



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 01 Affari Generali n° 120 del 24/05/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: MODIFICA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 496 DEL 26/03/2018 AVENTE AD OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI - C.I.G. 7398587323**

Il Redattore: Minniti Iolanda

**Premesso** che, con determinazione dirigenziale n. 362 del 02/03/2018, modificata con determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018, è stata approvata la determina a contrarre per l'indizione di procedura di procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia degli immobili comunali e del Castello di Donnafugata per la durata di mesi dodici, per un totale di 300 giornate lavorative ed il relativo capitolato d'appalto oltre a tutti gli altri allegati;

**Che** con la stessa determinazione dirigenziale si dava mandato al Settore XII – Appalti, Contratti, patrimonio – di predisporre il bando per l'indizione e l'espletamento della gara ad evidenza pubblica e le procedure per la relativa aggiudicazione ;

**Verificato** che si rende necessario modificare alcune parti del capitolato speciale di appalto per renderlo conforme al bando tipo n. 2 approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 2 del 10 gennaio 2018 ed in particolare:

- all'art.2 del capitolato con riferimento al sopralluogo;
- all'art. 9 del capitolato con riferimento alla facoltà di rinnovo del contratto di appalto;
- all'art. 10 del capitolato con riferimento ai requisiti di capacità economica, tecnica e professionale
- all'art. 11 del capitolato con riferimento alla formula per l'attribuzione del punteggio dell'offerta economica

**Verificato**, inoltre, che si rende necessario modificare in parte:

l'Allegato 4 – Elenco degli immobili comunali e l'Allegato 5 – Dislocazione personale uffici comunali e frequenza – relativamente:

all'immobile Palaminardi, ( attualmente in gestione )in quanto rientrante tra gli immobili comunali da pulire a richiesta;

ai servizi igienici del Mercato ortofrutticolo per i quali si prevede che la pulizia si effettuata con cadenza giornaliera;

alla Scuola ex Rodari esclusa dal servizio di pulizia, in quanto il plesso scolastico non è più utilizzato;

alle Palestre Comunali, la cui pulizia è a carico degli operatori degli impianti sportivi;

**Dato atto** che è in corso di acquisizione un nuovo CIG, in quanto quello precedentemente acquisito è stato cancellato d'ufficio dall'ANAC, perché la gara non è stata perfezionata entro i novanta giorni dalla data di acquisizione, come disposto dalla Delibera n. 1 dell'11 gennaio 2017 emessa dalla stessa Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Dato atto** che si confermano tutte le premesse, le motivazioni e quanto già approvato con la determinazione dirigenziale n. 362 del 02/03/2018, modificata con determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018, che non risultano in contrasto con le modifiche di cui ai superiori punti;

**Ritenuto**, per quanto sopra, di approvare i seguenti nuovi documenti di gara:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 4 - Elenco degli immobili comunali
- Allegato 5 - Dislocazione personale uffici comunali e frequenza;

**Dato atto** che si confermano i seguenti allegati già approvati con determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018:

- Allegato 2 - Quadro economico
- Allegato 3 - DUVRI
- Allegato 6 - Consistenza numerica e inquadramento contrattuale personale con relativo monte orario
- Allegato A - dichiarazione relativa ai prodotti detergenti multiuso, ai detergenti per servizi sanitari e ai detergenti per finestre;
- Allegato B - dichiarazione relativa ai prodotti disinfettanti detergenti superconcentrati multiuso, per servizi sanitari e per finestre e prodotti per l'igiene per usi specifici (es. smacchiatori, disinchiostanti, deceranti ...);

**Dato atto che:**

con deliberazione di C.C. n. 32 del 06/07/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12/07/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Considerato** che la materia in oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, al quale rinvia;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 65 del predetto Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

- 1) **Modificare** e approvare il capitolato speciale d'appalto ( Allegato 1 ), l'Allegato 4 – Elenco degli immobili comunali e l'Allegato 5 – Dislocazione personale uffici comunali e frequenza, approvati con determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018, così come risulta dai testi allegati al presente atto, per farne parte integrale e sostanziale;
- 2) **Confermare** quanto altro approvato con la determinazione dirigenziale n. 362 del 02/03/2018, come modificata con determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018 nella parte non in contrasto con il presente provvedimento;
- 3) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, in quanto la stessa è già stata prenotata con la determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/2018;
- 4) **Dare atto** che, pur vertendo nel corso della gestione provvisoria, l'adozione del presente provvedimento si rende necessaria per rendere conforme al bando – tipo, approvato dall'ANAC approvato con deliberazione n. 2 del 10 gennaio 2018, gli allegati 1, 4 e 5 già approvati con determinazione dirigenziale n. 496 del

26/03/03/2018 e, conseguentemente, per non interrompere un servizio a carattere continuativo a seguito della scadenza del relativo contratto e, pertanto, per evitare un danno patrimoniale certo e grave all'Ente, ai sensi dell'art. 163, comma 2 del D. Lgs. 267/00;

- 5) **Dare atto** che è in corso di acquisizione un nuovo CIG, in quanto quello precedentemente acquisito è stato cancellato d'ufficio dall'ANAC, perchè la gara non è stata perfezionata entro i novanta giorni dalla data di acquisizione, come disposto dalla Delibera n. 1 dell'11 gennaio 2017 emessa dalla stessa Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 6) **Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, co.8 del D.lgs n. 267/00
- 7) **Nominare** quale responsabile del procedimento l'Istruttore Direttivo, dott.ssa Iolanda Minniti;
- 8) **Trasmettere** il presente atto al Settore XII, affinché possa predisporre il bando di gara conformemente al capitolato speciale d'appalto ( Allegato 1), all'Allegato 4 – Elenco degli immobili comunali e all'Allegato 5 – Dislocazione personale uffici comunali e frequenza - come modificati ed iniziare la procedura per l'aggiudicazione, come previsto nella determinazione dirigenziale n. 496 del 26/03/03/2018;
- 9) **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento a cura del Responsabile del servizio gestione reti informatiche, nel sito on line istituzionale – link “Amministrazione trasparente” sotto sezione “Bandi di Gare e Contratti”, ai sensi dell'art. 37 del D.L.vo n 33/2013.

Parti integranti:

- Allegato 1 - Capitolato speciale d'appalto
- Allegato 4 - Elenco immobili comunali
- Allegato 5 - Dislocazione personale uffici comunali e frequenza servizi

---

Ragusa, 04/06/2018

Dirigente  
DI STEFANO SANTI / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*