



CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 84 del
26/03/2018**

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: LAVORI URGENTI ED INDIFFERIBILI PER LA MESSA IN SICUREZZA
DEGLI STABILI COMUNALI NEL CENTRO STORICO**

Il Redattore:

PREMESSO CHE

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017 – 2019 ed il Bilancio 2017 – 2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017 – 2019;

-così come segnalato:

- 1) dal Comando dei Vigili del Fuoco con nota prot. 19001 del 14/02/2018 sulle condizioni di distacco dell'intonaco dell'edificio di Piazza San Giovanni settore XI
- 2) dal RSPP Servizio di Prevenzione e Protezione ing. Panepinto Antonino con nota del 07/02/2018 sulle misure minime di sicurezza e prevenzione al fine di garantire la salute e la sicurezza dei lavoratori nella sala server del Comune di Ragusa.
- 3) dal Tribunale di Ragusa con nota prot. 23054 del 23/02/2018 su una grave infiltrazione d'acqua proveniente dal terzo piano che ha causato parecchi danni al secondo e primo piano dei locali del tribunale di Piazza San Giovanni

Le condizioni sopra esposte potrebbero pregiudicare le normali attività e causare danni a cose e persone e come tale è necessario intervenire al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Gli interventi considereranno:

- 1) Ripristino pareti scale ufficio urbanistica piazza San Giovanni con malta fibroarmata e finitura a gesso previa picchettatura delle parti ammalorate;
- 2) Palazzo città ufficio CED realizzazione di muretto in gasbeton con successiva rete e rasatura;
- 3) Palazzo città ufficio CED Perforazione muri per fissaggio pali in ferro per inibire l'accesso esterno;
- 4) Palazzo città ufficio CED fornitura e posa in opera di grate in ferro esterna della stessa forma e dimensioni di quella esistente in altro infisso, comprensiva di rete metallica per inibire l'accesso ai colombi;

5) Palazzo città ufficio CED spostamento di un infisso interno con l'inserimento di maniglione antipanico comprensivo di opere murarie;

6) Uffici del Tribunale primo e secondo piano interventi per l'eliminazione degli inconvenienti causati da rottura di tubo d'acqua ufficio personale:

- messa in sicurezza dei locali con le seguenti lavorazioni.
- Pulizia e trasporto in discarica del materiale di risulta ammalorato;
- Sostituzione di pannelli in fibra danneggiati dalle infiltrazioni di acqua;
- pulizia con l'ausilio di mezzo raccogli acqua dell'intero stabile;
- Eliminazione e ripristino delle infiltrazioni di acqua nell'ufficio personale al 3° piano scala A;
- Pitturazione soffitto ingresso vano scala a piano terra.

7) Lavori di messa in sicurezza nei locali dell'università a Santa Teresa:

- Sostituzione pannello in plexiglass antisfondamento sulla copertura;
- pulizia di guano nel locale interno e vano scala;
- applicazioni di rete metallica a maglia fine compreso telaio in legno agli infissi.

8) Tinteggiatura stanza secondo piano ufficio tecnico settore V;

Per quanto sopradetto sono stati richiesti quattro preventivi:

ditta Gurrieri Salvatore prot.31281 del 14/03/2018 per €.11.590,00

ditta Edilizia e Dintorni prot.31279 del 14/03/2018 per €.12.810,00

ditta Divita Paolo prot.31277 del 14/03/2018 per €.12.810,00

ditta Belluardo Salvatore e Giorgio prot.31283 del 14/03/2018 per €.13.420,00

VISTO che il preventivo più vantaggioso risulta quello della ditta Gurrieri Salvatore per €.11.590,00

VISTO l'art. 36 comma 2 lett.a del D.lgs n° 50 del 18/04/2016, così come disciplinato dalle linee guida n°4 dell'Anac "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", si può procedere, per importi inferiori a € 40.000,00, ad un affidamento diretto. Pertanto, si ritiene di adottare il preventivo della ditta Gurrieri Salvatore Via Carrubba 37 Ragusa, che ha i requisiti per soddisfare l'interesse pubblico per la prestazione richiesta e il cui preventivo di €.11.590,00 iva inclusa risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione.

Vista la nota assunta al prot. gen. con il n.34366 del 21/03/2018 con la quale il dirigente del settore IV autorizza l'impegno della somma di €.11.590,00 per i lavori urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza degli stabili comunali nel centro storico.

Visto che i lavori urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza degli stabili comunali nel centro storico, rientrano fra le possibili destinazioni previsti dalla legge regionale 61/81.

Vista la deliberazione G.M. n. 49 del 13/02/2018: Applicazione avanzo vincolato fondi L.R. 61/’81

Vista la deliberazione G.M. n. 79 del 08/03/2018: Variazione al P.E.G. 2017-2019 esercizio 2018

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 24 Marzo-2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Di approvare le motivazioni espresse in premessa che sebbene non riportate si intendono trascritte.
- 2) Approvare il preventivo della ditta Gurrieri Salvatore con sede in Via Carrubba 37 Ragusa per i lavori urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza degli stabili comunali nel centro storico per un importo complessivo di €.11.590,00.
- 3) Affidare alla ditta Gurrieri Salvatore con sede in Via Carrubba 37 Ragusa per un importo di €. 11.590,00 Iva inclusa, i lavori urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza degli stabili comunali nel centro storico.
- 4) Impegnare la spesa di € 11.590,00 Iva Compresa al Cap. 2109.4 - "Manutenzione

Ordinaria Centri Storici L.R. 61/’81 Applicazione Avanzo Cod. Bilancio 05.01-
1.03.02.09.011, scadenza Aprile 2018.

- 5) Dare atto, come già espresso in premessa, che il mancato intervento, dei lavori urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza degli stabili comunali nel centro storico, arrecherebbe danni patrimoniali certi e gravi all’ente.
- 6) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell’art.183,comma 8, D.Lgs 267/00.
- 7) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell’apposito sito ” Amministrazione trasparente ” sottosezione ”Opere Pubbliche ” art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013.

Ragusa, 26/03/2018

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale