



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 235 del  
17/09/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE  
DELLE STRUTTURE DI COMPETENZA COMUNALE**

Il Redattore: Domenico Buonisi

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsionem per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

-che è di competenza di questo Settore V e nella fattispecie dell'Ufficio Impianti Tecnologici la manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione di competenza comunale;

-che l'appalto che in atto garantisce la manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione è in fase di ultimazione;  
-che la manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione va assicurata per legge e che nel caso in cui non può essere garantita si deve procedere al fermo degli impianti con il conseguente disservizio per l'utenza scolastica, per i dipendenti comunali per l'utenza pubblica che frequenta gli uffici ove gli impianti di elevazione garantiscono la mobilità;

-che in considerazione che l'Ente opera in gestione provvisoria e tenuto conto delle disposizioni di cui all'art.163 comma 2 del D.Lgs 267/00, la spesa occorrente per garantire la manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione è necessaria al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

- che per le motivazioni già sopra espresse è necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione;

-che l'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs n.50/2016, prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture, per affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00;

-che l'Ufficio ha proceduto alla richiesta di preventivi spesa,tramite pec, per la manutenzione di 29 impianti elevatori a n. 6 ditte specializzate nel settore;

-che entro la data del 10.09.2018, come specificato nell'invito per la presentazione dei preventivi, sono pervenute n. 3 offerte e risultano essere le seguenti:

- 1) DITTA I.M.A. ASCENSORI di Cascone Francesco s.r.l. che ha offerto per manutenzione ordinaria mensile per singolo impianto elevatore €.43,00 oltre iva;

2) DITTA GRECO elevatori sas. che ha offerto per manutenzione ordinaria mensile per singolo impianto elevatore €.47,00 oltre iva;

3) DITTA LIFT 2000 s.r.l. che ha offerto per manutenzione ordinaria mensile per singolo impianto elevatore €.46,00 oltre iva;

-dall'esame dei preventivi pervenuti risulta più vantaggiosa l'offerta formulata dalla DITTA I.M.A. ASCENSORI che ha offerto per la manutenzione ordinaria mensile per singolo impianto elevatore €.43,00 oltre iva;

-dato atto che, la somma complessiva occorrente per il servizio di manutenzione ordinaria dei 29 impianti di elevazione, risulta essere di €. 6.085,36 iva compresa, da appostare al cap. 1494.3 cod. bilancio 04.01-1.03.02.09.008 con esigibilità 2018 e che la spesa è collegata all'entrata degli oneri di urbanizzazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 212 dello 08/02/2018 con la quale il settore XI accerta in entrata gli oneri di urbanizzazione anno 2018;

Considerato che l'Ente opera in regime di gestione provvisoria ai sensi dell'art.163 comma 2 del D.lgs 267/2000, per cui può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arreca-

danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arreca- danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Visto che la mancata manutenzione ordinaria degli impianti di elevazione di competenza comunale arrecherebbe disaggi notevoli per l'utenza pubblica, per l'utenza scolastica nonché ai dipendenti comunali che usufruiscono degli impianti che garantiscono la mobilità in tutti gli uffici e non ultima la chiusura degli impianti in mancanza di manutenzione, l'impegno spesa rientra fra le eccezioni consentite dall'art.163, comma 2 del D.Lgs 267/00.

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3, e 4 dello stesso Regolamento;

Visto l'art.47, comma 1, lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine e forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## DETERMINA

1) Approvare l'offerta della ditta DITTA I.M.A. ASCENSORI di Cascone Francesco s.r.l. con sede in Ragusa via C. D'Alcamo n. 4 P.I. 00836270884, che ha offerto per manutenzione ordinaria mensile per singolo impianto elevatore €.43,00 oltre iva;

2) Affidare alla suddetta ditta DITTA I.M.A. ASCENSORI la manutenzione ordinaria dei 29 impianti di elevazione di competenza comunale, per un importo complessivo di € 6.085,36 I.C. di cui €. 4.988,00 per il servizio ed €. 1.097,36 per iva al 22%;

3) Impegnare la spesa complessiva di Euro 6.085,36 Iva 22% Inclusa, al Cap. 1494.3 Peg. 2018 cod. bilancio 04.01-1.03.02.09.008 con esigibilità 2018;

4) dare atto che il cap. 1494.3 cod. Bil. 04.01-1.03.02.09.008, è finanziato da entrate derivanti dagli oneri di urbanizzazione, approvate con determinazione dirigenziale n. 212 dello 08/02/2018;

5) Dare atto che, il provvedimento impegna risorse di competenza dell'anno finanziario 2018 e che ai sensi dell'art.163, comma 2 del D.Lgs 267/00, trattasi di un servizio indispensabile al fine di garantire l'efficienza degli impianti di elevazione di competenza comunale, per evitare che siano arreca- danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, pertanto l'impegno spesa rientra fra le eccezioni consentite dall'art.163, comma 2 del D.Lgs 267/00, visto che l'ente opera in gestione provvisoria;

7) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell' art.183, comma 8, D.Lgs 267/00;

8) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito " Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38. del D.Lgs n.33/2013;

---

Ragusa, 25/09/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*