



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 67 del 14/03/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICI COMUNALI.

Il Redattore: Franco Civello

PREMESSO CHE

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017 – 2019 ed il Bilancio 2017 – 2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017 – 2019;
- che alcuni edifici comunali hanno gravi problemi di infiltrazioni d'acqua che pregiudicano le normali attività e che potrebbero causare danni a cose e persone e come tale è necessario intervenire al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Gli interventi consisteranno:

Palestra Umberto I: Infiltrazioni d'acqua

Fornitura e posa in opera di guaina bituminosa poliestere a filo continuo dello spessore di 4 mm nelle parti ammalorate del solaio, compreso nolo cestello elevatore;

Palaminardi: Infiltrazioni d'acqua

- Rimozione di battiscopa ed intonaco fatiscente nei terrazzi;
- Fornitura e posa in opera di guaina cementizia armata con rete;
- Posa battiscopa;
- Fornitura e posa in opera di silicone negli infissi dove usurato nel tempo;
- Pulizia gronde e impermeabilizzazione innesti pluviali (dove occorre);

Impianto sportivo Aldo Campo: Infiltrazioni d'acqua

- Tracce sull'asfalto e scavo da eseguire a mano o con mini escavatore per individuare perdita d'acqua;
- Sostituzione di tubo ammalorato;
- Ricoprimento dello scavo;
- Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a ricoprimento della traccia;

Impianto sportivo S.Parisi: Infiltrazioni d'acqua

- Tracce sull'asfalto e scavo da eseguire a mano per individuare perdita d'acqua;
- Sostituzione di tubo ammalorato;

- Ricoprimento dello scavo;
- Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a ricoprimento della traccia;

Palazzo Moltisanti: Messa in sicurezza

- Apertura di vecchia porta fatiscente e fornitura e installazione di nuovo sistema di chiusura;

Ex Consorzio Agrario via M. Spadola: Infiltrazioni d'acqua

- Pulizia innesto pluviali e posa di guaina cementizia armata con rete in tutto l'angolo interessato

Centro diurno per anziani Villa Pax: Messa in sicurezza

- Rimozione di vecchia coibentazione dei tubi della caldaia in disuso, pulizia terrazza.

Servizi sociali: Infiltrazioni d'acqua

- Pulizia innesto pluviali, sigillature fughe delle marmette e fornitura e posa di guaina cementizia armata con rete.

Per quanto sopradetto sono stati richiesti quattro preventivi:

ditta Gurrieri Salvatore prot.29889 del 12/03/2018 per €.10.980,00

ditta Edilizia e Dintorni prot.29882 del 12/03/2018 per €.10.187,00

ditta Divita Paolo prot.29876 del 12/03/2018 per €.11.590,00

ditta Belluardo Salvatore e Giorgio prot.29873 del 12/03/2018 per €.12.200,00

VISTO che il preventivo più vantaggioso risulta quello della ditta Edilizia e Dintorni per €.10.187,00

VISTO l'art. 36 comma 2 lett.a del D.lgs n° 50 del 18/04/2016, così come disciplinato dalle linee guida n°4 dell'Anac "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", si può procedere, per importi inferiori a € 40.000,00, ad un affidamento diretto. Pertanto, si ritiene di adottare il preventivo della ditta Edilizia e Dintorni Via L. Nicastro 81 Ragusa, che ha i requisiti per soddisfare l'interesse pubblico per la prestazione richiesta e il cui preventivo di €.10.187,00 iva inclusa risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione.

VISTA la det. Dir. n°212 del 08/02/2018 con la quale il settore XI accerta in entrata gli oneri di urbanizzazione anno 2018.

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 29 novembre 2017: "Differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 e successiva modifica al 31/03/2018, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali";

RITENUTO che i lavori da eseguire rientrano nella fattispecie dell'art. 163 comma 5, al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 24 Marzo-2017;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi relativamente all'art. 53 per quanto attiene alla propria competenza e all'art. 65 in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1) Approvare il preventivo della ditta Edilizia e Dintorni Via L. Nicastro 81 Ragusa per gli interventi urgenti per la messa in sicurezza edifici comunali, per un importo complessivo di € 10.187,00.

2) Affidare alla ditta Edilizia e Dintorni Via L. Nicastro 81 Ragusa per un importo di €. 10.187,00 Iva Inclusa, gli interventi urgenti per la messa in sicurezza edifici comunali.

4) Impegnare la spesa di €.10.187,00 Iva Compresa al Cap.1682.10, Codice di Bilancio 01.06-1.03.02.09.008 scadenza Aprile 2018.

5) Dare atto che, operando in esercizio provvisorio, la suddetta spesa non è soggetta a frazionamento in dodicesimi in quanto rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 5, del D.lgs. 267/00, al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

6) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183, comma 8, D.Lgs 267/00.

7) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito " Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013.

Ragusa, 14/03/2018

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale