



CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 34 del
20/03/2018**

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: ANTICIPO SOMMA PER PAGAMENTO IMPOSTA ANNUALE DI
REGISTRO, DITTA IEMMOLO GIUSEPPE.**

Il Redattore: Gulino Marisa

Premesso che il Comune di Ragusa, con Deliberazione della G.M. n. 56 del 02.02.1999, esecutiva, dispose, di procedere all'affitto del locale a piano terra, sito in Piazza S. Giovanni n. 20, di circa 40 mq. di superficie e che, a seguito dell'espletamento della gara di pubblico incanto, la locazione fu assegnata alla ditta "Macelleria di Giuseppe Iemolo", con sede in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 97, giusta contratto n. 29164 di Repertorio del 21.05.1999, registrato a Ragusa il 04.06.1999 al n. 1611 Serie 3, decorrente dal 06.04.1999; Considerato che annualmente il Comune di Ragusa :deve eseguire i pagamenti delle imposte di registro sulle locazioni in corso all'Agenzia delle Entrate e che il pagamento dell'imposta di registro spetta in parti uguali al locatore ed al conduttore;

Rilevato che dal 1° gennaio 2015 le modalità di versamento sono esclusivamente in modalità telematiche e che è pertanto necessario che la ditta conduttrice anticipi la propria quota di pagamento dell'imposta annuale, accreditando la spesa dell'imposta di locazione di € 19,00 sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa con causale "Anticipo somma per imposta di locazione annuale immobile di proprietà comunale sito in Ragusa, piazza S. Giovanni n. 20 ";

Dato atto che il Comune di Ragusa successivamente al versamento effettuato dalla ditta conduttrice, provvederà al pagamento, in modalità telematica, dell'intera somma dell'imposta di locazione annuale;

Vista la deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 con la quale è stato approvato Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

1. Dato atto che il pagamento dell'imposta annuale di registro spetta in parti uguali al locatore ed al conduttore e che la ditta conduttrice dell'immobile di proprietà comunale deve anticipare la quota a lui spettante di € 19,00;
2. Accertare ed incassare l'importo di € 19,00, esigibile entro il 31.12.2018, in entrata al Cap. 550 – Codice di Bilancio 9,02,99,99,999 Peg 2018 ;
3. Dare atto che il Comune provvederà al pagamento dell'imposta di registro in modalità telematica e che pertanto occorre impegnare in uscita la somma anticipata dal conduttore sig. Giuseppe Iemmolo di € 19,00 al Cap. 2430 - Codice di Bilancio 99,01,7,02, 99,99,999, - Peg 2018;
4. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

Ragusa, 26/03/2018

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale