



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 280 del 26/10/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1318 DEL 20/08/2018
COOP. CONSORZIO IBLEO EDILE DITTA SCRIBANO - FIORE. RIPARTIZIONE
ACCERTAMENTO ENTRATE ANNI 2018/2019/2020**

Il Redattore: Nobile Giovanna

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26/09/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15/10/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24.03.2017 è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità ai sensi dell'art. 152 del D.Lgs. 267/2000;
- la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;

Visto:

L'art. 31 della legge n. 448/98 che permette ai Comuni di cedere in proprietà le aree, già concesse in diritto di superficie, comprese nei piani di zona ex lege 167/62, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge n. 865/71.

La deliberazione di C.C. n. 4 del 18/01/2005 con la quale è stato dato mandato al dirigente protempore del settore VII di procedere alla valutazione del prezzo per la cessione in proprietà delle suddette aree in conformità alle direttive previste dall'art. 31, c. 48 della citata legge 448/98.

La determinazione dirigenziale. n. 701 del 26/03/2007 con cui si è preso atto delle stime fatte dall'ufficio tecnico e contestualmente approvate.

La deliberazione di G.M. n. 389 del 05/10/2007 con cui sono stati fissati i criteri generali per il pagamento del corrispettivo.

Considerato:

Che l'ufficio espropriazioni ha provveduto a portare a conoscenza di tutte le cooperative edilizie e soci di alloggi costruiti da imprese, della possibilità del passaggio in proprietà e di quanto dovuto per tale passaggio.

Che la citata legge 448/98 dà la facoltà di adesione alla proposta anche al singolo proprietario di alloggio e i Sig.ri Scribano-Fiore, comproprietari di uno degli alloggi costruiti dalla Coop. Consorzio Ibleo Edile, con nota sottoscritta hanno aderito alla proposta.

Che con Det. Dir. N. 1318 del 20/08/2018 la ditta Scribano-Fiore è stata autorizzata a stipulare l'atto di cessione in proprietà dell'area già concessa in diritto di superficie al costo di € 3.882,37 e in data 16/10/2018, a rogito notaio Dott. M. Ottaviano N rep.154133/26296 è stato stipulato il trasferimento del diritto di superficie in proprietà.

Che dall'atto su citato si evince che la ditta Scribano-Fiore ha optato di pagare la somma determinata in € 3.882,37 in rate, secondo i criteri stabiliti con la Deliberazione di Giunta n. 389 del 05/10/2007, per cui sono stati versati € 776,48 il 15/10/2018 e i rimanenti € 3.105,89 saranno versati in quattro rate semestrali maggiorati di interessi al 3%, garantiti dalla polizza fideiussoria n.7011004 stipulata il 10/10/2018 presso la Bapr di Ragusa.

Pertanto, fermo restando in ogni altra sua parte la precedente determinazione dirigenziale n. 1318/2018, bisogna rettificare il punto riguardante l'accertamento in entrata di € 3.882,37 in quanto nel 2018 saranno incassati € 776,48, nel 2019 € 1.550,62 e nel 2020 i rimanenti € 1.555,27.

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

fermo restando in ogni altra sua parte la precedente determinazione dirigenziale n. 1318 del 20/08/2018, rettificare, per quanto descritto in premessa, il punto riguardante l'accertamento in entrata di € 3.882,37 così come segue:

- accertare € 776,48 al cap. 425.2 Cod. Bil. 4.04.02.01.001 Peg 2018 (già accertati con acc. n. 258)
- accertare € 1.550,62 al cap. 425.2 Cod. Bil. 4.04.02.01.001 Peg 2019.
- accertare € 1.555,27 al cap. 425.2 Cod. Bil. 4.04.02.01.001 Peg 2020.

Dare atto che, richiamate le motivazioni espresse in narrativa, il presente provvedimento comporta accertamento di entrata.

Ragusa, 09/11/2018

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale