



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Pianificazione Urbanistica e Centri Storici n° 101 del 08/11/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO VILLA MARGHERITA "

Il Redattore: Selvaggio Giovanni

Premesso che

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26.09.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.10.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;
- con Determina Dirigenziale n. 2616 del 28/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale (Arch. Rosario Scillone e Geom. Lorenzo Cascone), dell'importo complessivo di € 399.572,00, di cui € 285.790,60 oltre IVA quale importo a base di gara comprensivo dell'importo non soggetto a ribasso di € 14.407,53 per gli oneri di sicurezza, finanziato con i fondi art.18 L.R. 61/81 bilancio comunale 2016 al Cap.2504.9 – Imp. FPV 1978/2016, Missione 05, Programma 01, Titolo 2, Macroaggregato 02, 3° livello 01, 4° Livello 09, 5° Livello 999, con il seguente Q.T.E.:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura euro	271.383,07
Costi di sicurezza euro	14'407,53
Sommano i lavori (Comprensivo l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza) euro	285.790,60
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Polizza Assicurativa progettisti e verificatore euro	500
b2) Allacciamenti a pubblici servizi euro	1.500

b3) Imprevisti euro	12'575,30
b4) Oneri conferimenti in discarica euro	10'200,00
b5) Spese tecniche 2 % incentivo, compreso Oneri riflessi euro	5.255,31
b5a) IRAP 8,50% euro	446,70
b6) Versamento A.V.C.P. euro	425,03
b7) Convenzione ente sfera euro	500
b9) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	500,00
b10) Fornitura e collocazione di Giochi ludici IVA compresa al 22% euro	40'000,00
b11) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 10 % (OG2, OS2-A) euro	28.579,06
b12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 % (OS 24) euro	8'800,00
b13) Verifiche tecniche e accertamenti euro	4'500,00
Sommano euro	113'781,40
TOTALE euro	399.572,00

- con Determina Dirigenziale n. 1031 del 26/06/2017 è stato approvato l'esito delle operazioni di gara relativo alla procedura negoziata in oggetto ed è stata dichiarata aggiudicatrice definitiva della procedura di gara l'impresa MOBA S.r.l. – Via Rasola 19/A Patti (ME), che ha offerto il ribasso del 26,2566% per il prezzo di € 214.534,63 oltre IVA, di cui € 14.407,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Considerato che con la relazione in data 03/09/2018, allegato integrato al presente atto, redatta dai D.L. Arch. Rosario Scillone e Geom. Lorenzo Cascone e approvata dal RUP Geom. Giovanni Selvaggio, oltre che ad una verifica effettuata in contraddittorio con l'impresa esecutrice, al fine di garantire il perfetto risultato dell'opera stessa, si è ritenuto opportuno eseguire delle nuove lavorazioni come descritto nella relazione allegata, e ulteriore fornitura per mq 50 di tappetino antitrauma il tutto nel pieno rispetto del quadro economico di progetto;

Preso atto che a tale scopo è stato redatto dai i suddetti Direttori dei Lavori con l'approvazione del RUP, ai sensi dell'art.106 D.Lgs. 50/2016, un progetto suppletivo e di variante costituito dalla sopra citata relazione, dalla perizia di variante e suppletiva e dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, dal quadro di raffronto;

Vista dunque, la suddetta relazione con la quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un ulteriore spesa complessiva così descritta:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 314.252,30
Oneri per la sicurezza 5,041289%	€ 15.842,37

Lavori a base d'asta al netto	€ 298.409,93
Ribasso d'asta 26,2566%	€ 78.352,30
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 220.057,63
Importo contrattuale (comprensivo oneri di sicurezza)	€ 235.900,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Polizza Assicurativa progettisti e verificatore euro	€ 500,00
b2) Allacciamenti a pubblici servizi euro	€ 1.500,00
b3) Oneri conferimenti in discarica euro	€ 15.103,00
b4) IVA per oneri di discarica	€ 3.322,66
b5) Spese tecniche 2 % incentivo, compreso Oneri riflessi euro	€ 6.285,05
b5a) IRAP 8,50% euro	€ 534,22
b6) Versamento A.V.C.P. euro	€ 425,03
b7) Convenzione ente sfera euro	€ 500,00
b8) Spese per pubblicità	€ 500,00
b9) Fornitura e collocazione di Giochi ludici IVA compresa al 22% euro	€ 40'284,64
b10) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 10 % (OG2, OS2-A) euro	€ 23.590,00
b11) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 % (OS 24) euro	€ 8.800,00
b12) Verifiche tecniche e accertamenti euro	€ 4'500,00
Totale somme a disposizione	€ 105.559,96
Sommano Lavori	€ 341.459,96
Economie	€ 57.827,40

Tenuto conto che i costi relativi a dette "variazioni/modifiche" trovano adeguata copertura nelle somme a disposizione del progetto stesso, e comportano un aumento dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice pari a € **21.365,37** (Ventunomilatrecentosessantacinque/37);

Visto infine l'Atto di sottomissione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal RUP, con il quale l'impresa appaltatrice si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario e vengono concordati n. 27 nuovi prezzi;

VISTI il D. Lgs. 50/2016 art. 106;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Dare atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

- 1) Di approvare per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 106, sulla base delle disposizioni del RUP, il progetto suppletivo di variante relativo ai lavori di "Riqualificazione ed arredo Villa Margherita";
- 2) Di attestare che a seguito di detta perizia di variante e suppletiva l'importo contrattuale della ditta appaltatrice MOBA srl con sede in Via Rasola 19/A Patti (ME), viene aumentato ad € 235.900,00, nei limiti del quinto dell'importo dell'appalto previsto dalla normativa sopracitata, trovando il relativo finanziamento nelle somme a disposizione;
- 3) Dare atto che il nuovo quadro economico della spesa risulta, pertanto, essere il seguente:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 314.252,30
Oneri per la sicurezza 5,041289%	€ 15.842,37
Lavori a base d'asta al netto	€ 298.409,93
Ribasso d'asta 26,2566%	€ 78.352,30
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 220.057,63
Importo contrattuale (comprensivo oneri di sicurezza)	€ 235.900,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Polizza Assicurativa progettisti e verificatore euro	€ 500,00
b2) Allacciamenti a pubblici servizi euro	€ 1.500,00
b3) Oneri conferimenti in discarica euro	€ 15.103,00
b4) IVA per oneri di discarica	€ 3.322,66
b5) Spese tecniche 2 % incentivo, compreso Oneri riflessi euro	€ 6.285,05
b5a) IRAP 8,50% euro	€ 534,22
b6) Versamento A.V.C.P. euro	€ 425,03

b7) Convenzione ente sfera euro	€ 500,00
b8) Spese per pubblicità	€ 500,00
b9) Fornitura e collocazione di Giochi ludici IVA compresa al 22% euro	€ 40'284,64
b10) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 10 % (OG2, OS2-A) euro	€ 23.590,00
b11) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 % (OS 24) euro	€ 8.800,00
b12) Verifiche tecniche e accertamenti euro	€ 4'500,00
Totale somme a disposizione	€ 105.559,96
Sommano Lavori	€ 341.459,96
Economie	€ 57.827,40

4) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto la maggiore spesa di € 21.365,37 (Ventunomilatrecentosessantacinque/37) è coperta dalle somme a disposizione dell'amministrazione del progetto ai sensi del D. Lgs 50/2016 art. 106, con i fondi art.18 L.R. 61/81 bilancio comunale 2016 al Cap.2504.9 – Imp. FPV 1978/2016, Codice Bilancio 05.01.2.02.01.09. 999;

- di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

Ragusa, 19/11/2018

Delegato Funz.Dirigenziale
DI MARTINO MARCELLO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale