



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 06 Ambiente, Energia, Verde Pubblico n° 178 del 13/07/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELATIVA AI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE IDRICA DEL VILLAGGIO CAMEMI. CIG 684954682A

Il Redattore: Catania Lucio

PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. 2004 del 09/11/2016, successivamente rettificata con Documento n. 2688 del 30/12/2016, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori da appaltare per la "Realizzazione della rete idrica nel villaggio Camemi" dell'importo complessivo di € 200.000,00 I.V.A. compresa di cui € 149.974,65 quale importo a base di gara comprensivo di € 18.006,80 per oneri di attuazione piani di sicurezza di cui € 4.500,00 non soggetti a ribasso come da seguente quadro economico:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
A1) Somme per lavori compreso costi sicurezza (A misura)	€ 149.974,65	
A2) Oneri per la Sicurezza	€ 18.006,80	
A3) di cui non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.500,00	€ 4.500,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 145.474,65
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
B1) Oneri di conferimento in discarica		€ 6.000,00
B2) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		€ 5.400,00
B3) IRAP sulle spese tecniche (8,50% su € 2.999,49)		€ 254,96
B4) Imprevisti		€ 14.943,43
B5) Spese di cui all'art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		€ 2.999,49

B6) Spese Polizza di Assicurazione per Progettista e Verificatore	€ 800,00
B7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 3.000,00
B8) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 14.997,47
B9) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.600,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 50.025,35
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 200'000,00

PRESO ATTO

- che con Determina Dirigenziale del Settore XII n. 2596 del 27/12/2016 è stata approvata la lettera di invito alla gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi;

VISTA

- La determinazione dirigenziale n. 2004 del 09/11/2016 di prenotazione di impegno di spesa;
- La deliberazione di Giunta Municipale n. 247 del 10/07/2018 di Riaccertamento ordinario ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.lgs. 267/00 per la redazione del Rendiconto della gestione anno 2017 ;

PRESO ATTO

- che l'Ufficio Contratti, espletata la procedura di gara, con D.D. n. 249 del 22/02/2017 ha affidato definitivamente i lavori all'Impresa Divita Paolo Srl Unipersonale con sede a Ragusa, Viale dei Platani n. 33/a, ausiliata dal Consorzio Stabile Costruendo Srl con sede in Puegnano Garda (BS) nella via Nazionale n. 59, per l'importo contrattuale di € 102.624,84 oltre IVA;
- che in data 03/04/2017 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori registrato a Ragusa al n. 1184 del 07/04/2017 serie 1T;
- in data 15/05/2017 sono stati consegnati i lavori;
- con Determinazione Dirigenziale n. 816 del 18/05/2017, a seguito dell'entrata in vigore in data 03/11/2016 del Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità n. 392/16, in merito alla quota percentuale da utilizzare dalle economie dei ribassi d'asta per le spese occorrenti al pagamento dei servizi resi dall'Ente preposto di zona in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ss.mm.ii., si è reso necessario accantonare la somma di € 9.469,96 pari al 20 % del ribasso d'asta così come previsto dall'art. 2 lett. B) del menzionato Decreto il nuovo quadro economico veniva ulteriormente rettificato come di seguito riportato:

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
A1) Somme per lavori compreso costi sicurezza (A misura)	€ 149.974,65	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.500,00	
A3) Ribasso d'asta (32,5485%) su € 145.474,65	€ 47.349,81	
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 102.624,84
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
B1) Oneri di conferimento in discarica	€ 6.000,00	
B2) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 5.400,00	
B3) IRAP sulle spese tecniche (8,50% su € 2.999,49)	€ 254,96	

B4) Imprevisti	€ 14.943,43
B5) Spese di cui all'art. 113, comma 2 D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 2.999,49
B6) Spese Polizza di Assicurazione per Progettista e Verificatore	€ 800,00
B7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 3.000,00
B8) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 10.262,48
B9) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.600,00
B10) Spese per <i>l'accantonamento della somma di € 9.469,96 pari al 20 % del ribasso d'asta così come previsto dall'art. 2 lett. B) del Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 03/11/2016 n. 392/2016</i>	€ 9.469,96
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 54.730,32
Totale somme da impegnare	€ 157.355,16
Quinto d'obbligo incluso IVA	€ 22.577,47
Economia di ribasso + differenza IVA	€ 20.067,37
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 200'000,00

- nel corso dell'esecuzione dei lavori per evitare disservizi nel periodo estivo è stata disposta una sospensione degli stessi giusto verbale redatto in data 01/06/2017;

- a seguito della sospensione dei lavori effettuata in data 01/06/2017, cessate le condizioni di impedimento alla loro realizzazione, in data 09/10/2017 venivano ripresi i lavori portando di conseguenza la nuova data utile per la loro ultimazione a giorno 24/03/2018;

Vista l'approvazione in linea tecnica del R.U.P., geom. Giovanni Schininà, in data 01/03/2018, all'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera;

Visto l'art.106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento a norma del codice per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

Considerato che la variante è stata redatta ai sensi all'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016, per lavori supplementari e per sistemare le circostanze impreviste ed imprevedibili, e può comportare un incremento dell'importo contrattuale fino al 50% dell'importo inizialmente previsto, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo;

Preso atto che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante in corso d'opera possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 32,5485% offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 32,5485% con la proroga di 30 giorni del termine contrattuale.

Dare atto che con deliberazione di Giunta Municipale n. 247 del 10/07/2018 è stato effettuato il Riaccertamento ordinario ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.lgs. 267/00 per la redazione del Rendiconto della gestione anno 2017;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della variante in corso d'opera;

Vista la Deliberazione del C.C. n. 32 del 06/07/17 di approvazione del D.U.P. 2017–2019 e del Bilancio di previsione 2017–2019;

Vista la Deliberazione della G. M. n. 315 del 12/07/2017 di approvazione del P.E.G. 2017 – 2019;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) Approvare la variante in corso d'opera relativa ai lavori di "**Realizzazione della rete idrica nel Villaggio Camemi**" dell'importo complessivo **di € 200.000,00**, di cui 115.324,30 per lavori al netto ed € 84.675,70 per somme a disposizione ed economie così distinto:

A) Per lavori contrattuali al netto:	€ 115.324,30	
- per I.V.A. 10 %	€ 11.532,43	
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 2.999,49	
- IRAP sulle spese tecniche	€ 254,96	
- per incentivo verificatore	€ 1.600,00	
- spese assicurazione progettisti e verif.	€ 800,00	
- oneri per conferimento in discarica	€ 9.000,00	
- contributo per l'autorità di vigilanza	€ 30,00	
- accantonamento somme ai sensi dell'art. 2 lett. B) Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità n. 392/16 del 03/11/2016	€ 9.469,96	
Totale	€ 151.011,14	€ 151.011,14
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- economia di ribasso + differenza IVA	€ 48.988,86	
Totale somme a disposizione	€ 48.988,86	€ 48.988,86
TOTALE PROGETTO		€ 200.000,00

gli elaborati della perizia sono: - Relazione Tecnica, Analisi prezzi, Computo Metrico Estimativo, Quadro di Confronto, Schema Atto di Sottomissione.

2) Dare atto che con deliberazione di Giunta Municipale n. 247 del 10/07/2018 è stato effettuato il Riaccertamento ordinario ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.lgs. 267/00 delle somme complessive residue pari ad € 106.286,94, al netto del pagamento del contributo ANAC, del 1° Stato Avanzamento Lavori e delle economie di ribasso d'asta, già impegnate con precedente D.D. n. 816 del 18/05/2017 imputandole nello stesso Capitolo del Bilancio 2018;

3) Dare atto che a seguito del nuovo quadro economico della presente perizia di variante le somme già impegnate e riaccertate, al netto del pagamento del contributo ANAC, del 1° Stato Avanzamento Lavori e delle economie di ribasso d'asta subiranno delle variazioni come di seguito riportato:

Impegno 1969/16 sub 1 per € 53.241,04

sub 2 per € 24.124,41

sub 3 per € 28.921,49

4) Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante alla stessa impresa ditta Divita Paolo Srl Unipersonale con sede a Ragusa, Viale dei Platani n. 33/a, ausiliata dal Consorzio Stabile Costruendo Srl con sede in Puegnano Garda (BS) nella via Nazionale n. 59 agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 32,5485%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 32,5485% con la proroga di 30 giorni del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori giusto schema atto di sottomissione;

5) Dare atto che l'importo contrattuale della perizia di variante risulta aumentato di € 12.699,46 pari al 12,37% dell'importo contrattuale;

6) Approvare il relativo schema di atto di sottomissione allegato alla presente;

7) Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs n.267/2000.

Allegati:

Relazione tecnica

Schema atto di sottomissione.

Ragusa, 13/07/2018

Dirigente
GIULIANO GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale