



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 361 del  
01/12/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARIA AL  
RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A  
SERVIZIO DEL CENTRO DIURNI PER ANZIANI UBICATO PRESSO LA VILLA  
MORANDI**

Il Redattore: Domenico Buonisi

Premesso:

- che è di competenza di questo Settore la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli edifici di competenza Comunale;
- che a seguito una perdita del circuito frigorifero , l'impianto di climatizzazione ubicato presso il centro diurno per anziani, risulta non funzionante;
- che la mancata funzionalità dell'impianto di climatizzazione, rende gli ambienti freddi e la fruibilità del centro risulta penalizzata, sia per gli anziani che per il personale comunale che gestisce la struttura;
- che a tal proposito da sopralluogo effettuato, dal personale tecnico di codesto Ente Comunale, si è evidenziata l'anomalia al gruppo che assicura le corrette calorie al manufatto comunale;
- che questo ufficio ritiene indispensabile effettuare una manutenzione straordinaria, e che la stessa risulta prioritaria, al

fine di evitare possibili problematiche di fruizione del centro per anziani;

-che l'art.36 comma 1 del D.Lgs n.50 del 18-Aprile-2016, regola l'affidamento e l'esecuzione di lavori, che avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

-che l'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs n.50 del 18-aprile-2018, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante un affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;(disposizione modificata dal D.Lgs 56-2017 in vigore dal 20-Maggio-2017);

-che in considerazione delle sopra citate indicazioni di legge e della necessità di intervenire;

-che tramite mail-pec sono stati invitati numero sei imprese specializzate nel settore per l'espletamento dell'intervento di manutenzione straordinaria;

-che entro il termine prescritto nelle pec, sono pervenute numero due preventivi;

-che alla luce dei due preventivi pervenuti, si ritiene di affidare l'intervento di manutenzione straordinaria riguardante l'intervento di manutenzione straordinaria necessaria al ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione a servizio del Centro Diurno per anziani ubicato presso Villa Morandi ,all'Impresa TECNOTERM SRL con sede in Ragusa via SOFOCLE n.12,

-dato Atto che la somma offerta per l'intervento ammonta complessivamente a Euro 878,40 iva compresa è appostata al Cap.2035.1 codice di bilancio 01062020104002;

-considerato che le procedure di affidamento saranno approvate immediatamente e che l'esigibilità dei pagamenti avverrà entro l'anno 2018;

-vista la Deliberazione di C.C.n.28 del 26-settembre-2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;

-vista la Deliberazione di C.C.n.366 del 15-ottobre-2018, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G) per il triennio 2018-2020;

-dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

-considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24- -Marzo-2017;

-considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

-visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma,

pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

#### DETERMINA

- 1) Approvare il preventivo della Impresa TECNOTERM SRL con sede in Ragusa via SOFOCLE n.12 , per un importo complessivo di Euro 878,40 Iva 22% inclusa, il quale risulta congruo, che prevede l'intervento di manutenzione straordinaria necessaria al ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione a servizio del Centro Diurno per anziani ubicato presso Villa Morandi , ed affidare i lavori ;
- 2) Impegnare la spesa Euro 878,40 iva al 22% compresa che risulta appostata al Cap.2035.1 codicedi bilancio 01062020104002 ,scadenza 2018;
- 4) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183, comma 8, D.Lgs 267/00;
- 5) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito " Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013

---

Ragusa, 01/12/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*