



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 04 Pianificazione Urbanistica e Centri Storici n° 12 del 19/02/2018

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: PIANO INTEGRATO LOCALE PO FESR MISURA 9.4.1 “INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEL PATRIMONIO PUBBLICO ESISTENTE E DI RECUPERO DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ PUBBLICA DEI COMUNI ED EX IACP PER INCREMENTARE LA DISPONIBILITÀ DI ALLOGGI SOCIALI E SERVIZI ABITATIVI PER CATEGORIE FRAGILI PER RAGIONI ECONOMICHE E SOCIALI”. SOGGETTO ATTUATORE IACP RAGUSA. INCARICO DI DIRETTORE DEI LAVORI.**

Il Redattore: Arch. Marcello Dimartino

### Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 311 del 06/07/2017 si approva il protocollo d'intesa n. 80618 del 19/07/2017, tra il Comune e l' IACP di Ragusa per la partecipazione al bando di cui in oggetto, dando nella disponibilità dello stesso IACP immobili di proprietà comunale e dando, inoltre, mandato al Dirigente del settore IV di redigere il Piano Integrato Locale;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 355 del 08/08/2017 il Comune di Ragusa ha approvato il Piano Integrato Locale (soggetto attuatore IACP), quale atto propedeutico al bando PO FESR misura 9.4.1 “interventi di potenziamento del patrimonio esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare le disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”,

**Considerato** che nel Piano Integrato Locale sono stati individuati i seguenti immobili su cui intervenire e da destinare ad alloggi sociali con l'indicazione dei relativi proprietari:

1. intervento 15 – via Risorgimento s.n. - proprietà Demanio della Regione Siciliana Ramo LL.PP;
2. intervento 17 – via Velardo 5 - proprietà Comune di Ragusa;
3. intervento 18 – Discesa Fiumicello 47 - proprietà Comune di Ragusa;
4. intervento 19 – Salita Castello 3,5 – proprietà Comune di Ragusa;
5. intervento 20 – Chiasso La Cetra 8,9,10 – proprietà Comune di Ragusa,

**Visto** che con DDG 3321 del 19/12/2017 – azione 9,4,1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014-2020 sono state approvate le graduatorie definitive con i relativi importi approvati;

**Visto** che con prot. n. 0666 del 13/02/2018, l' IACP fa richiesta di formale individuazione degli uffici di direzione per gli adempimenti di competenza (giusta disposizione di cui al punto 6 del sopradetto protocollo), riferiti ai quattro interventi di ristrutturazione degli alloggi di proprietà del Comune per i quali si riportano gli importi approvati:

1. Recupero primario mediante la ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n. 1 e via Velardo n. 5 €. 145.684,60
2. Recupero primario mediante la ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla Discesa Fiumicello n. 47 €. 198.845,84
3. Recupero primario mediante la ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla Salita Castello n. 3/5 €. 232.226,88
4. Recupero primario mediante la ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla Chiasso La Cetra n. 8-9-10 e locali a servizio di quartiere €. 267.410,00;

**Preso atto che:**

- l'Ufficio di competenza è il Settore IV Pianificazione Urbanistica e Centri Storici;
- la Commissione Risanamento Centri Storici, nella seduta n. 1005 del 08/08/2017 ha dato parere favorevole al Piano Integrato Locale denominato “ Connemiamo i margini: unire per condividere”;
- occorre procedere alla nomina del Direttore dei Lavori ai sensi del D. Lgs n. 50/16;

**Considerato** che i tecnici, oggetto del presente provvedimento hanno i requisiti previsti dalla normativa vigente per poter assumere tali incarichi.

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art. 47 comma 1 lett. D dello statuto dell'Ente;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate all'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo regolamento, in ordine alla forma, pubblicità e per le motivazioni in premessa citate:

Ritenuto di provvedere in merito;

## DETERMINA

1. Di nominare per gli interventi in oggetto Direttore dei lavori le seguenti figure professionali:
  - arch. Rosario Scillone e geom. Giovanni Selvaggio, ciascuno per le proprie competenze;
2. Di prendere atto che il soggetto beneficiario dell'intervento è l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa, che le spese per gli incentivi saranno individuate all'interno del finanziamento di cui in premessa e che pertanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

---

Ragusa, 19/02/2018

Dirigente  
DI MARTINO MARCELLO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*