



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Pianificazione Urbanistica e Centri Storici n° 18 del 05/03/2018

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO UIA (URBAN INNOVATIVE ACTIONS) PER INTERVENTI E AZIONI DA AVVIARE NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA - CIG ZCA229E6DA**

Il Redattore: Arch. Marcello Dimartino

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con deliberazione n. 49 del 13/02/2018 la G.M. ha approvato una variazione di bilancio con applicazione di fondi a destinazione vincolata di cui parte relativi ai fondi della L.R. 61/’81 destinati alla partecipazione a bandi di prossima scadenza il cui fine è, ai sensi dell’art. 1 della L.R. 61/81, quello di perseguire il risanamento, il recupero edilizio, la salvaguardia della integrità dei valori storici, urbanistici, architettonici, ambientali e paesaggistici nonché la valorizzazione e la rivitalizzazione economica e sociale del centro storico di Ragusa;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 70 del 26 febbraio 2018 l’Amministrazione Comunale ha approvato la partecipazione al bando in oggetto mediante l’elaborazione di una proposta progettuale relativa al programma Urban Innovative Actions (UIA), volto a individuare ed a testare nuove soluzioni che affrontino i problemi relativi allo sviluppo urbano sostenibile e che siano rilevanti a livello europeo;
- con lo stesso atto sopracitato è stato dato mandato al Dirigente del Settore IV di procedere a tutte le azioni e attività consequenziali per la partecipazione al bando in oggetto;
- con determina dirigenziale n. 360 del 01/03/2018 si è proceduto alla nomina di rup nella persona del Dirigente Arch. Marcello Dimartino, per le attività legate al bando in oggetto;

Considerato che:

- al fine di procedere con la partecipazione al bando occorre effettuare una serie di attività ad alta specializzazione professionale tra cui:
  - Analisi critica dei progetti approvati nelle precedenti call UIA;
  - Mappatura degli immobili pubblici e di proprietà dei partner per selezione aree di interventi;
  - Definizione prima proposta di strategia urbana coerente con gli obiettivi UIA;

- Definizione prima proposta partnership di soggetti/istituzioni da coinvolgere;
- Alimentazione delle relazioni con i partner durante l'intero processo;
- Valutazione di compatibilità della strategia con i programmi operativi FESR;
- Raccolta di dati e materiali su elementi e/o manufatti edilizi a Ragusa in base alle esigenze della strategia;
- Organizzazione di workshop a Ragusa di approfondimento e codesign con i partner;
- Perfezionamento della strategia urbana definitiva;
- Consolidamento della partnership pubblico-privata definitiva;
- Definizione dei WP generali e dei WP “Implementation”;
- Definizione dei piani economici per ogni progettualità;
- Organizzazione di un workshop a Ragusa per messa a punto finale;
- Traduzione testi in inglese;
- Compilazione della piattaforma on-line UIA;
- tali attività possono essere oggetto di apposito incarico professionale;
- l'onorario relativo all'incarico in oggetto può essere stimato in €. 38.500,00 oltre iva ed oneri per contributi previdenziali;
- per l'incarico in oggetto si è proceduto, ai sensi delle Linee Guide n. 1, di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, ad indagini di mercato mediante richiesta di preventivi ad almeno due operatori economici;
- a seguito dell'indagine di mercato il minor prezzo è stato offerto dallo Studio Redaelli Architetti Associati, Via P. Colletta, 29 - 20135 - Milano per l'importo pari ad €. 34.000,00 oltre oneri per contributi previdenziale pari ad €. 1.360,00 e IVA pari ad €. 7.779,20;

VISTO:

- Che a seguito dell'offerta sopra citata occorre impegnare la somma di €. 43.149,20 di cui € 34.000,00 per imponibile, € 1.360,00 per contributi e € 7.779,20 per IVA;

RITENUTO:

- Di poter procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del disciplinare;

DARE ATTO:

- Che il D.U.P. approvato prevede tra gli obiettivi operativi la redazione del PRG che viene eseguita anche tramite i servizi previsti nel presente atto e che pertanto quest'ultimo è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della Determinazione; Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto e qui integralmente richiamate:

1. Di aggiudicare allo Studio Redaelli Architetti Associati, Via P. Colletta, 29 - 20135 - Milano, l'incarico professionale per la Partecipazione al bando UIA (Urban Innovative Actions) per interventi e azioni da avviare nel centro storico di Ragusa;
2. Di approvare e procedere alla stipula del disciplinare allegato parte integrante del presente atto;
3. Di impegnare la somma complessiva di €. 43.149,20 di cui € 34.000,00 per imponibile, € 1.360,00 per contributi e € 7.779,20 per IVA, da imputare al Cap. 2109.7 "Servizi vari per i centri storici L.R. 61/81 Applicazione avanzo" - Codice Bilancio 05.01-1.03.02.99.999 esigibilità 2018;
4. Di prendere atto che alla procedura di gara è stato affidato il seguente codice CIG: ZCA229E6DA dall'autorità di vigilanza e che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Marcello Dimartino;
5. Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/00
6. Di pubblicare il presente provvedimento nel sito istituzionale del Comune di Ragusa all'apposita sezione “Amministrazione trasparente”;

---

Ragusa, 05/03/2018

Dirigente  
DI MARTINO MARCELLO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*