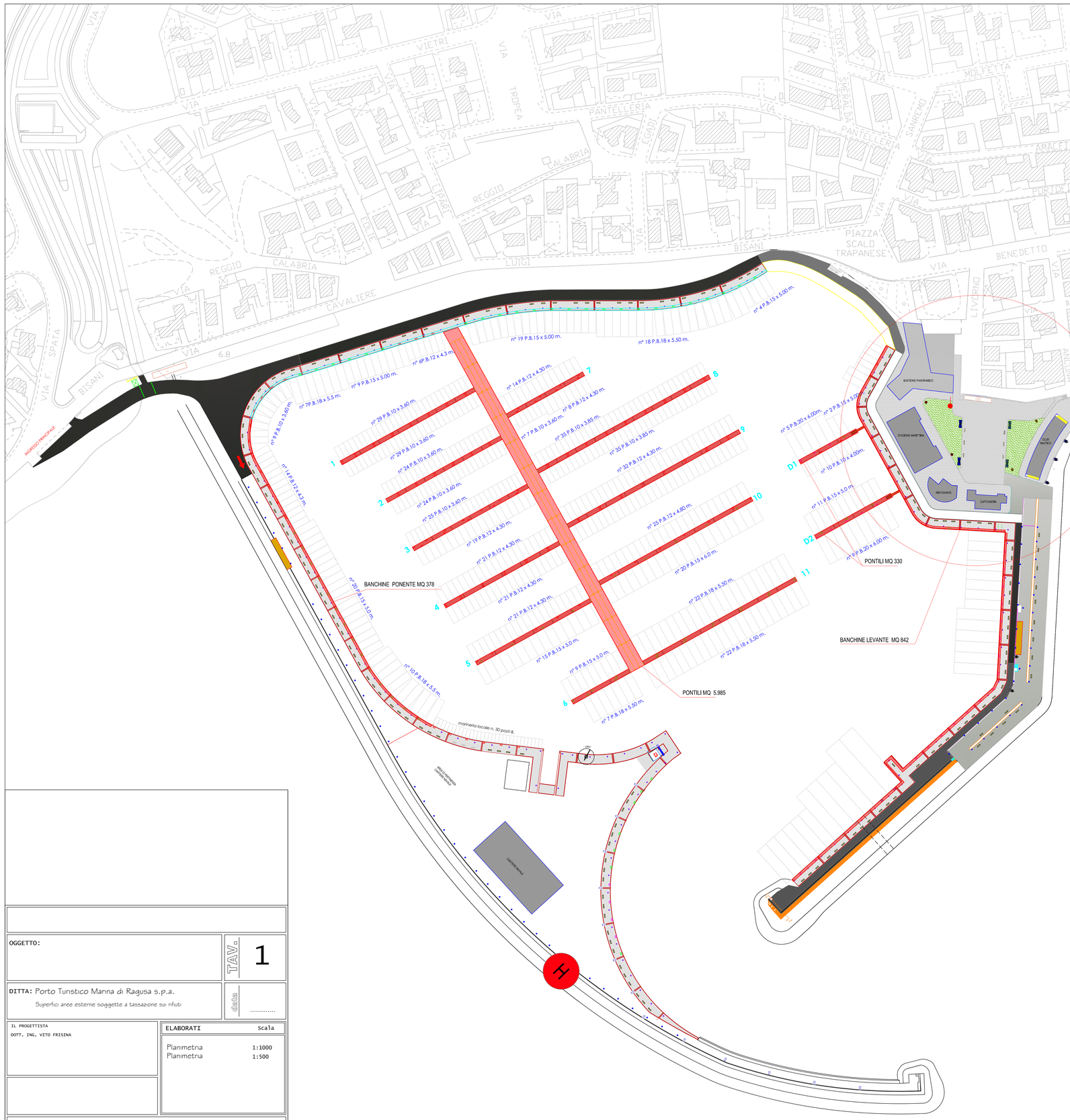


PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:1000

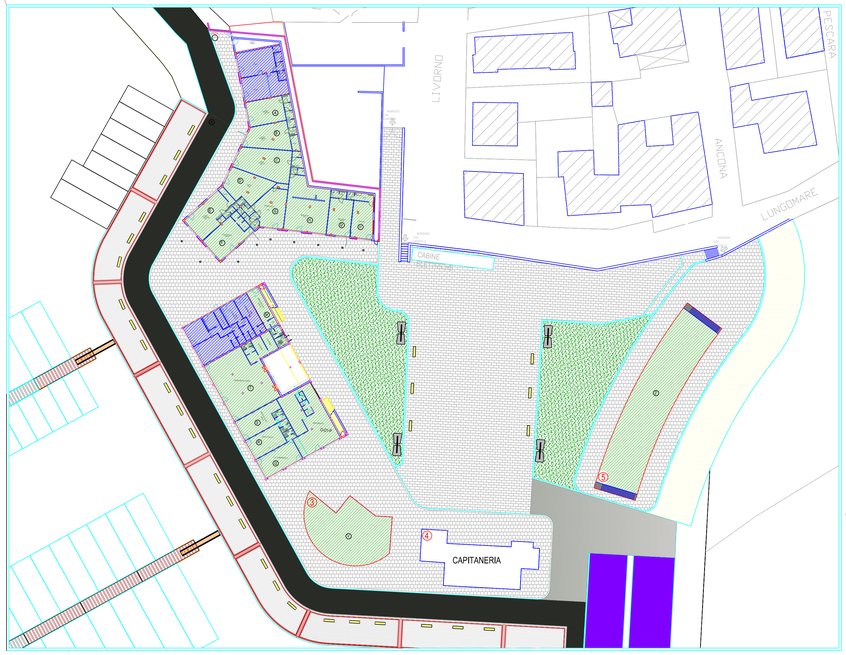
PORTO TURISTICO MARINA DI RAGUSA
COMMERCIALE
AREE PER LOCAZIONE COMMERCIALI

Agg 07/09/18

EDIFICIO	LOCALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	ATTIVITA'	UTILIZZATORE	STATO	NOTE	DESTINAZIONE USO	SUPERFICIE
BASTIONE PANORAMICO	UFFICI				UFFICI PORTO	PORTO TURISTICO MARINA DI RAGUSA S.p.A.	USO INTERNO		UFFICI	226,26
BASTIONE PANORAMICO	A	278	793	2	YACHT SERVICE	GESTIONE PTMR	USO INTERNO		LOCALE COMMERCIALE	64,00
BASTIONE PANORAMICO	B	278	793	2	UFFICIO TECNICO	GESTIONE PTMR	USO INTERNO		LOCALE COMMERCIALE	75,00
BASTIONE PANORAMICO	C	278	793	2	SHIPCHANDLER		DA AFFITTARE		LOCALE COMMERCIALE	96,00
BASTIONE PANORAMICO	D	278	793	2	MEETING ROOM	GESTIONE PTMR	USO INTERNO		LOCALE COMMERCIALE	71,00
BASTIONE PANORAMICO	E	278	793	2	LA VETRATA MARE		DA AFFITTARE		LOCALE COMMERCIALE	78,00
BASTIONE PANORAMICO	F	278	793	2	PANIFICIO BIRRERIA	COMB Nelo SRL	AFFITTATO 2018		LOCALE COMMERCIALE	71,00
BASTIONE PANORAMICO	G	278	793	2	FITNESS ROOM	GESTIONE PTMR	USO INTERNO		LOCALE COMMERCIALE	70,00
BASTIONE PANORAMICO	H	278	793	2	ABBIGLIAMENTO	AD RETAIL S.R.L.	AFFITTATO 2014		LOCALE COMMERCIALE	125,00
BASTIONE PANORAMICO	I1	278	793	2	GIOIELLERIA	GIMI SRL	AFFITTATO 2018		LOCALE COMMERCIALE	90,50
BASTIONE PANORAMICO	I2	278	793	2	ABBIGLIAMENTO	BISTANT DI RIGGIO PIETRA & CO SNC - SANTAMARIA	AFFITTATO 2018		LOCALE COMMERCIALE	96,50
STAZIONE MARITTIMA	-	278	793	2	PRESIDIO POLIZIA	QUESTURA DI RAGUSA	CESSIONE GRATUITA		UFFICI	46,00
STAZIONE MARITTIMA	L1	278	793	2	PRESIDIO CARABINIERI	COM. PROV.LE CARABINIERI - RAGUSA	CESSIONE GRATUITA		UFFICI	35,00
STAZIONE MARITTIMA	L2	278	793	2	PRESIDIO GUARDIA DI FINANZA	COM. PROV.LE GIF PO	CESSIONE GRATUITA		UFFICI	10,00
STAZIONE MARITTIMA	L3	278	793	2	DOMICIARIO	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA	CESSIONE GRATUITA		UFFICI	0,18
STAZIONE MARITTIMA	L4	278	793	2	NUCLEO PROTEZIONE CIVILE	NUCLEO PROTEZIONE CIVILE COMUNE DI RAGUSA	CESSIONE GRATUITA		UFFICI	11,17
STAZIONE MARITTIMA	M	278	793	2		EX PANIFICIO	DA AFFITTARE		LOCALE COMMERCIALE	45,00
STAZIONE MARITTIMA	N	278	793	2	LAVANDERIA SELF SERVICE	GESTIONE PTMR	AFFITTATO 2011			35,00
STAZIONE MARITTIMA	O 1	278	793	2						45,00
STAZIONE MARITTIMA	O	278	793	2	RISTORAZIONE KMS	SUD 3.0 SRL	AFFITTATO 2018		TOT 143 MQ.	70,00
STAZIONE MARITTIMA	P	278	793	2						42,00
STAZIONE MARITTIMA	Q	278	793	2	CERAMICHE ARTIGIANALI	LA SABBANIELLA DI PIZZO SIMONE	AFFITTATO 2018		LOCALE COMMERCIALE	59,00
STAZIONE MARITTIMA	R	278	793	2	PASTIA	CINZO DI MUGGIA GIUSEPPE	AFFITTATO 2018		LOCALE COMMERCIALE	50,00
STAZIONE MARITTIMA	S	278	793	2	GRIGIU	GRIGIU VELIO IBLEI	CESSIONE GRATUITA		LOCALE COMMERCIALE	35,00
STAZIONE MARITTIMA	T	278	793	2	ATELIER	GESTIONE PTMR	DA AFFITTARE		LOCALE COMMERCIALE	200,00
STAZIONE MARITTIMA	T	278	793	2						
BAR	V	278	793	2	MARINA'S LOUNGE BAR	R.D. ALBERGHERA	AFFITTATO 2011		LOCALE COMMERCIALE	240,00
TORRE DI CONTROLLO	-	273	414	6	UFFICIO CARBURANTE/TORRE CONTROLLO	PORTO TURISTICO MARINA DI RAGUSA S.p.A.	USO INTERNO			200,00
CLUB NAUTICO	-	278	793	4	RISTORANTE PIZZERIA		IN AFFITTO DA 2018		LOCALE COMMERCIALE	441,00
PRESIDIO CAPITANERIA DI PORTO	-	276	793	3	DELEGAZIONE DI SPIAGGIA	CAPITANERIA DI PORTO DI POZZALLO	NO CONCESSIONE			0,00
							TOTALE MQ.			**2.961,61**

SUPERFICI COMMERCIALI	**MQ.**
USO INTERNO	226,26
AFFITTATO	1.194,00
DA AFFITTARE	513,00
CESSIONE GRATUITA	28,35
TOTALE MQ.	**1.961,61**

Superfici Scoperte produttive	
PONTILI CENTRALE	5.985,00
PONTILI LEVANTE	330,00
BANCHINE AREA OPERATIVA	1.220,00
Totale	7535



OGGETTO:

TAV. 1

DITTA: Porto Turistico Marina di Ragusa s.p.a.
Superfici aree esterne soggette a tassazione sui rifiuti

data .....

IL PROGETTISTA
DOTT. ING. VITO FRISINA

ELABORATI	Scala
Planimetria	1:1000
Planimetria	1:500