



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 07 Sviluppo Economico, Servizi per l'Agricoltura, l'Industria, il Commercio e l'Artigianato. Turismo, Cultura, Sport ed attività del tempo Libero. Progettazione Comunitaria n° 79 del 05/04/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: RETTIFICA PUNTI 4, 5 E 6 DEL DISPOSITIVO DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 541/2017

Il Redattore: Tinè Maria

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con Decreto del Ministero dell'interno del 09/02/2018 è stato prorogato il termine ultimo per la deliberazione di bilancio preventivo e prorogato alla medesima data l'esercizio provvisorio;
- con deliberazione di G. M. n. 79 dell'08/03/2018 è approvata la variazione al Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2017/2019 esercizio 2018 ai sensi dell'art. 175, comma 5 bis, conseguente alla variazione di Bilancio approvata con delibera di G. M. 49 del 13/02/2018;

Richiamati:

- il Regolamento per l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale di Ragusa approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 19.12.2003 e modificato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 50 del 06/12/2005, n. 95 dell'11.11.2010 e n. 46 dell'1.07.2014;
- la determinazione dirigenziale n. 541 del 30/03/2017 avente ad oggetto: "Risoluzione dell'atto di cessione del lotto artigianale n. 37" con la quale si è disposto:

1. di revocare la determinazione dirigenziale n. 693 dell' 08/04/2005, con la quale è stato assegnato alla Ditta Ragusa al Forno di Guastella Rosaria il lotto artigianale n. 37 di mq 564 iscritto al catasto terreni al foglio 99 particella 577, sito in C.da Mugno;

2. di dichiarare la risoluzione del contratto di compravendita del citato lotto artigianale stipulato in data 08/03/2007 con il notaio Nunziata Parrino, tra il Comune di Ragusa e la ditta Ragusa al Forno di Guastella Rosaria , (registrato al n. di repertorio 4688 e n. di raccolta 3.342, trascritto a Ragusa il 9 marzo 2007 n. gn. 6279 e n. part. 3825), per il mancato rispetto dei termini di cui all'art. 25 del Regolamento vigente;

3. di retrocedere al patrimonio disponibile del Comune l'area del lotto 37 di mq 564, iscritta al catasto terreni al foglio 99 particella 577;

Ritenuto di dovere modificare i punti 4, 5 e 6 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 541 del 30/03/2017 in quanto l'atto di retrocessione del lotto artigianale n. 37 deve essere registrato all'Agenzia delle Entrate e all'Agenzia del Territorio di Ragusa e le spese per la registrazione e l'imposta di bollo ammontano a circa €. 1.200,00 e non ad €. 300,00 e pertanto l'eventuale somma presunta da restituire alla Ditta è di €. 554,00 e non di €.1.754,00 ;

Dato atto che l'adozione del presente atto non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata , (in quanto le somme di cui sopra sono già state impegnate con D.D. n. 956/2013 e liquidate con D.D. 541/2017), e si pone a tutela delle legittime aspettative della Ditta Salvatore Bracchitta a cui è stato assegnato il lotto 37, giusta D.D. n. 1036/2016;

Ritenuto di dover pubblicare il presente atto nell'apposita sezione denominata "Amministrazione trasparente", nella sottosezione "altri contenuti" ai sensi del D. Lgs 33/13;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che la materia, oggetto del provvedimento, rientra tra le competenze dei Dirigenti, indicate all'47 (Compiti dei Dirigenti) dello Statuto Comunale

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di rettificare i punti 4, 5 e 6 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 541 del 30 marzo 2017 nel seguente modo:

- provvedere per le finalità del regolamento, (approvato con deliberazione consiliare n.57 del 2003 e ss. mm.e ii), alla registrazione dell'atto di retrocessione al patrimonio disponibile del Comune dell'area del lotto 37 di mq 564, (iscritta al catasto terreni al foglio 99 particella 577), presso l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del territorio di Ragusa con annotazione a margine dell'atto di vendita risolto nei registri del catasto e della Conservatoria RR.II.;
- dare atto che la spesa presunta per la trascrizione dell'atto di retrocessione e imposta di bollo ammonta ad €. 1.200,00 e non ad €. 300,00 come indicato al punto 5 del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 541/2017;
- dare atto che la somma presunta di €. 1.200,00 di cui al superiore punto e l'eventuale somma residua di €. 554,00, da restituire alla Ditta Ragusa al Forno di Guastella Rosaria, risultano già impegnate con determinazione dirigenziale n. 956 dell'11/07/2013 con imputazione al bil. 2018 residui Cap. 2430 (partita di giro) codici di bilancio: 99.01.7.02.99.99.999 (missione 99 - programma 01 – titolo 7 -macroaggregato 02 - 3° Livello 99 – 4° Livello 99 - 5° Livello 999. imp. 756/2013, liquidaz.120 e 121 /2017 giusta D.D. 541/2017, esigibilità anno 2018;
- dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa e/o accertamento di entrata, in quanto le somme di cui sopra sono già state impegnate e liquidate rispettivamente con le determinazioni dirigenziali n. 956/2013 e 541/2017;
- dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;
- dare atto che la responsabile del procedimento è la funzionaria c. s. Maria Tinè;
- disporre che il presente provvedimento sia pubblicato dal Responsabile del Servizio Gestione Sistemi informativi nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, denominata "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione "Altri contenuti" ai sensi del D. Lgs 33/13

Ragusa, 05/04/2018

Dirigente
LUMIERA FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale