



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 364 del 01/12/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO  
RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA INERENTE AI LAVORI PER IL  
RECUPERO DI VILLA MOLTISANTI PER ATTIVITÀ' CULTURALI**

Il Redattore: Ingallinera Rosario

### **Premesso che:**

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26.09.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.10.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;
- Con determinazione dirigenziale n. 2278 del 01/12/2014 l'Ing. Beniamino Calabrò ha assunto il ruolo di R.U.P. per l'intervento relativo ai "Lavori per il recupero di villa Moltisanti per attività culturali", dell'importo complessivo € 4.500.000.00;
- Con determinazione dirigenziale n. 2279 del 01/12/2014 è stato conferito, all'ing. Giuseppe Corallo, al geom. Giovanni Guardiano e al geom. Giorgio Iacono, l'incarico per la progettazione preliminare per l'intervento di cui sopra;
- Con Determinazione Dirigenziale n° 861 del 29/04/2008 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori suddetti;
- In data 19/01/2015 con nota prot. n. 4039 il Comune di Ragusa ha presentato la richiesta di finanziamento per le spese tecniche necessarie alla redazione del progetto definitivo relativo ai lavori di "recupero di Villa Moltisanti per attività culturali", per un importo complessivo € 192.971,64, (interventi previsti dal Piano di Azione e Coesione (PAC) III Fase Nuove Azioni Regionali);
- Con D.D.G n. 1998 del 24/08/2015 è stata approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento scelti tra tutte le proposte pervenute e l'intervento di che trattasi risultava incluso tra i progetti finanziati;
- Con D.D. n. 2367 del 15/12/2016 del Ragioniere Generale della Regione è stata prenotata, per l'esercizio finanziario 2017 sul Capitolo 672460 a carico della Regione Siciliana, la somma di € 192.971,64 per i lavori di recupero della Villa Moltisanti;
- Con D.D.G. n. 003339 del 27/12/2016, notificato, a mezzo PEC, con nota n. 33410 del

16/03/2017 è stata finanziata la spesa necessaria per la progettazione definitiva dei "Lavori per il recupero di Villa Moltisanti per attività culturali", di importo pari a € 192.971,64 al cap. 672460 del Bilancio della Regione Sicilia, interventi previsti dal Piano di Azione e Coesione (PAC) III Fase Nuove Azioni Regionali;

**Dato atto** che, ai sensi del punto 3.6, lett. c) del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/11, la Regione ha comunicato che l'impegno di spesa relativo al finanziamento di € 237.663,06, necessario per le spese di progettazione dei lavori più volte richiamati, viene assunto nell'esercizio finanziario 2017 il cap 672460 Codifica n. U.2.03.01.12.003 (Contributo agli investimenti a Comuni).

**Visto** la determinazione dirigenziale n. 1138 del 24/07/2017 con la quale:

- Veniva preso atto che la Regione Siciliana ha finanziato le spese di progettazione definitiva per i lavori di "miglioramento della qualità del territorio del parco degli Iblei con particolare attenzione alla vallata Santa Domenica, attraverso il recupero dei percorsi, dei muri a secco, dei contesti architettonici abbandonati, degli elementi di degrado ad elevato impatto visivo delle aree incolte" impegnando le somme nell'esercizio finanziario 2017 al cap. 672460 Codifica n. U.2.03.01.12.003 per un importo di € 192.971,64;
- Con lo stesso atto veniva accertata e prenotata la somma di € 192.971,64 al capitolo n. 113 con codifica 2.01.01.02.001 per gli oneri relativi alla progettazione definitiva dei lavori di "Lavori per il recupero di villa Moltisanti per attività culturali";
- Di prenotare sul capitolo n. 1300.20 con codifica 01.06-1.03.02.15.999 la somma di € 192,971,64, per gli oneri relativi alla progettazione definitiva dei lavori su citati, successivamente impegnata al n. 2017 del 31/12/2017.

**Ritenuto** necessario avviare in tempi rapidi le procedure di progettazione per evitare di perdere il finanziamento dell'intervento in questione;

**Dare atto** che tali fondi, in quanto provenienti da stanziamenti da parte della Regione Sicilia, non sono soggetti a fondo crediti di dubbia esigibilità;

**Viste** le linee guida dell'ANAC n. 1 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 recanti attuative del nuovo Codice degli Appalti, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**Visti** gli artt. 60, 83, 95 comma 3, lett. b), e l'art. 157 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**Visto** che l'importo a base asta, per l'affidamento della progettazione definitiva ammonta ad € 147,688,91 oltre I.v.a. e CNPAIA in misura del 4% mentre, l'importo complessivo della parcella professionale, in caso di estensione dell'incarico alle successive fasi della prestazione professionale in caso di finanziamento da parte della regione siciliana, ammonta complessivamente ad € 406.468,55 oltre I.v.a. e CNPAIA in misura del 4%, importo sopra la soglia comunitaria di cui all'art. 35 lett. c) del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Considerato** che il presente appalto si attiene ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria sopra soglia comunitaria, per cui si ritiene di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da un punto di vista tecnico ed economico, la cui valutazione sarà affidata ad una commissione giudicatrice (art. 77 del D.lgs. 50/2016) con le linee guida sui criteri di valutazione redatte dall'U.T.C.;

**Preso atto** che, ai sensi del comma 2 dell'art. 40 del d.lgs. 50/2016, "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

**Considerato** che questo Comune ha già attivato la procedura per l'implementazione della piattaforma telematica di negoziazione;

**Ritenuto** necessario, nella more dell'attivazione della piattaforma telematica di negoziazione, di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi con il sistema tradizionale, fermo restando che tutte le comunicazioni relative alle varie fasi procedurali dell'affidamento saranno trasmesse via PEC;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

1. dare atto che la Regione Siciliana ha finanziato le spese di progettazione definitiva per il recupero di Villa Moltisanti per attività culturali impegnando le somme nell'esercizio finanziario 2017 al cap. 672460 Codifica n. U.2.03.01.12.003 per un importo di € 192.971,64;
2. di dare mandato al settore 12 - Appalti, Contratti, Patrimonio di procedere alla selezione, mediante procedura aperta e con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il criterio di valutazione di cui alle linee guida eseguite dall'U.T.C., all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva del progetto inerente la Lavori per il recupero di villa Moltisanti per attività culturali", con la possibilità di procedere all'estensione delle successive fasi dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo nonché della direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione e ed esecuzione, direzione dei lavori, contabilità dei lavori, previste nel bando di gara;
3. dare atto che la somma complessiva di € 192,971,64 così distinta:
  - € 6.883,61 per spese di pubblicità e commissione giudicatrice di gara;
  - € 186.088,03 per spese inerente all'incarico professionale da affidare;è prevista al cap. 1300/20 cod. bil. 01.06-1.03.02.15.999 imp. 2017 del 31/12/2017;
4. Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. 267/00

---

Ragusa, 05/12/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*