



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 198 del  
27/07/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: LAVORI DI CONDIZIONAMENTO, DEUMIDIFICAZIONE E  
FILTRAZIONE DELL'ARIA, PER IL PERCORSO MUSEALE DEL CASTELLO DI  
DONNAFUGATA, ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE.**

Il Redattore: Vincenzo Baglieri

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con determinazione dirigenziale n.1637 del 06/10/2017, il geom. Vincenzo Baglieri tecnico dipendente dell'U.T.C, è stato nominato RUP dell'intervento di “Impianti di Condizionamento, Deumidificazione e infiltrazione dell'aria, per il Percorso museale del Castello di Donnafugata”;
- con determinazione dirigenziale n.1869 del 06/11/2017, è stato conferito allo studio di ingegneria GMG Engineering project SRL con sede a Ragusa l'incarico di progettazione, direzione dei lavori per l'Impianti di Condizionamento, Deumidificazione e infiltrazione dell'aria, per il Percorso museale del Castello di Donnafugata ed è stata impegnata la somma di € 11.257,43 al capitolo 2652.7 con impegno n.1439/2017;
- con determinazione dirigenziale n.2314 del 16/12/2017, è stato approvato il progetto di cui in oggetto per un importo complessivo di € 110.000,00 dove è stato confermato la prenotazione di spesa n.135/2017 pari ad € 98.742,57 e confermato l'impegno di spesa n.1439/2017 di € 11.257,43 al capitolo 2652.7 bilancio 2017;
- con determinazione dirigenziale n.638 dell'11/04/2018, tramite procedura negoziata, sono stati aggiudicati i lavori alla ditta SA.EM. di Sademi Emanuele con sede in Pedalino Comiso per un importo di € 51.639,20;
- con determinazione dirigenziale n.1242 del 24/07/2018, è stata impegnata la somma di € 98.742,57 al capitolo 2652.7 impegno n 1991/2017 con il seguente quadro economico:

A1 - Importo a base d'asta	€ 70.441,80	
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.422,08	
A - Importo dei lavori	€ 72.863,88	
Ribasso d'asta -30,1308%	-€ 21.224,68	
Importo Contrattuale	€ 51.639,20	€ 51.639,20
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		

B1 - IVA sui lavori 10%	€ 5.163,92	
B2 - Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	€ 1.457,28	
B3 – Costo Irap dell'incentivazione	€ 102,00	
B4 – Spese tecniche compreso IVA e cassa	€ 11.257,43	
B5 - Assicurazione verificatore	€ 200,00	
B6 – Contributo ANAC	€ 30,00	
B7 - Arredi e attrezzature comprensivi di IVA	€ 10.210,72	
B8 - Imprevisti 6%	€ 4.282,30	
B9 - Collaudi tecnico-funzionali compreso IVA	€ 2.310,00	
B – Totale Somme a disposizione	€ 35.013,65	€ 35.013,65
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORI</b>		€ 86.652,85
Economia da ribasso per lavori complementari		€ 23.347,15
<b>IMPORTO DEL PROGETTO</b>		€ 110.000,00

Dato atto che:

- per i lavori oggetto di intervento è stata presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco richiesta di validazione del progetto di ristrutturazione con esito positivo, espresso con nota protocollo n 2487 del 05/04/2016 in cui è stata prevista la compartimentazione dei locali deposito con strutture REI 60;
- il Castello di Donnafugata è dotato di regolare C.P.I. in corso di validità, limitato ai locali del piano primo;

Considerato che nei suddetti locali occorre installare un sistema di ricambio d'aria a ventilazione forzata che non interferisca con l'impianto oggetto del presente appalto e pertanto necessita redigere una opportuna perizia di variante e suppletiva;

Accertato che occorre presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del D.PR. 151/2011, la SCIA per l'ottenimento della licenza di esercizio ai fini antincendio l'attività museale complessiva esercitata presso il Castello;

Considerato che la nuova SCIA va depositata prima dell'apertura al pubblico del Percosso Museale che si prevede per il mese di ottobre 2018;

Dato atto che i lavori in oggetto sono in corso e diretti dall'Ing. Michele Ottaviano dello studio di ingegneria GMG Engineering project SRL con sede a Ragusa;

Preso atto che l'Ing. Michele Ottaviano ha dato disponibilità ad assumere l'incarico per la redazione dell'asseverazione tecnica allegata alla SCIA da presentare al Comando dei Vigili del Fuoco di Ragusa e redigere la perizia di variante e suppletiva, quindi ha presentato un preventivo di spesa pari ad € 3.216,40 compreso di IVA e cassa, assunto al protocollo n.24252 del 27/02/2018;

Pertanto si ritiene di affidare, alla società GMG Engineering project SR con sede in Ragusa vico Cairoli 29/i, P.I. 01211200884, la progettazione antincendio che include la verifica della funzionalità degli impianti ai fini della prevenzione incendi, la della documentazione da allegare alla SCIA e la redazione della perizia di variante e suppletiva per un importo complessivo di € 3.216,40 compreso di IVA e cassa;

Di dare atto che la copertura economica è compresa fra le somme a disposizione del quadro economico del progetto, somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n 1242 del 24/07/2018 Capitolo 2652.7 impegno n\_1991/17 anno 2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1) Di estendere l'incarico professionale allo studio di ingegneria GMG Engineering project SRL con sede in Ragusa vico Cairoli 29/i, P.I. 01211200884, avente come oggetto la verifica della funzionalità degli impianti ai fini della prevenzione incendi, redazione della asseverazione da allegare alla SCIA e la redazione della perizia di variante e suppletiva per il percorso museale del Castello di Donnafugata, per un importo di € 2.636,40, al netto del ribasso d'asta del 15,50%, oltre 4% della cassa professionale ed iva, per un totale complessivo di € 3.216,40;

2) Di dare atto che la spesa per l'estensione d'incarico trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto impegnata con Determinazione Dirigenziale n 1242 del 24/07/2018 Capitolo 2652.7 impegno n 1991/17 anno 2018, prelevandola dal Ribasso d'asta;

3) Di approvare il nuovo quadro economico, rielaborato a seguito del presente incarico:

A1 - Importo a base d'asta	€ 70.441,80	
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.422,08	
A - Importo dei lavori	€ 72.863,88	
Ribasso d'asta -30,1308%	-€ 21.224,68	
Importo Contrattuale	€ 51.639,20	€ 51.639,20
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA sui lavori al 10%	€ 5.163,92	
B2 - Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	€ 1.457,28	
B3 – Costo Irap dell'incentivazione	€ 102,00	
B4 – Spese tecniche per progettazione e D.L. compreso IVA e cassa	€ 11.257,43	
B5 - Assicurazione verificatore	€ 200,00	
B6 – Contributo ANAC	€ 30,00	
B7 - Arredi e attrezzature comprensivi di IVA	€ 10.210,72	
B8 - Imprevisti 6%	€ 4.282,30	
B9 - Collaudi tecnico-funzionali compreso IVA	€ 2.310,00	
B10 - Estensione del contratto per la progettazione e Direzione dei Lavori compreso IVA e cassa	€ 3.216,40	
B – Totale Somme a disposizione	€ 38.230,05	€ 38.230,05
IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORI		€ 89.869,25
Economia da ribasso per lavori complementari		€ 20.130,75
IMPORTO DEL PROGETTO		€ 110.000,00

4) Approvare lo schema di integrazione al disciplinare d'incarico, raccolta n.24/V/2017, per lo svolgimento della prestazione professionale relativa, all'uopo predisposto;

5) Mantenere l'impegno di spesa n.1439/2017 di € 11.257,43 e n.1991/2017 di euro € 98.738,77al Cap.2652/7 Cod. Bil. 05.01-2.05.99.99.999;

6) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/00;

7) Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link "amministrazione trasparente", sezione "provvedimenti" e sottosezione "provvedimenti dirigenziali" del sito istituzionale del Comune.

---

Ragusa, 27/07/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*