



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE XII

### Servizio 3° - Gestione Amministrativa Patrimonio Immobiliare

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676245 - Fax 0932 676244

Oggetto: Verbale consegna chiavi dell'appartamento di via Cefalù n. 1

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di Settembre presso l'immobile di via Cefalù n. 1, sono presenti:

- Il Dott. Rosario Spata, Funzionario dell'Ufficio Patrimonio, Settore XII del Comune di Ragusa
- la Dott.ssa Antonietta Rella, Funzionario dell'Ufficio Patrimonio, Settore XII del Comune di Ragusa, in qualità di verbalizzante
- la Sig.ra Firrito Claudia nella qualità di conduttrice dell'appartamento di via Cefalù n. 1

Premesso che:

Con la Determinazione Dirigenziale n. 309 del 26.02.2015 è stata autorizzata la cessione in proprietà dell'alloggio di via Cefalù n. 1 (ex via Paestum) – Lotto G – Piano 1 – Interno 1 (Foglio 100 – Part. 262 – Sub.1 – Cat. C/6 – Classe 3; Foglio 100 – Part. 262 – Sub.6 – Cat. A/3 – Classe 2; Foglio 100 – Part. 262 – Sub. 5 – Cat.C/2 – Classe 3) alla sig.ra Firrito Claudia;

Che con lo stesso atto è stato, altresì, disposto di procedere alla stipula della relativa convenzione, dando atto che la signora Firrito Claudia aveva già versato il prezzo di cessione relativo al proprio alloggio e che la somma è stata incamerata dall'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa;

Che in data 22.05.2018, con nota prot. 59102, la sig.ra Firrito Claudia ha comunicato il "proprio cambio di residenza e la conseguente decaduta del diritto all'alloggio" di via Cefalù – Lotto G – Piano 1 – Interno 1, manifestando, altresì, la volontà di restituzione dell'alloggio al Comune di Ragusa;

Dando atto, pertanto, che la sig.ra Firrito Claudia non ha proceduto alla formalizzazione del contratto di compravendita e che ha espresso la volontà di lasciare l'appartamento, in data odierna si procede alla restituzione, a favore del Comune di Ragusa, dell'appartamento di via Cafalù n. 1, riscontrando, dal sopralluogo effettuato che l'immobile è disu erregato  
coi molti e l'orzo valore economico dei quali le 27.10

Finito l'annuncio segue nulle pretese del Comune e con ciò  
del quale riacquisto le spese per l'eventuale trasporto e  
conferimento in discarica. Natale Antuto

Si procede, quindi, alla consegna da parte della sig.ra Firrito Claudia al dott. Rosario Spata, delle chiavi dell'appartamento in parola, ~~mentre quelle del garage e del portone~~  
~~del sottosuolo~~.  
Si dà atto, inoltre, prima di lasciare l'appartamento, che si sta procedendo, con la collaborazione del falegname individuato dall'Ufficio Tecnico Comunale, sig. Cavalieri Salvatore, alla sostituzione della serratura dell'appartamento di via Cefalù n. 1, le cui chiavi vengono prese in consegna dal dott. Rosario Spata.

Letto, confermato e sottoscritto

il Funzionario del Comune di Ragusa

la Sig.ra Firrito Claudia

  
