



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 06 Ambiente, Energia, Verde Pubblico n° 195 del 07/08/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: CONVENZIONE UTILIZZO POZZO DENOMINATO "APRILE" -
SUBENTRO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO DELL'ESECUZIONE IMMOBILIARE N.
437/16 R.G.E. TRIBUNALE DI RAGUSA.**

Il Redattore: Piccitto Giuseppe

Premesso:

- che si provvede all'approvvigionamento idrico della frazione balneare di Marina di Ragusa mediante captazione da pozzi comunali, pozzi in comodato d'uso da parte del Consorzio di Bonifica n. 8 oltre che da pozzi privati, fra cui il pozzo denominato "Aprile" oggetto della convenzione di utilizzo a titolo oneroso, stipulata in data 10/05/2016 Rep. n. 40/VI fra il Comune di Ragusa e la Sig.ra Flisc Ionela C.F. FLSNNI75R45Z129V quale Amministratore Unico della ditta Alfa Beton S.r.l. detentore del terreno ove insiste il pozzo, giusto contratto di comodato d'uso stipulato con il proprietario dell'area Sig. Aprile Giorgio C.F. PRLGRG50T08F258U;
 - che l'area dove insiste il pozzo, di recente a seguito di pignoramento, è stata sottoposta a Procedura Esecutiva n. 437/16 R.G.E. Tribunale di Ragusa, a carico del proprietario del terreno Aprile Giorgio;
 - che con provvedimento del Giudice per l'esecuzione del 23/01/2017 è stato nominato Custode Giudiziario dei beni pignorati, tra cui l'area in cui insiste il pozzo, l'avv. Emiliana Ali;
- Considerato che:

- con ordinanza del 31/05/2018 il G.E. ha delegato il custode giudiziario alle operazioni di vendita della massa pignorata;
- nell'ambito della procedura esecutiva, il custode giudiziario con istanza del 21/06/2018, ha chiesto al Giudice per l'esecuzione l'autorizzazione al subentro, nella convenzione per l'utilizzo del pozzo da parte del Comune di Ragusa, in sostituzione sia del proprietario esecutato Aprile Giorgio che della ditta Alfa beton s.r.l. che ha sottoscritto la convenzione in essere con il comune di Ragusa, autorizzazione concessa dal G.E. in data 24/06/2018;

Vista l'istanza del Custode Giudiziario acquisita in data 03/07/2018 con Prot. 75925, con la quale si chiede il subentro nella convenzione citata in premessa e la stipula di nuova convenzione fra il

Comune e il Custode Giudiziario, con decorrenza 01/07/18 e alle stesse condizioni economiche di quella in essere;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G.;

Visto il nuovo regolamento di contabilità approvato con delibera C.C. del 23.04.2017;

Visto la deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

DETERMINA

- per i motivi in premessa la revoca della convenzione stipulata in data 10/05/16 Rep. n. 40/VI fra il Comune di Ragusa e la ditta Alfa Beton S.r.l. per l'utilizzo a titolo oneroso del pozzo esistente nel terreno censito al Foglio 32 Part. 285 del Comune di Santa Croce Camerina;

- approvare lo schema di convenzione allegato;

- autorizzare la sottoscrizione di nuova convenzione per l'utilizzo del pozzo di che trattasi fra il Comune di Ragusa e il Custode Giudiziario nella persona dell'avv. Emiliana Ali, professionista delegato dal Giudice per l'esecuzione;

- dare atto che, la presente non comporta impegno di spesa, atteso che, il canone relativo al secondo semestre 2018 risulta impegnato con D.D. n. 942 del 28/05/2018 al Cap. 1763 Imp. 651/18;

- di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

- di pubblicare la presente Determinazione nell'apposita sezione del sito denominato "Amministrazione Trasparente"

Allegati:

Schema Convenzione

Ragusa, 11/09/2018

Dirigente
GIULIANO GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale