



**COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IV**

OGGETTO: Lavori di "Riqualficazione Area City vicino Villa Margherita "

IMPRESA: Savasta Davide

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 47.835,00

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale:

Il progetto principale è stato redatto dal Arch. Rosario Scillone e dal Geom. Lorenzo Cascone approvato con Determina Dirigenziale n. 2242 del 07/12/2017 ed aggiudicata, per l'importo complessivo di € **34.441,20** così distinto dal seguente quadro economico:

Somme autorizzate	€ 47.835,00
A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	34.441,20
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b2) Allacciamenti a pubblici servizi euro	2.000,00
b3) Imprevisti euro	1.908,20
b4) Oneri conferimenti in discarica euro	1.244,21
b5) Spese tecniche 2 % incentivo, compreso Oneri riflessi euro	664,33
b11) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 %	7.577,06
Somma euro	13.393,80
TOTALE euro	€ 47.835,00

Aggiudicazione dei lavori:

A seguito dell'espletamento della gara di appalto, i lavori sono stati aggiudicati con Determina Dirigenziale n. 2242 del 07/12/2017 all'impresa Savasta Davide, via Gesualdo Bufalino 7, Ragusa, con importo di aggiudicazione al netto del ribasso, € 34.441,20.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 22/01/2018.

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori:

Il tempo per l'esecuzione dei lavori stimato in giorni 120, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi con scadenza del tempo utile il giorno 24/05/2018;

Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 23.05.2018 e quindi in anticipo rispetto al tempo utile contrattuale;

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti nel rispetto dei patti contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori;

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio;

Variazioni apportate:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state apportate variazioni al progetto originario;

Certificati d'acconto:

Durante il corso dei lavori furono emessi n. 2 certificati d'acconto
- certificato n. 1 del 06/06/2018 relativo al 1° SAL di € 13.326,80

Stato Finale

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori il 05.11.2018 dal quale risulta un importo complessivo netto dei lavori € 37.620,75. Lo Stato Finale dei Lavori è stato sottoscritto dall'Impresa Savasta Davide , via Gesualdo Bufalino 7, Ragusa, senza riserva alcuna e presenta la seguente composizione:

Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti	€	37.620,75
Certificati di acconto emessi relativo a 1 SAL di credito all'impresa	€	<u>10.923,31</u>
ritenute di garanzia	€	<u>179,76</u>
credito netto totale ancora da corrispondere all'Impresa	€	26.517,68
IVA sui lavori	€	5.833,88
TOTALE DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA	€	32.351,56

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità sino allo stato finale senza riserve;

Infortuni nel corso dei lavori:

Durante il corso dei lavori non si sono registrati infortuni;

Assicurazione degli operai:

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL di Ragusa n° 13430546

Direzione dei lavori:

I lavori sono stati diretti dal Arch. Rosario Scillone

Addì, 16.11.2018

Visto: IL R.U.P.
Geom. Giovanni Selvaggio



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Rosario Scillone



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra riportato nella “**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**” e considerato che i lavori di “**Riqualificazione Area City vicino Villa Margherita**” sono stati eseguiti secondo le previsioni contrattuali; l'impresa esecutrice dei lavori **Savasta Davide**, Via Gesualdo Bufalino n. 7 Ragusa, ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni impartite all'atto esecutivo dal sottoscritto Direttore dei Lavori Arch. Rosario Scillone;

- i prezzi applicati alle singole categorie di lavori corrispondono a quelli contrattuali e a quelli successivamente concordati nelle forme di legge;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- l'importo dei lavori eseguiti è sostanzialmente contenuto entro il limite delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati compiuti entro i termini contrattuali;
- l'Impresa ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- per l'esecuzione dei lavori sopra citati non sono stati prodotti danni di sorta alle proprietà private;
- l'impresa non ha ceduto i propri crediti;
- non sono state aperte cave di prestito;

In seguito ai riscontri contabili risulta confermato l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 10%, in € 37.620,75; e dello Stato Finale, così illustrato:

- **Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti € 37.620,75**

CERTIFICA

che i "Riqualificazione Area City vicino Villa Margherita" eseguiti dall'Impresa Savasta Davide , Via Gesualdo Bufalino n. 7 Ragusa, sotto la Direzione dei Lavori del Arch. Rosario Scillone sono regolarmente eseguiti come in effetti col presente atto si conferma la

REGOLARE ESECUZIONE

e il credito netto dell'impresa in € 37.620,75 oltre IVA 22%.

L'APPALTATORE
Savasta Davide

**IMPRESA EDILE
SAVASTA DAVIDE**
Via G. Bufalino, 7 - 97100 RAGUSA
Cell. 3291052547
C.F.: SVS DVD 88P30 H163I
P. IVA: 01601410887

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Rosario Scillone



IL RUP

Geom. Giovanni Selvaggio