



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 330 del 21/11/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AL “SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E  
CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI” -  
SMART CIG ZA525DA1E0 - AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA: TUMINO  
GIORGIO**

Il Redattore: Giuseppina Bufalino

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26.09.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.10.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;
- con Determinazione Dirigenziale n.1856 del 09/11/2018, è stato determinato di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali, per l'importo complessivo di €. 30.000,00 di cui €. 23.570,32 a base d'asta;
- con medesimo atto è stata determinata la “Procedura Negoziata con affidamento diretto” dei lavori (ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “a” del D.lgs 18 aprile 2016 n.50) per importi inferiori ad €40.000,00, con il conforto di almeno 5 preventivi a ribasso sull'importo a base d'asta (Così come disposto al punto 10 dell'art.4 del Piano Anticorruzione, parte prima, approvato con Delibera di G.M. n.66 del 16/02/2017);
- con lettera prot.128871 del 15/11/2018, inviata tramite PEC, (Così come disposto al punto 10 dell'art.4 del Piano Anticorruzione, parte prima, approvato con Delibera di G.M. n.66 del 16/02/2017) e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione degli inviti), sono state invitate a presentare un preventivo n.8 ditte estrapolate dagli elenchi degli operatori economici per i lavori in economia del comune di Ragusa e qualificate ad eseguire i lavori in oggetto;

-entro il termine richiesto del 20/11/2018, hanno risposto n.2 imprese i cui nominativi vengono sotto riportati, con a fianco le relative offerte, unitamente alle imprese invitate che non hanno presentato offerta:

AREATECH DI WALTER VENTURA C.S.N.C.	Non pervenuto
CAPPELLO GIUSEPPE SRL	Non pervenuto
DISTEFANO & CASCONI E C. SNC	Non pervenuto
ELLEPI SRL	Non pervenuto
SANITERMICA IBLEA DI TUMINO G. e C. SRL	Non pervenuto
TECNOTERM S.R.L.	Offre 36,02%
TUMINO GIORGIO	Offre 46,60%
IBLEA CLIMA DI CHIAVOLA E PARRINO SNC	Non pervenuto

**PRESO ATTO** che:

-L'offerta presentata dall'impresa TUMINO GIORGIO (P.I.00567670880) con sede legale in Ragusa, Viale dei Platani n.53, 97100 (RG), del 46,60% sull'importo a base d'asta, risulta la migliore per l'Amministrazione ed è da ritenere congrua;

-La somma di €. 30.000,00 relativa al progetto, è stata prenotata con D.D. n. 1856 del 09/11/2018 ai Capitoli:

cap. 1035/1 codice di bilancio 01.06.1.03.02.09.004 per €. 10.000,00 (prenot.155/10)

cap. 1426/1 codice di bilancio 04.02.1.03.02.09.011 per €. 6.240,00 (prenot.156/10)

cap. 1493/1 codice di bilancio 04.01.1.03.01.02.999 per €. 13.760,00 (prenot.157/10),

Bil 2018, con esigibilità Dicembre 2018;

-A seguito del ribasso offerto del 46,60% il quadro economico del progetto è stato rimodulato come segue:

Lavori a a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso del 46,60% e comprensivi di €.471,41 per oneri sicurezza (importo di contratto)		€. 12.806,23
IVA al 22% sui lavori	€. 2.817,37	
Incentivo funzioni tecniche	€. 471,41	
IRAP su fondo progettazione 8,5%	€. 40,07	
Assicurazione	€. 300,00	
Oneri alla discarica	€ 100,00	
Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 332,73	
Sommano	€. 4.061,58	€. 4.061,58
Totale progetto al netto del ribasso		€. 16.867,81
Importo originario progetto		€. 30.000,00
Economia a seguito di aggiudicazione		<b>€. 13.132,19</b>

**DATO ATTO** che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**VISTO** il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**VISTO** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1)- Di approvare il seguente quadro economico, rielaborato a seguito del ribasso del 46,60%, come segue:

Lavori a a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso del 46,60% e comprensivi di €.471,41 per oneri sicurezza (importo di contratto)		€. 12.806,23
IVA al 22% sui lavori	€. 2.817,37	
Incentivo funzioni tecniche	€. 471,41	
IRAP su fondo progettazione 8,5%	€. 40,07	
Assicurazione	€. 300,00	
Oneri alla discarica	€ 100,00	
Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 332,73	
Sommano	€. 4.061,58	€. 4.061,58
Totale progetto al netto del ribasso		€. 16.867,81
Importo originario progetto		€. 30.000,00
Economia a seguito di aggiudicazione		<b>€. 13.132,19</b>

2)-Di affidare alla Ditta TUMINO GIORGIO (P.I.00567670880) con sede legale in Ragusa, Viale dei Platani n.53, 97100 (RG), l'appalto relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali" per l'importo di €.12.806,23, al netto del ribasso del 46,60% sull'importo a base d'asta di € 23.570,32 (di cui €.471,41 non soggetti a ribasso) più €. 2.817,37 per IVA al 22%;

3)-Impegnare la spesa comèlessiva di €.16.867,81 come segue:

per € 13.760,00 al cap. 1493/1 codice di bilancio 04.01.1.03.01.02.999 (prenot.157/18)

per € 3.107,81 al cap.1426/1 codice di bilancio 04.02.1.03.02.09.011 (prenot.156/10)

del P.E.G.2018 – esigibilità Dicembre 2018;

4) Eliminare per intero la prenot.155/18 di € 10.000,00 al cap. 1035/1 codice di bilancio 01.06.1.03.02.09.004 e la restante somma di € 3.132,19 prenotata al cap. 1426/1 codice di bilancio 04.02.1.03.02.09.011 (prenot.156/10) del P.E.G.2018;

5)-Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 D.Lgs. 267/2000;

6)-Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link "amministrazione trasparente", sezione "provvedimenti" e sottosezione "provvedimenti dirigenziali" del sito istituzionale del Comune.

Ragusa, 21/11/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*