



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 85 del 25/05/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: ACCERTAMENTO SOMMA PER PAGAMENTO IMPOSTA DI  
REGISTRAZIONE**

Il Redattore: Gulino Marisa

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

Considerato che mensilmente devono eseguirsi i pagamenti dell'imposta annuale di registro sulle locazioni in corso a carico di questo Ente ed anche per conto terzi, per cui occorre avere tempestivamente la disponibilità delle somme occorrenti al fine di evitare per i contratti di locazione l'applicazione di sopratassa;

Preso atto che dal 1° gennaio 2015, il Mod. F23 è stato sostituito dal Mod. F24 e che le modalità di versamento per i soggetti con partita Iva sono esclusivamente in modalità telematiche messe a disposizione dall'Agenzia delle Entrate, e che pertanto il versamento deve essere effettuato in unica soluzione, ma l'imposta va suddivisa tra il conduttore ed il locatore in parti uguali,

Poichè il Comune, nel corso dell'anno 2018, ha anticipato il pagamento della registrazione del contratto a carico dei proprietari degli immobili in locazione è necessario recuperare con partita di giro il seguente importo:

- immobile di Via Sacro Cuore n. 46, adibito a Scuola Materna, di proprietà della Parrocchia Sacro Cuore di Gesù, l'importo di € 131,70;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

### **DETERMINA**

1. Dare atto che il pagamento, effettuato online, dell'imposta per la registrazione del contratto spetta in parti uguali al locatore ed al conduttore;
2. Di accertare ed incassare con partita di giro, l'importo di € 131,70 per la Parrocchia Sacro Cuore di Gesù, esigibile entro il 31.12.2018, in entrata al Cap. 550 – Codice di Bilancio 9.02.99.99.999 Peg 2018 scadenza 2018;
3. Di impegnare in uscita per il pagamento dell'imposta per la registrazione del contratto l'importo di € 131,70 per la Parrocchia Sacro Cuore di Gesù, al Cap. 2430 - Codice di Bilancio 99.01.7.02.99.99.999, - Peg 2018, scadenza 2018;
4. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

---

Ragusa, 25/05/2018

Dirigente  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*